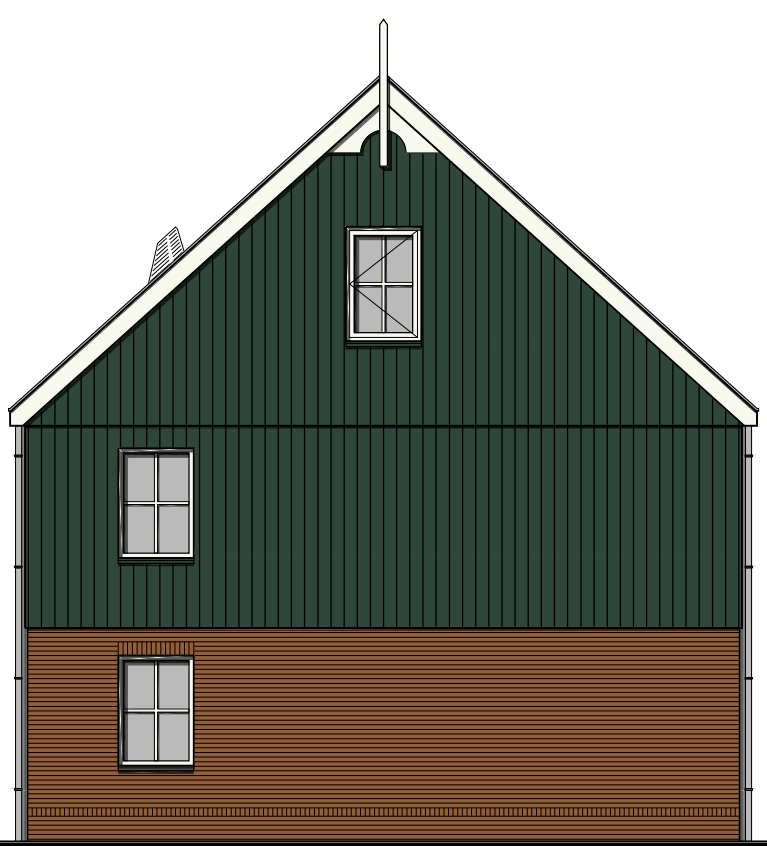


Renvooi  
--- = Metalen hekwerk ca.+1800mm met hedera  
-+ = Metalen poort ca.+1800mm  
--- = Haag ca.+500mm



Voorgevel



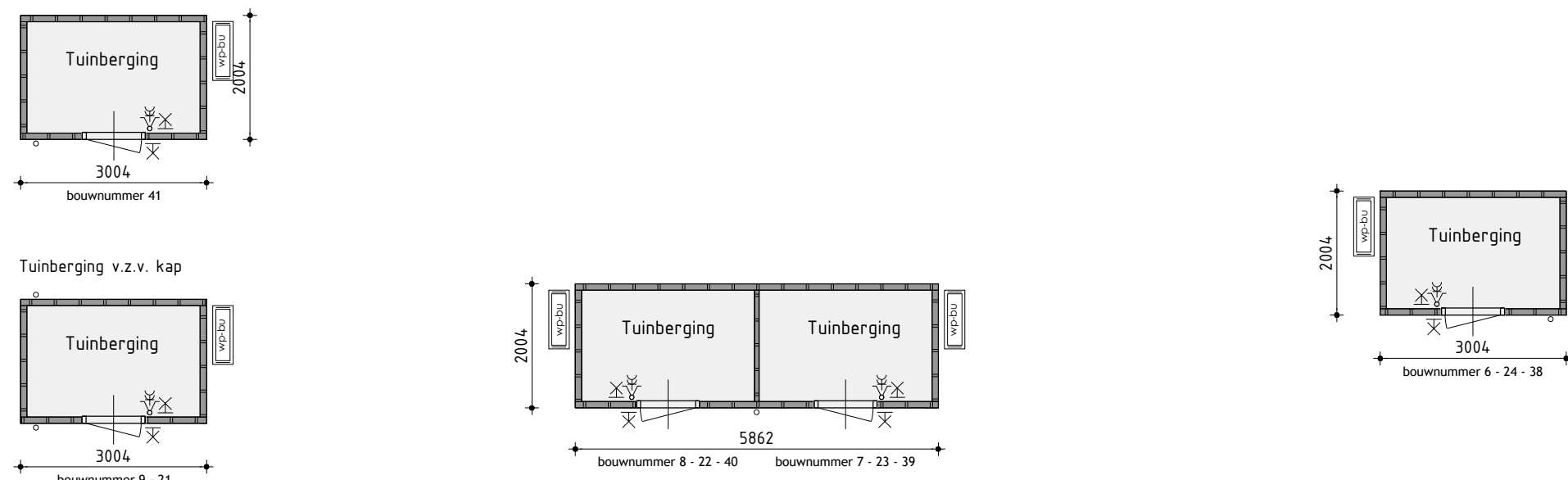
Rechter zijgevel  
Kozijnen alleen ter plaatse van bouwnummer 24 en 38



