



bouwnummer 13

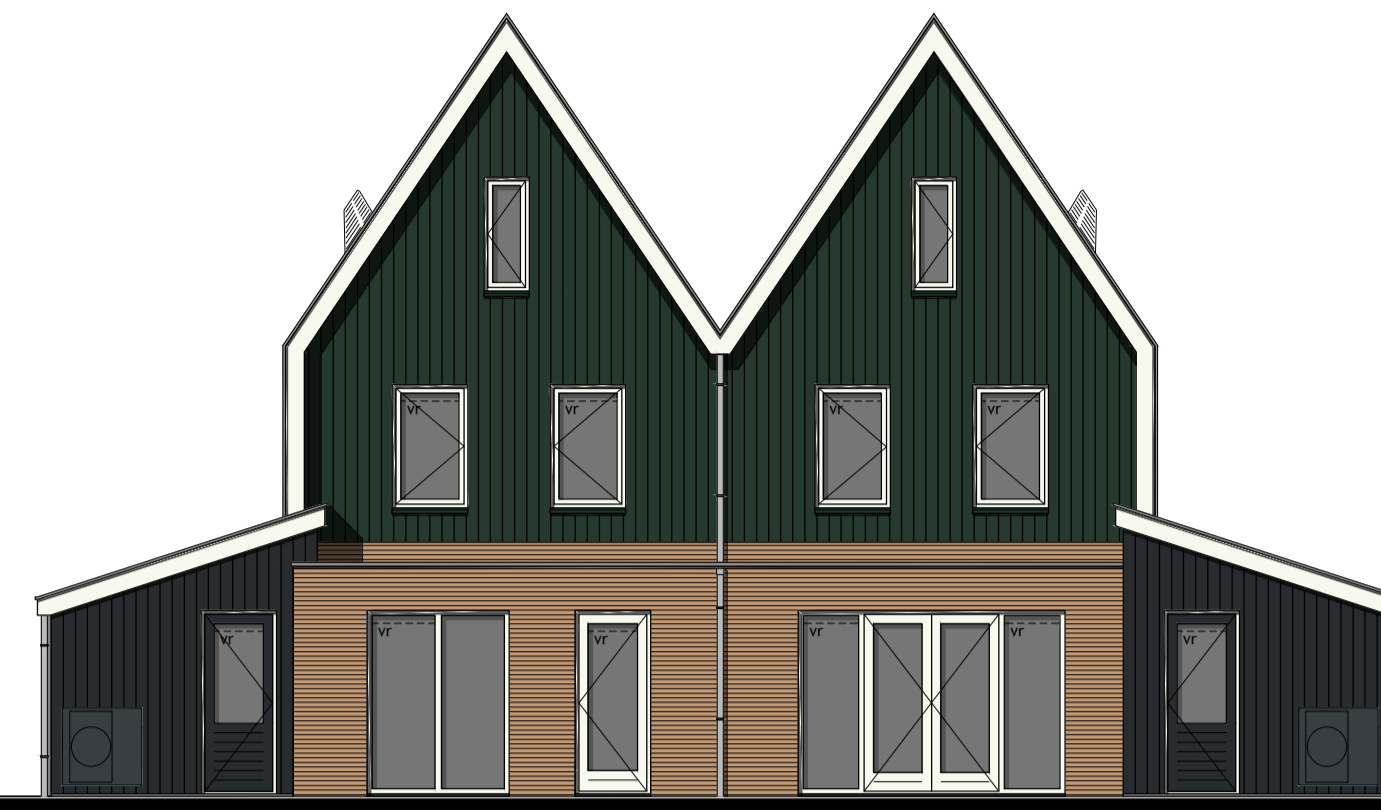
bouwnummer 14

• optie dubbele bergingsdeuren



bouwnummer 14

• optie 2,25m uitbreiding begane grond



bouwnummer 14

bouwnummer 13

• optie opengaande deuren met zijlichten

• optie 2,25m uitbreiding begane grond

• optie 1m uitbreiding berging



bouwnummer 13

• optie 1m uitbreiding berging

## Voorgevel

### Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Geel gemaanceerd
Gevelbekleding hoofgebou	Vezelcementdelen wood	Dennengroen
Gevelbekleding bijgebou	Vezelcementdelen wood	Zwart
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels f.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpel f.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Kozijnkader	Hardhout	Gebroken wit
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Zwart
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Zwartgrijs
Buitendeur berging	Hardhout	Zwart

