

Prijslijst 23 woningen Waterrijk fase 2a in Oosthuizen

Bouwnummer	Type	Woonoppervlakte m2	Kaveloppervlakte m2	Tuingerichtheid	Koopsom v.o.n.
1	Vrijstaande semi-bungalow	129	394	Zuidwest	€ 380.000
2	Vrijstaand	147	424	West	€ 402.500
3	Vrijstaande semi-bungalow	129	545	Noordwest	€ 390.000
4	Geschakelde semi-bungalow	128	308	Noordoost	€ 320.000
5	Geschakelde semi-bungalow	128	270	Noordoost	€ 320.000
6	Vrijstaand	153	343	Noordoost	€ 399.000
7	Vrijstaand	147	316	Noordoost	€ 399.000
8	Hoekwoning	108	162	Noordwest	€ 252.500
9	Tussenwoning	107	110	Noordwest	€ 225.000
10	Tussenwoning	107	110	Noordwest	€ 227.500
11	Hoekwoning	108	155	Noordwest	€ 251.000
12	Vrijstaand	153	345	Noordoost	€ 399.000
13	Twee-onder-een kap notariswoning	139	282	Noordoost	€ 375.000
14	Twee-onder-een kap notariswoning	139	282	Noordoost	€ 375.000
15	Vrijstaande semi-bungalow	129	589	Noordoost	€ 395.000
16	Geschakelde semi-bungalow	128	301	Zuidoost	€ 317.500
17	Geschakelde semi-bungalow	128	301	Zuidoost	€ 317.500
18	Hoekwoning	108	178	Noordwest	€ 255.000
19	Tussenwoning	107	125	Noordwest	€ 232.500
20	Tussenwoning	107	125	Noordwest	€ 235.000
21	Hoekwoning	108	200	Noordwest	€ 260.000
22	Twee-onder-een-kap woning	131	308	West	€ 349.000
23	Twee-onder-een-kap woning	142	353	Noordwest	€ 359.000

De koopsommen zijn inclusief 21% BTW en vast tot 1 juni 2018

De koop- en aanneemsom van de woning is vrij op naam, hetgeen wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning van toepassing zijn, in de koop-/aanneemsom zijn inbegrepen:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Makelaars- c.q. verkoopkosten
- Notariskosten voor de leveringsakte
- Loon- en materiaalkostenstijgingen tijdens de bouw
- Aansluitkosten voor gas, elektra, water, en riolering
- Sanitair Villeroy en Boch
- Wand- en vloertegels in badkamer en toilet

Niet inbegrepen in koop- en aanneemsom zijn:

- Bouwrente
- Eventueel meer-/minderwerk
- Financieringskosten
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- Keuken

Maten

De genoemde woon- en kaveloppervlakte is in circa maten aangegeven.



Algemeen

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld, er kunnen geen rechten worden ontleend aan deze prijslijst.