Achtergevel



Linker zijgevel



### Kleurenschema

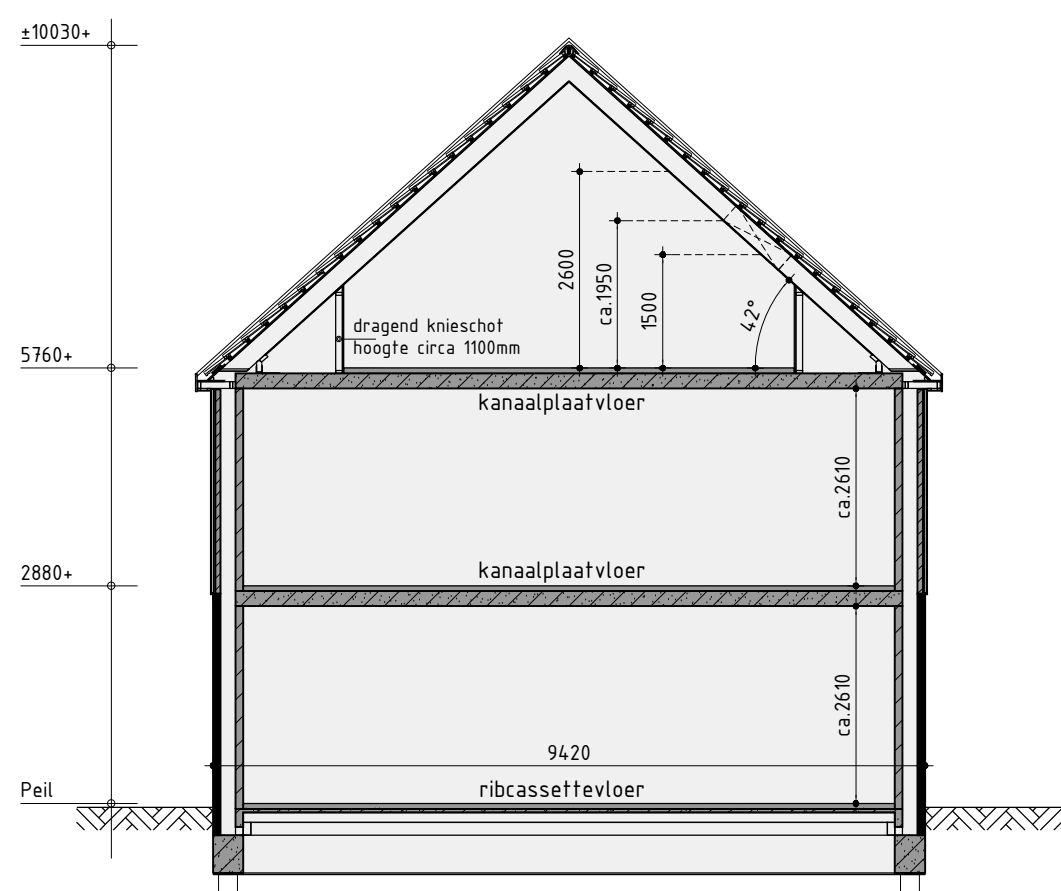
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raandorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raandorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Denngroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Oranische delen	Hardhout	Gebroken wit
Rooden log het glas	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Denngroen
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Geïmpregneerd naaldhout	Denngroen
Goot tuinberging bwnr. 9	PVC	Grijs
Dak tuinberging bwnr. 9	Keramische pan	Zwart
Dakrandafwerking tuinberging	Aluminium trim	Natuur
Deur tuinberging	Samengesteld	Denngroen
Ondoorzichtig glas	Gemaltleerd glas	Grijs

### Renvooi

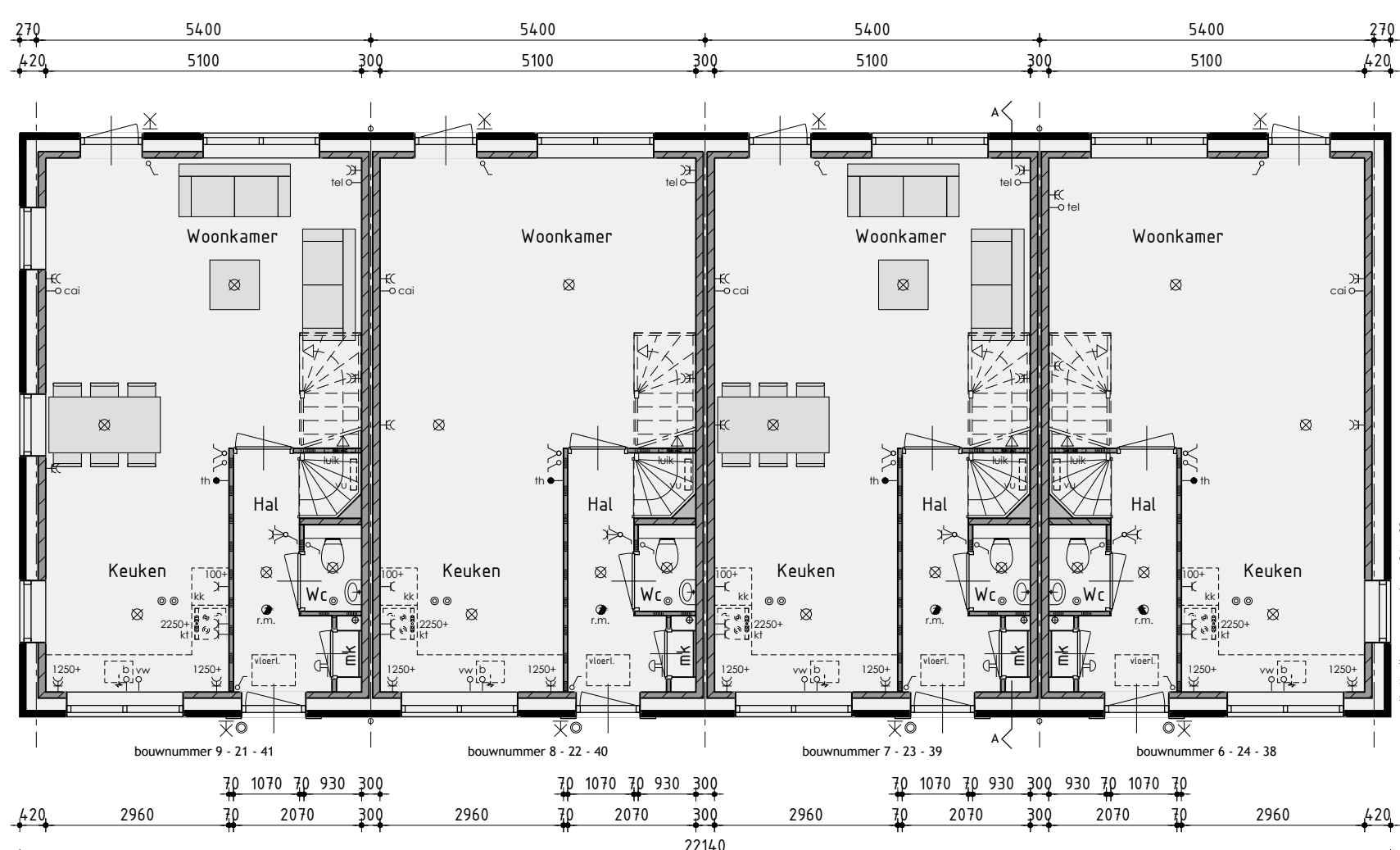
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 10mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand 10mm, gipsblokken zwaar
- houtskeldebouw

### Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ⊗ enkele schakelaar
- ⊗ dubbele schakelaar
- ⊗ wissel schakelaar
- ⊗ enkele wandcontactdoos geard
- ⊗ dubbele wandcontactdoos geard
- ⊗ onbedrade aansluiting telefoon
- ⊗ onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- ⊗ bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- ⊗ onbedrade aansluiting boiler
- ⊗ onbedrade aansluiting vaatwasser
- ⊗ thermostaat
- ⊗ buitenkraan
- ⊗ rookmelder
- ⊗ opstelplaats voor koelkast
- ⊗ opstelplaats voor wasautomaat
- ⊗ opstelplaats voor wasdroger
- ⊗ elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- ⊗ bedrukker
- ⊗ bel
- ⊗ mechanische ventilatie-unit
- ⊗ ventilatierooster
- ⊗ wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ warmtepomp binnen-unit
- ⊗ warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- ⊗ verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- ⊗ pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)

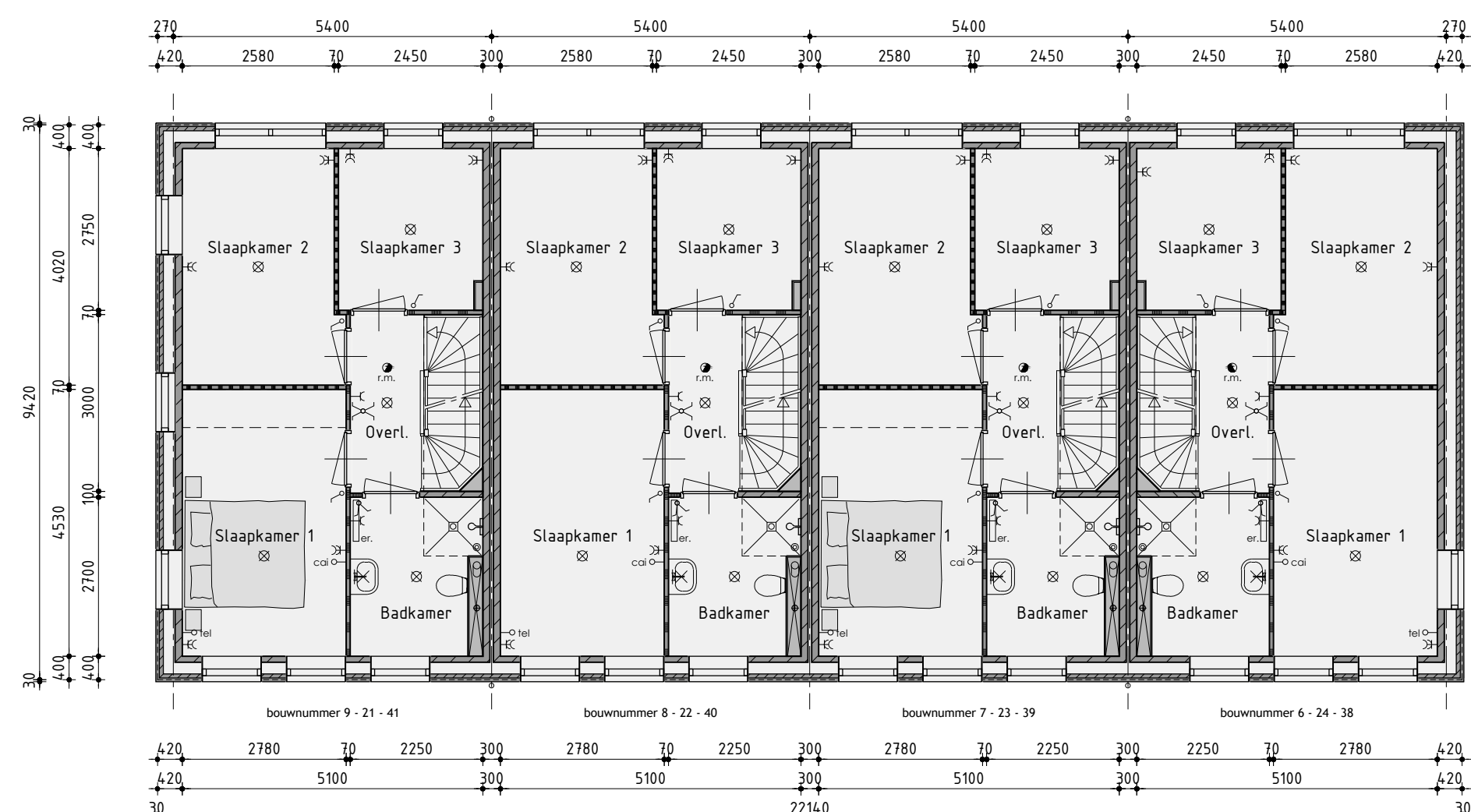