### Renvooi

- baksteen schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokker zwaar blok
- houtskelbouw

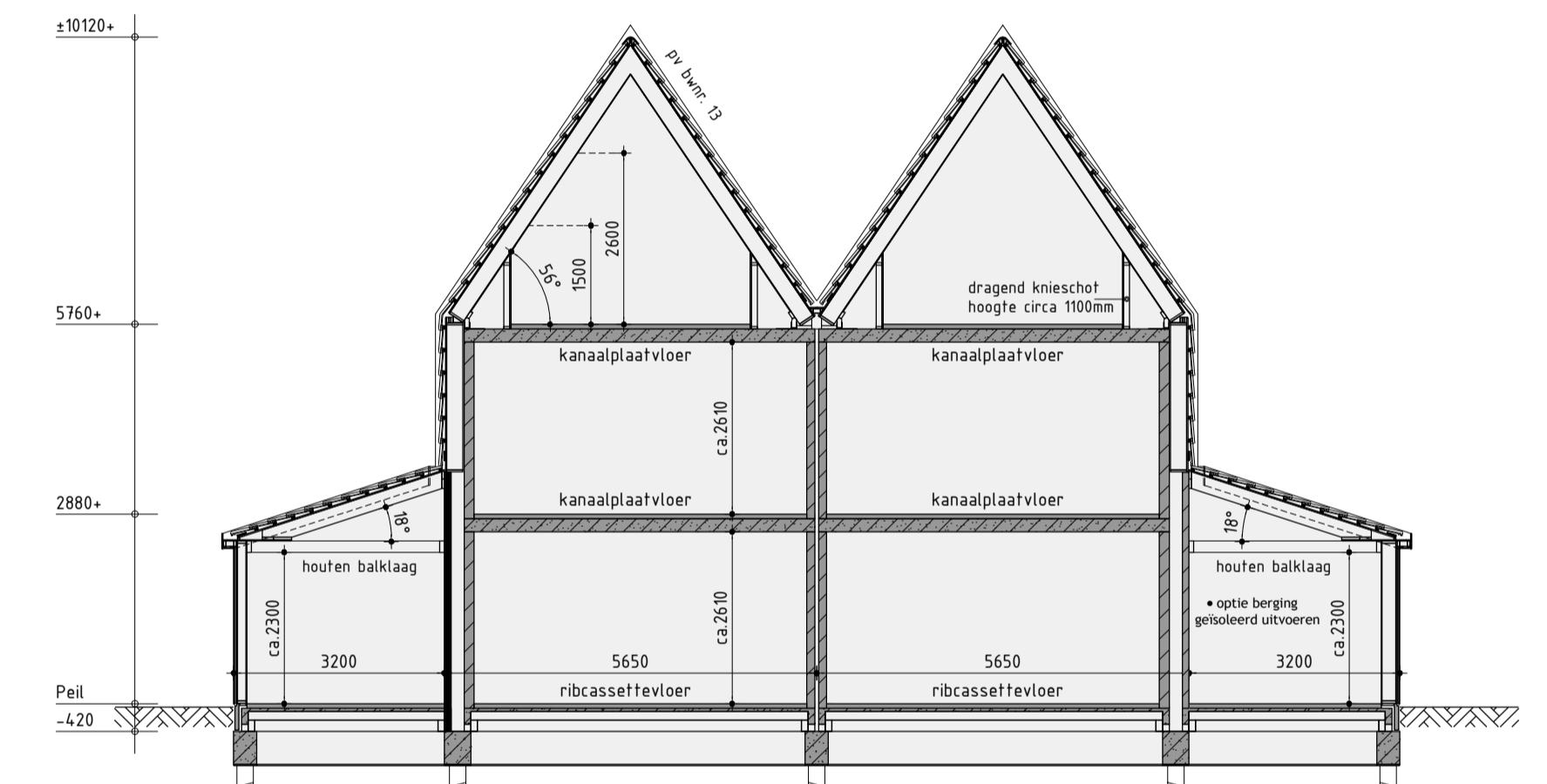