Principe doorsnede A-A



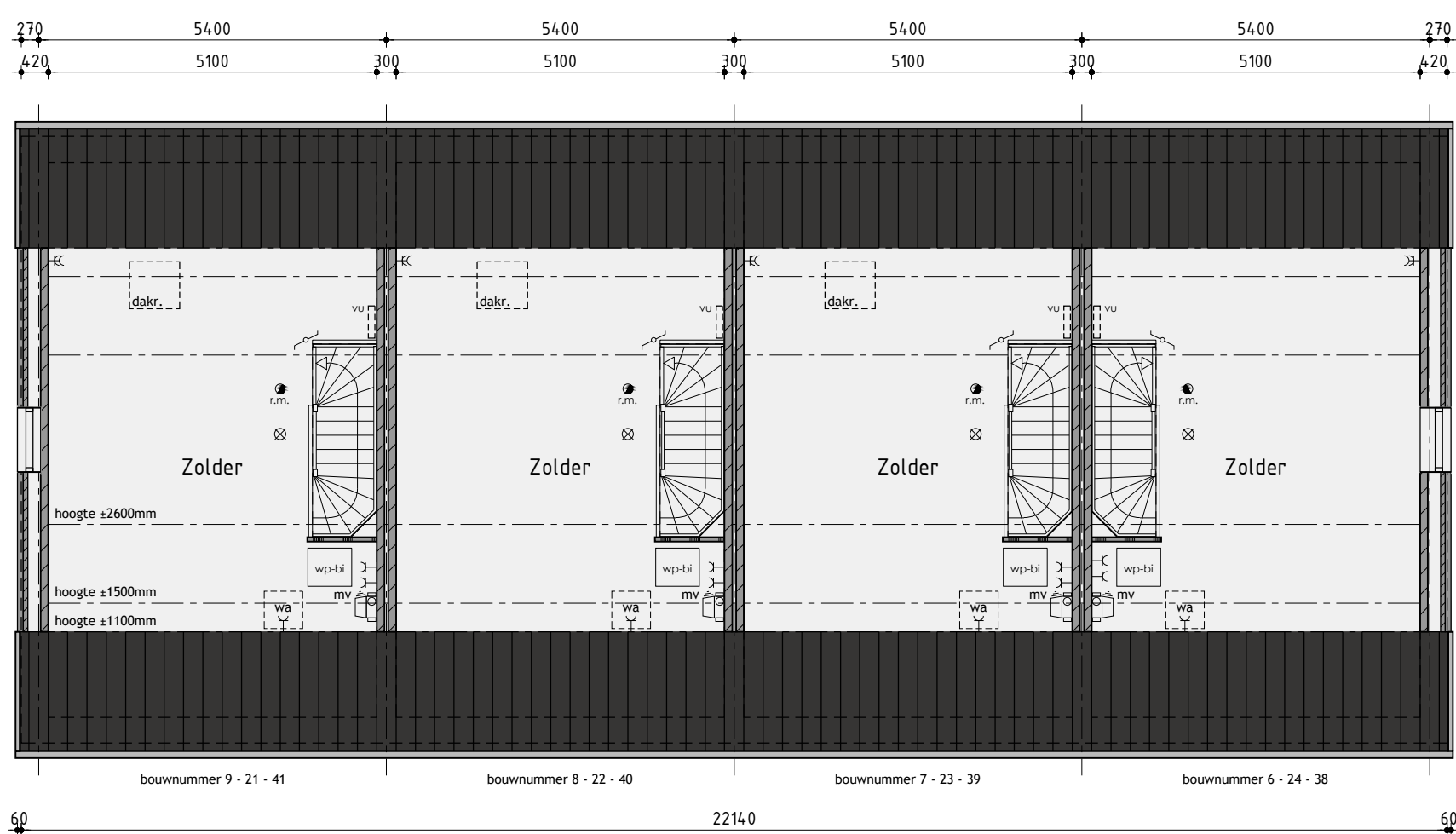
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

### Woningtype A

### Bouwnummer 6 t/m 9 - 21 t/m 24 - 38 t/m 41

Plan: Waterrijk deelgebied aC en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 6 t/m 9, 21 t/m 24 en 38 t/m 41

Ontwikkelaar: Realisatie en verkoopbedrijf  
bpd KUIN bv  
De Tocht 5  
1033 HT Bovenkarspel  
020 481 93 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A0  
Schaal: 1:300

### Verkoopstekening

Datum 1: 02-05-2019	Datum 9: 02-05-2019
Datum 2: 03-05-2019	Datum 10: 03-05-2019
Datum 3: 23-06-2019	Datum 11: 23-06-2019
Datum 4: 02-07-2019	Datum 12: 02-07-2019
Datum 5: 02-07-2019	Datum 13: 02-07-2019
Datum 6: 02-07-2019	Datum 14: 02-07-2019
Datum 7: 02-07-2019	Datum 15: 02-07-2019
Datum 8: 02-07-2019	Datum 16: 02-07-2019





Voorgevel



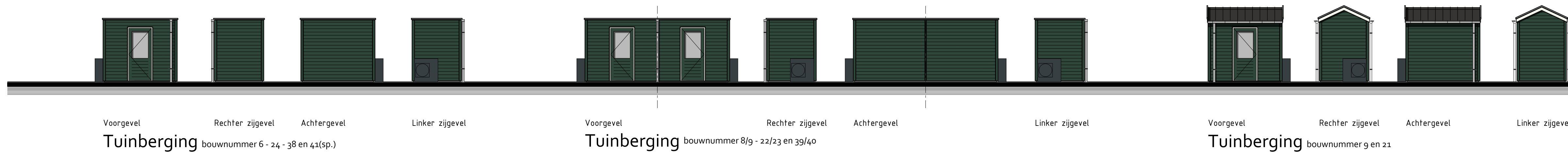
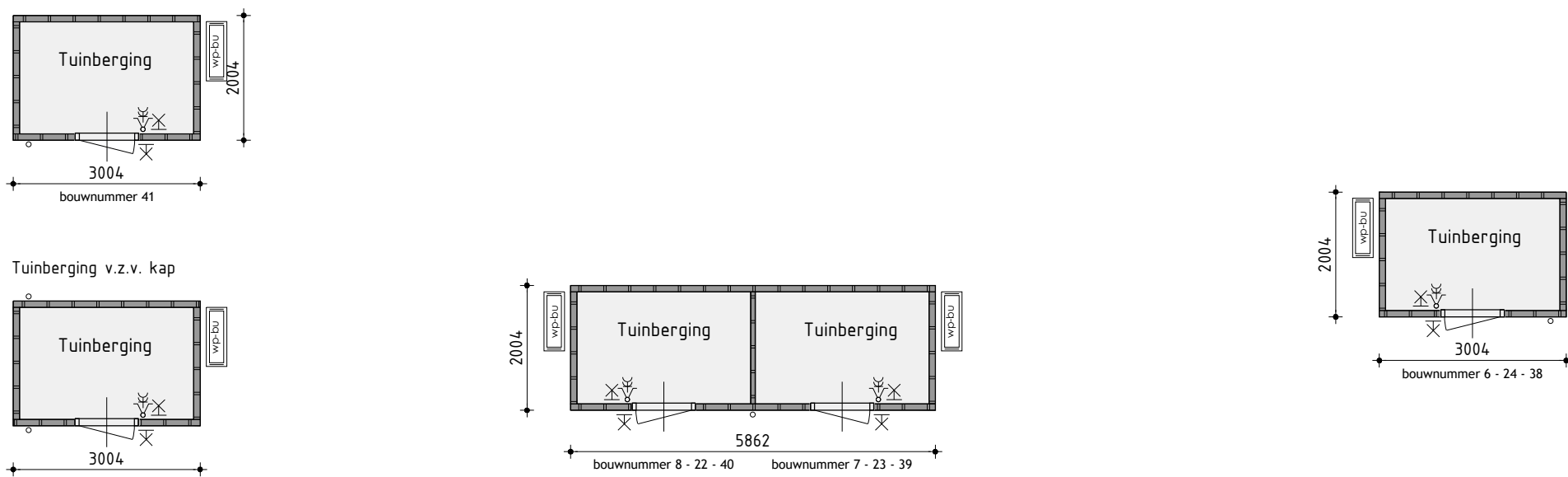
Rechter zijgevel  
Kozijnen alleen ter plaatse van bouwnummer 24 en 38



Achtergevel



Linker zijgevel



#### Kleurenschema

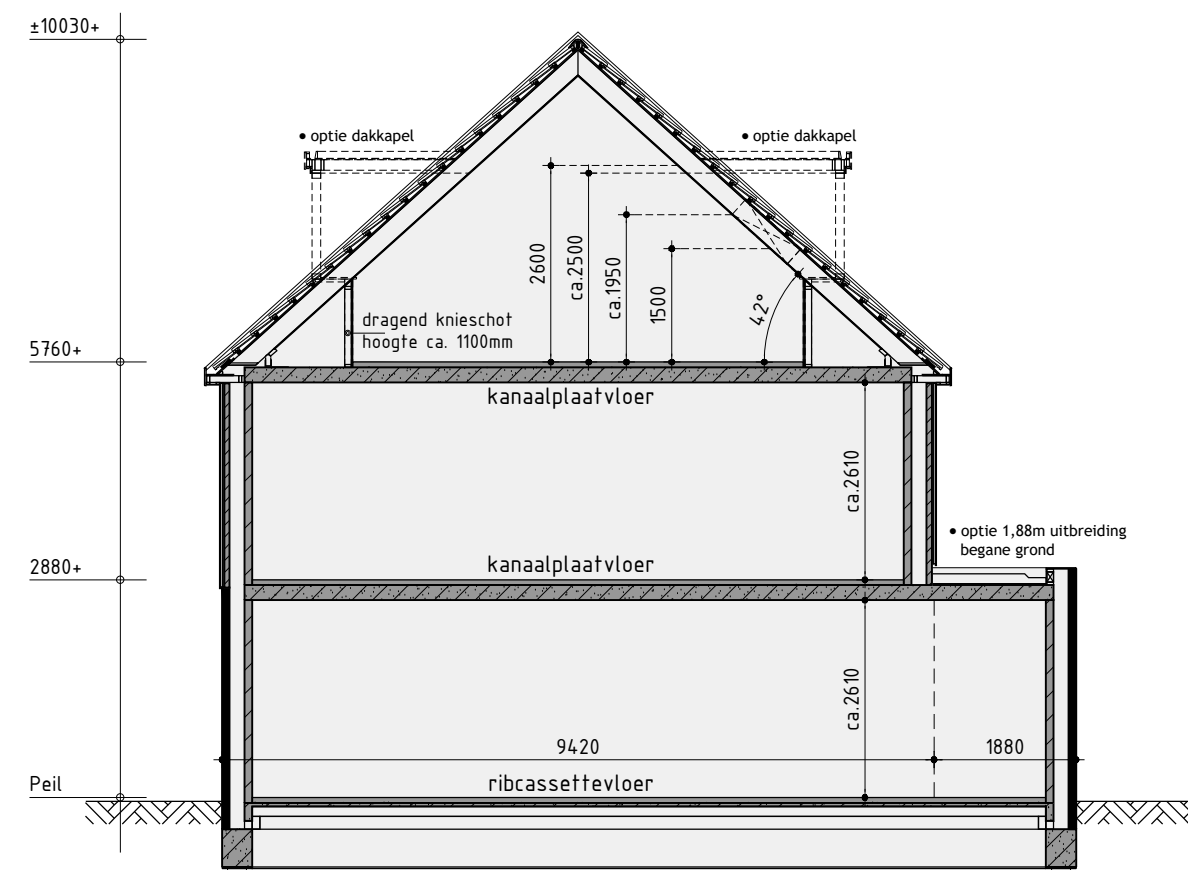
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raandorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raandorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Denngroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Oranische delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden log het glas	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Denngroen
Beeldelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Geïmpregneerd naaldhout	Denngroen
Goot tuinberging bwnr. 9	PVC	Grijs
Dakrandafwerking tuinberging	Keramische pan	Zwart
Deur tuinberging	Samengesteld	Natuur
On doorsichtig glas	Geëmailleerd glas	Grijs