## Rechter zijgevel

### Renvooi

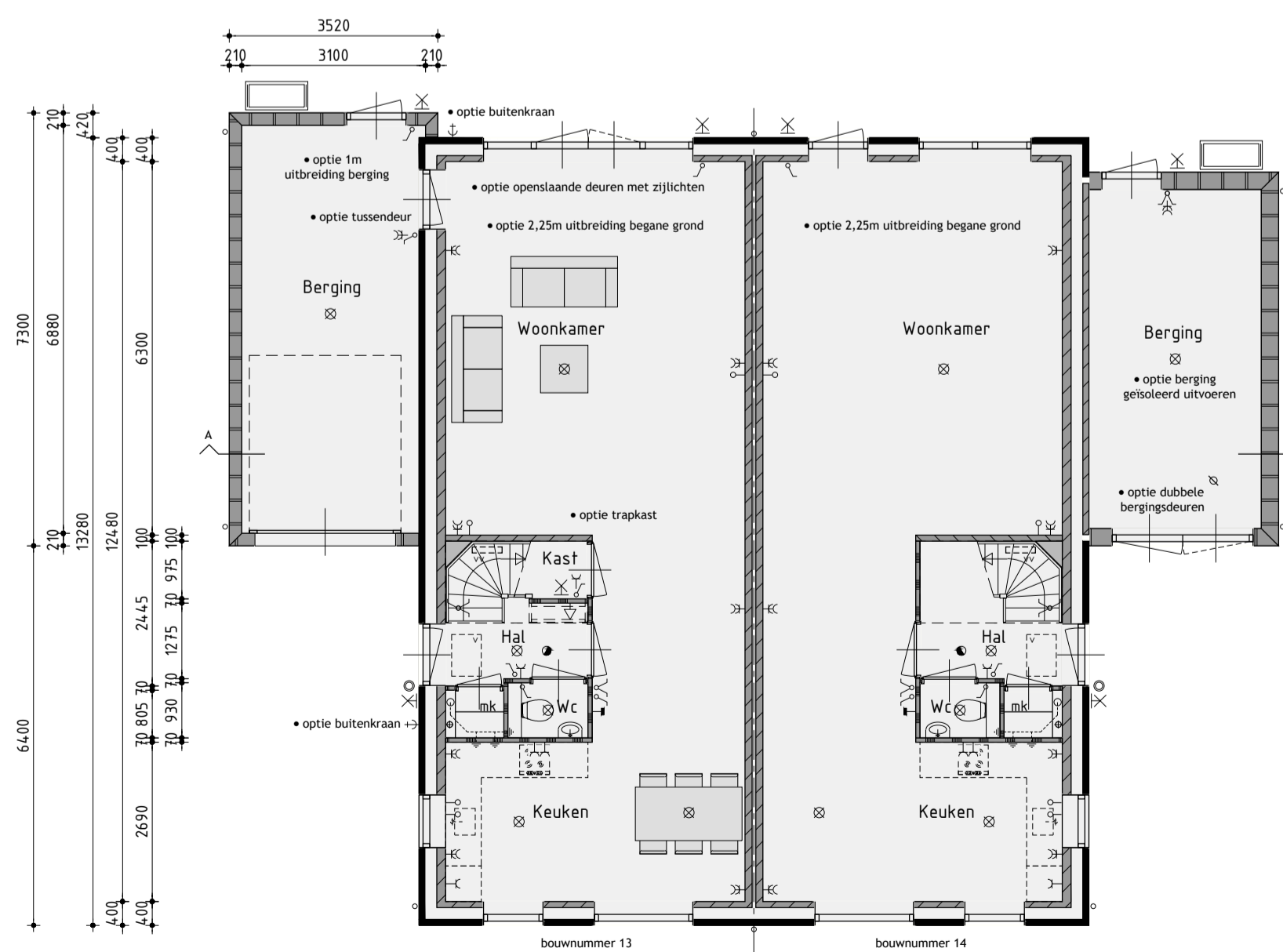
- plafondichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatiestrooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