#### Renvooi

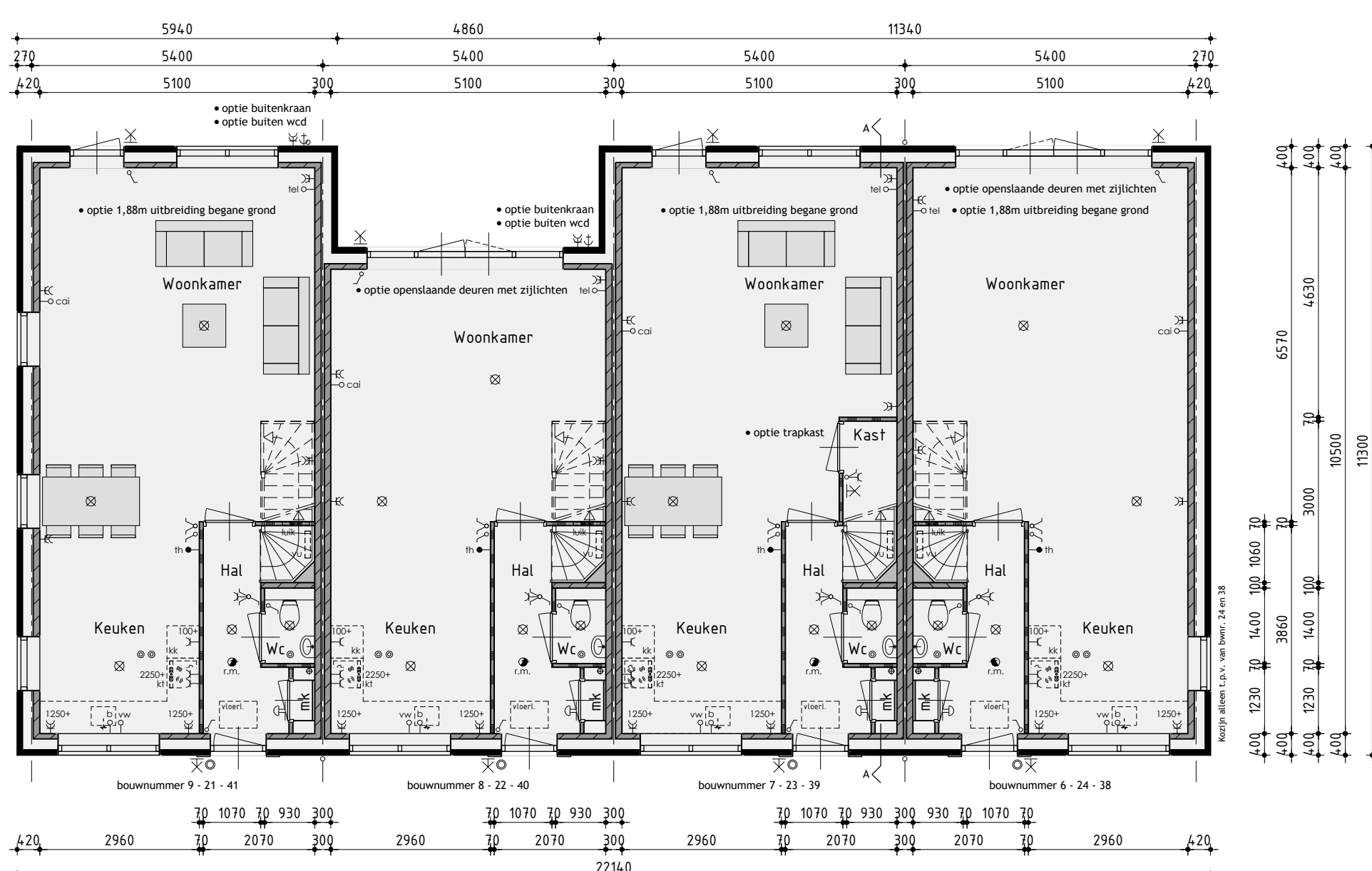
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand 10mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand 10mm, gipsblokken zwaar
- huisketelbouw

#### Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ⊗ enkele schakelaar
- ⊗ dubbele schakelaar
- ⊗ wissel schakelaar
- ⊗ enkele wandcontactdoos geard
- ⊗ dubbele wandcontactdoos geard
- ⊗ onbedrade aansluiting telefoon
- ⊗ onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- ⊗ bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- ⊗ onbedrade aansluiting boiler
- ⊗ onbedrade aansluiting vaatwasser
- ⊗ thermostaat
- ⊗ buitenkraan
- ⊗ rookmelder
- ⊗ opstelplaats voor koelkast
- ⊗ opstelplaats voor wasautomaat
- ⊗ opstelplaats voor wasdroger
- ⊗ elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- ⊗ bedrukker
- ⊗ bel
- ⊗ mechanische ventilatie-unit
- ⊗ ventilatierooster
- ⊗ wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ warmtepomp binnen-unit
- ⊗ warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- ⊗ verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- ⊗ v.z.v. on doorsichtig glas
- ⊗ pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)

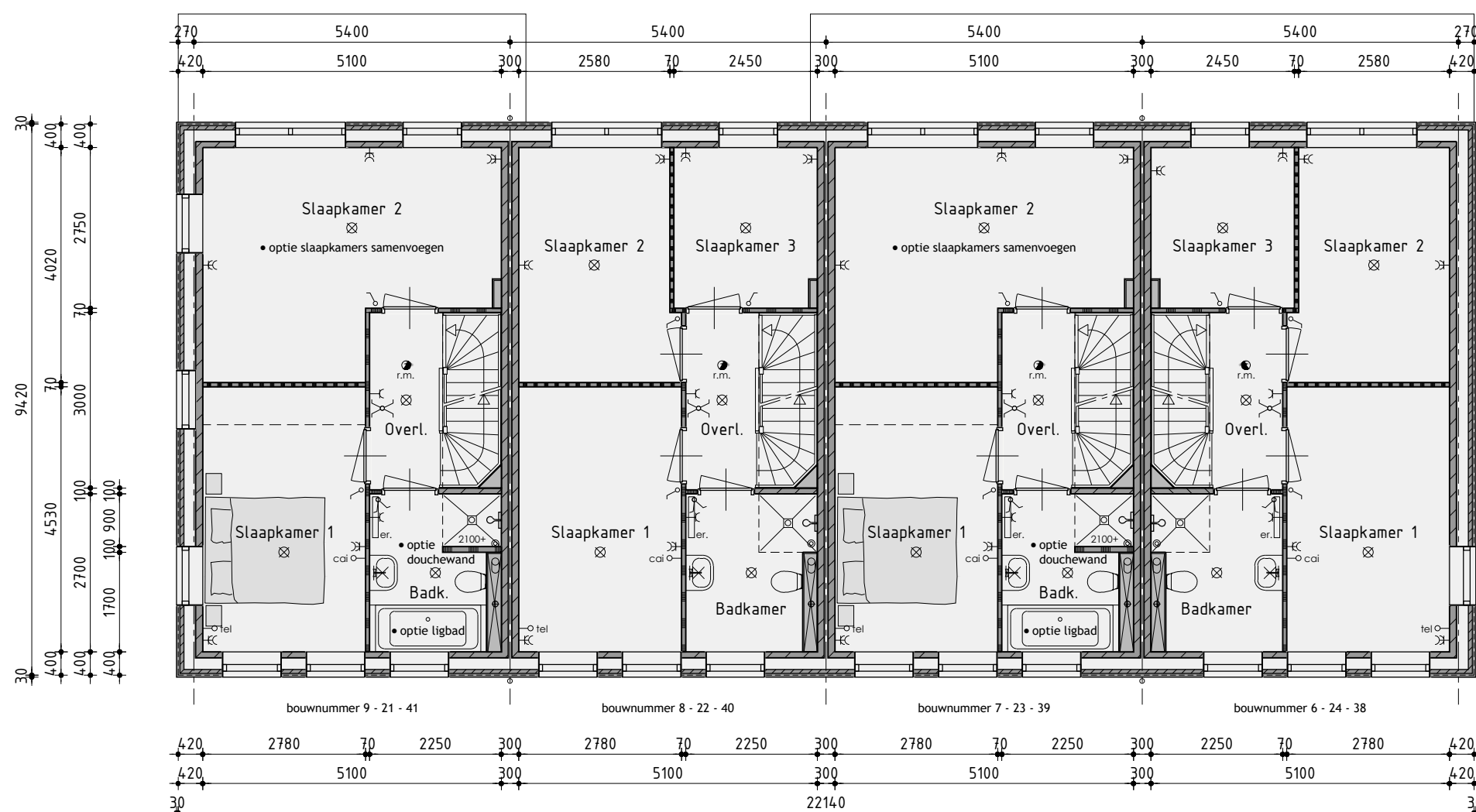


Principe doorsnede A-A



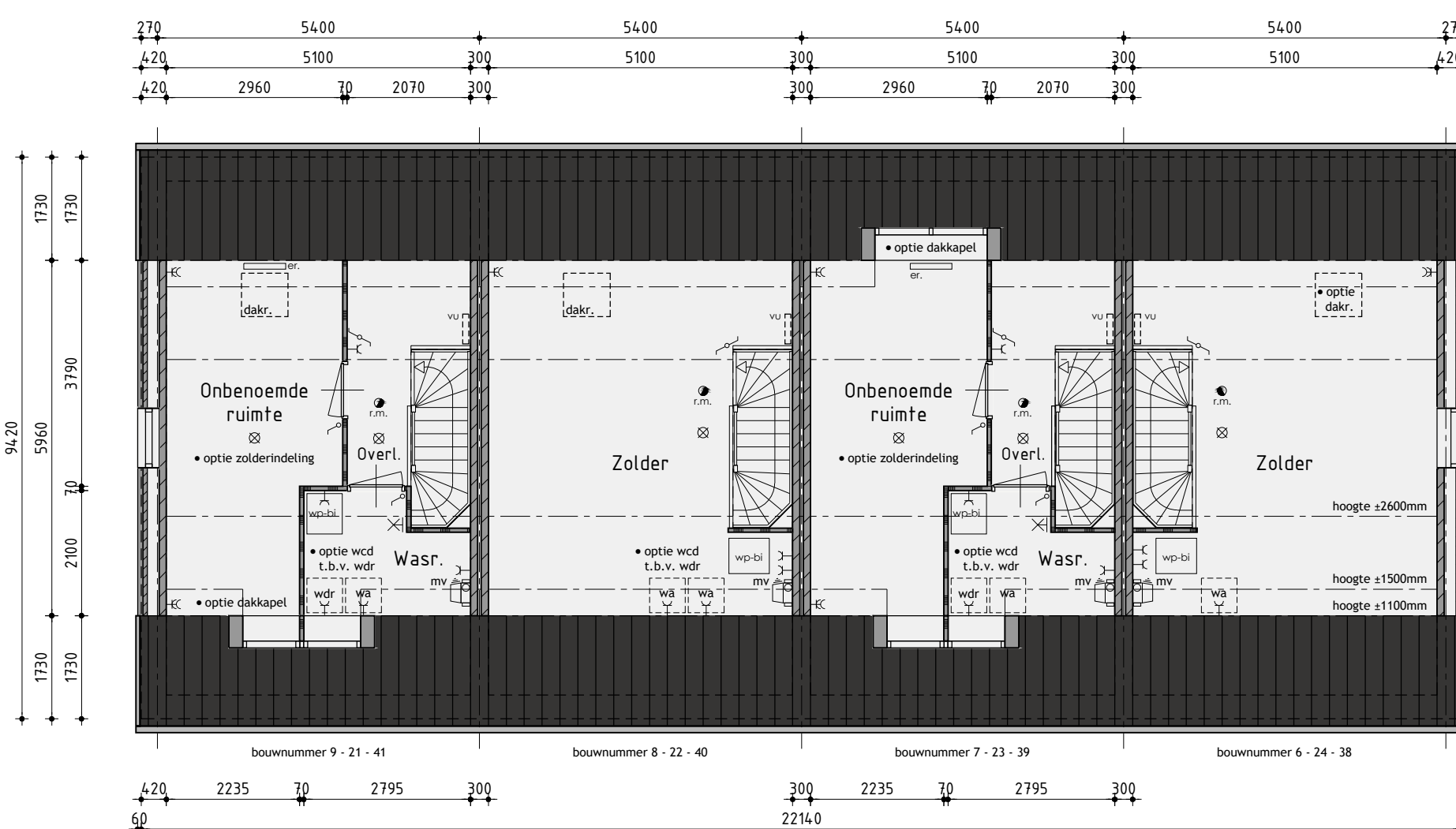
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming



1ste verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de verdieping

De onbepaalde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

#### Woningtype A opties

#### Bouwnummer 6 t/m 9 - 21 t/m 24 - 38 t/m 41

Plan: Waterrijk deelgebied 3C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 6 t/m 9, 21 t/m 24 en 38 t/m 41