## Achtergevel

## Linker zijgevel

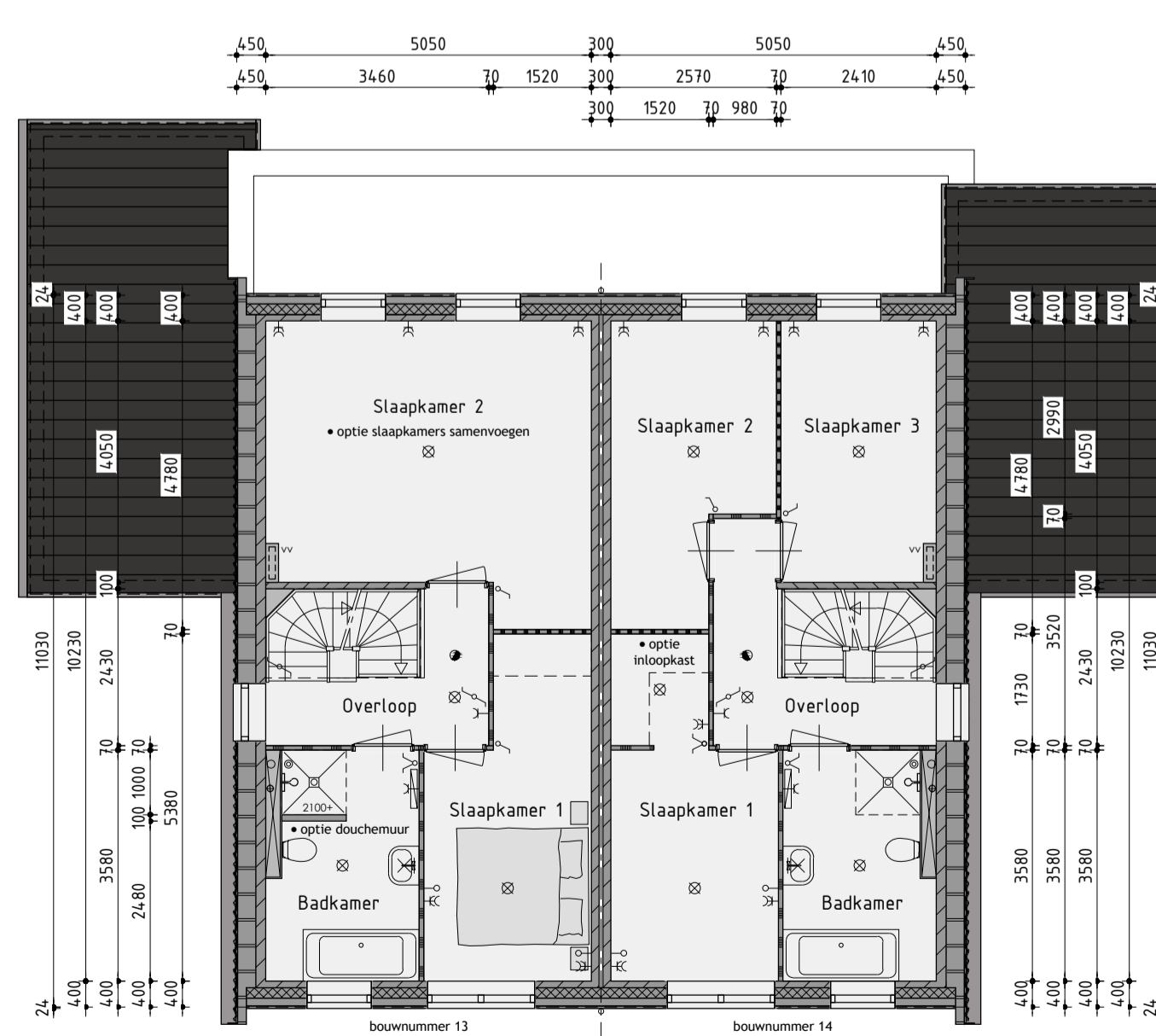


Principe doorsnede A-A



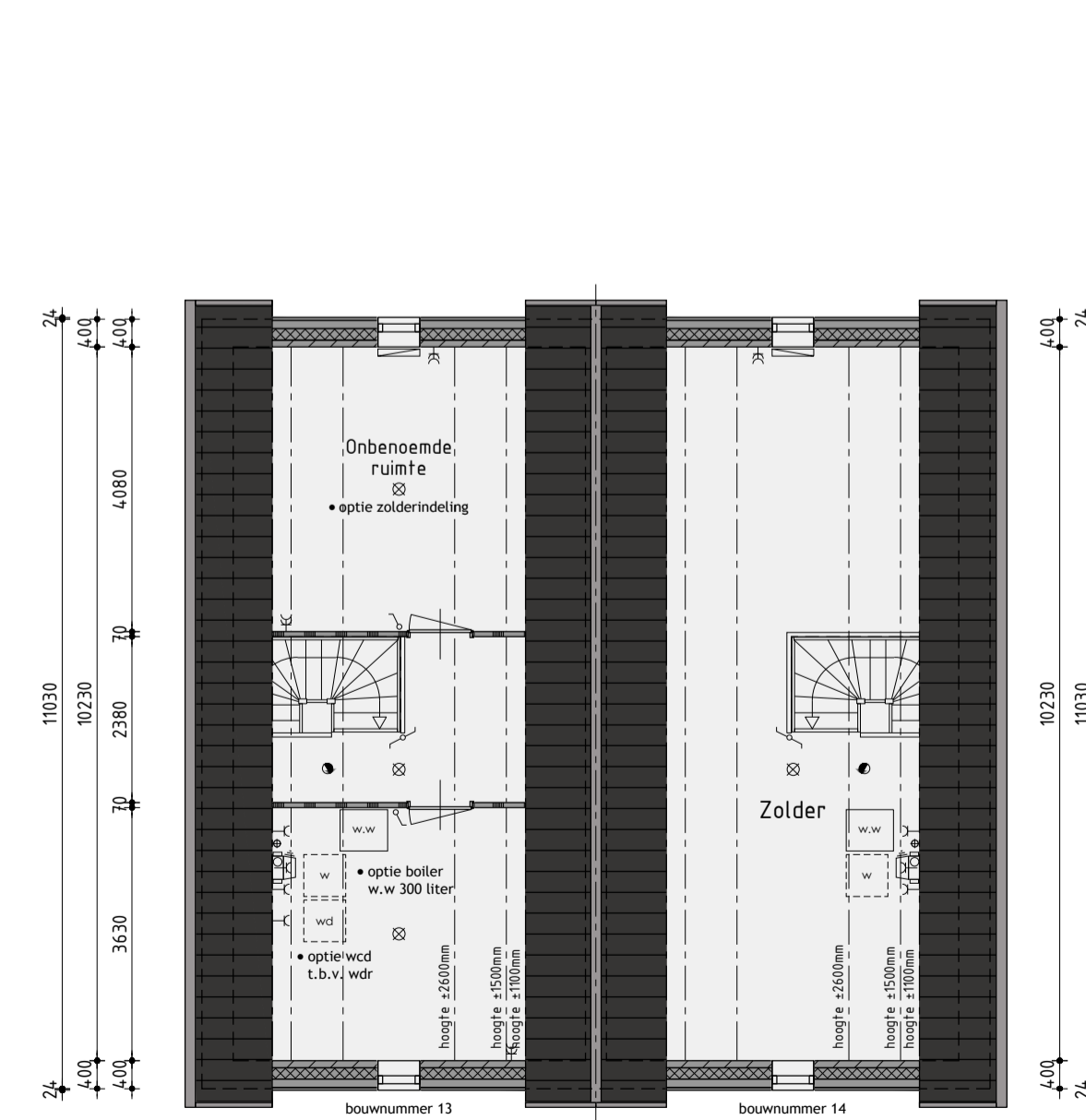
### Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



### 1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



### 2de Verdieping

de onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Ontwikkeling: **bpd** Amsterdam  
 Realisatie en copersbegeleiding: **KUIN bv** AANNEMINGSBEDRIJF  
 De Tocht 5  
 1611 HT Bovenkarspel  
 (0228) 51 13 13  
 info@kuinbv.nl

## Verkooptekening

### Type L Bouwnr. 13/14

Plan: Warkrijk deelgebied 3A cluster 1 te Oosthuizen  
 Gemeente Edam-Volendam

Werknummer: 20328 Datum 1: 30-09-2020 Datum 7:  
 Formaat: A0 Datum 2: 03-11-2020 Datum 8:  
 Schaal: 1:100 Datum 3: 03-12-2020 Datum 9:  
 Getekend: Roy Zwagemaker Datum 4: 13-01-2021 Datum 10:  
 Datum 5: 11-03-2021 Datum 11:  
 Datum 6: Datum 12:  
 Bladnummer B-06-O

**KUIN bv** AANNEMINGSBEDRIJF