Onwettelijke  
Amsterdam  
bpd  
KUIN bv  
Realisatie en verkoopbedrijf  
De Tocht 5  
1631 HT Bovenkarspel  
020 485 13 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A0  
Schaal: 1:300

#### Verkooptekening

Datum 1: 02-05-2019	Datum 9:
Datum 2: 03-05-2019	Datum 10:
Datum 3: 23-06-2019	Datum 11:
Datum 4:	Datum 12:
Datum 5:	Datum 13:
Datum 6:	Datum 14:
Datum 7:	Datum 15:
Datum 8:	Datum 16:





Voorgevel



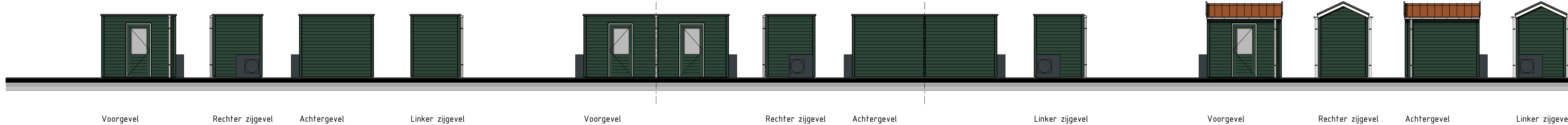
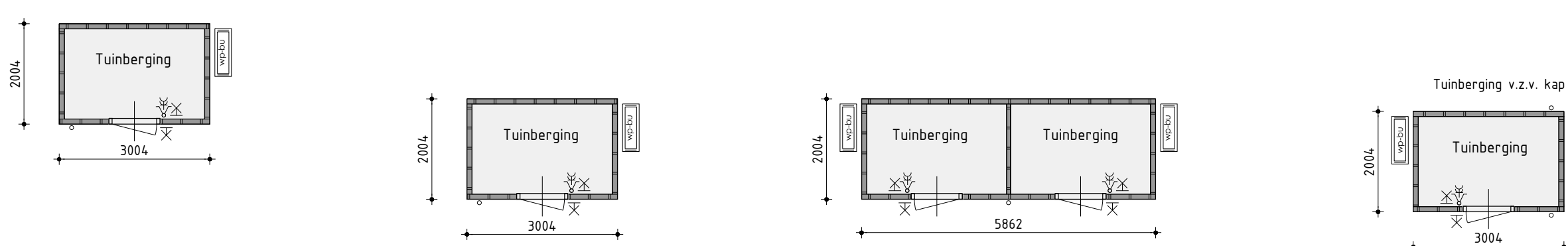
Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel



### Kleurenschema

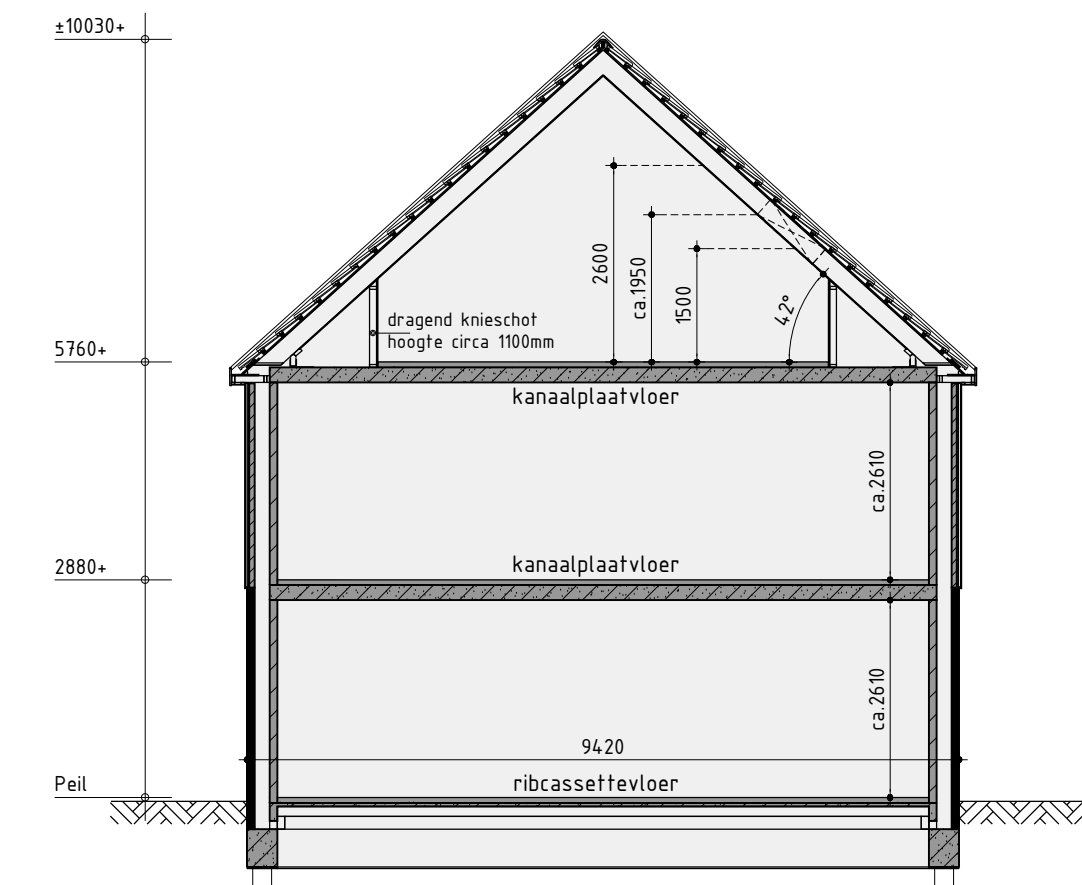
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Oranje-rood
Raamdorpels f.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels f.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Drainende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Geïmpregneerd naalldhout	Dennengroen
Goot tuinberging bwnr. 20	PVC	Grijs
Dakrandafwerking bwnr. 20	Keramische pan	Oranje-rood
Dakrandafwerking tuinberging	Aluminium trim	Natuur
Deur: tuinberging	Samengesteld	Dennengroen
Ondoorzichtig glas	Geëmailleerd glas	Grijs

### Renvooi

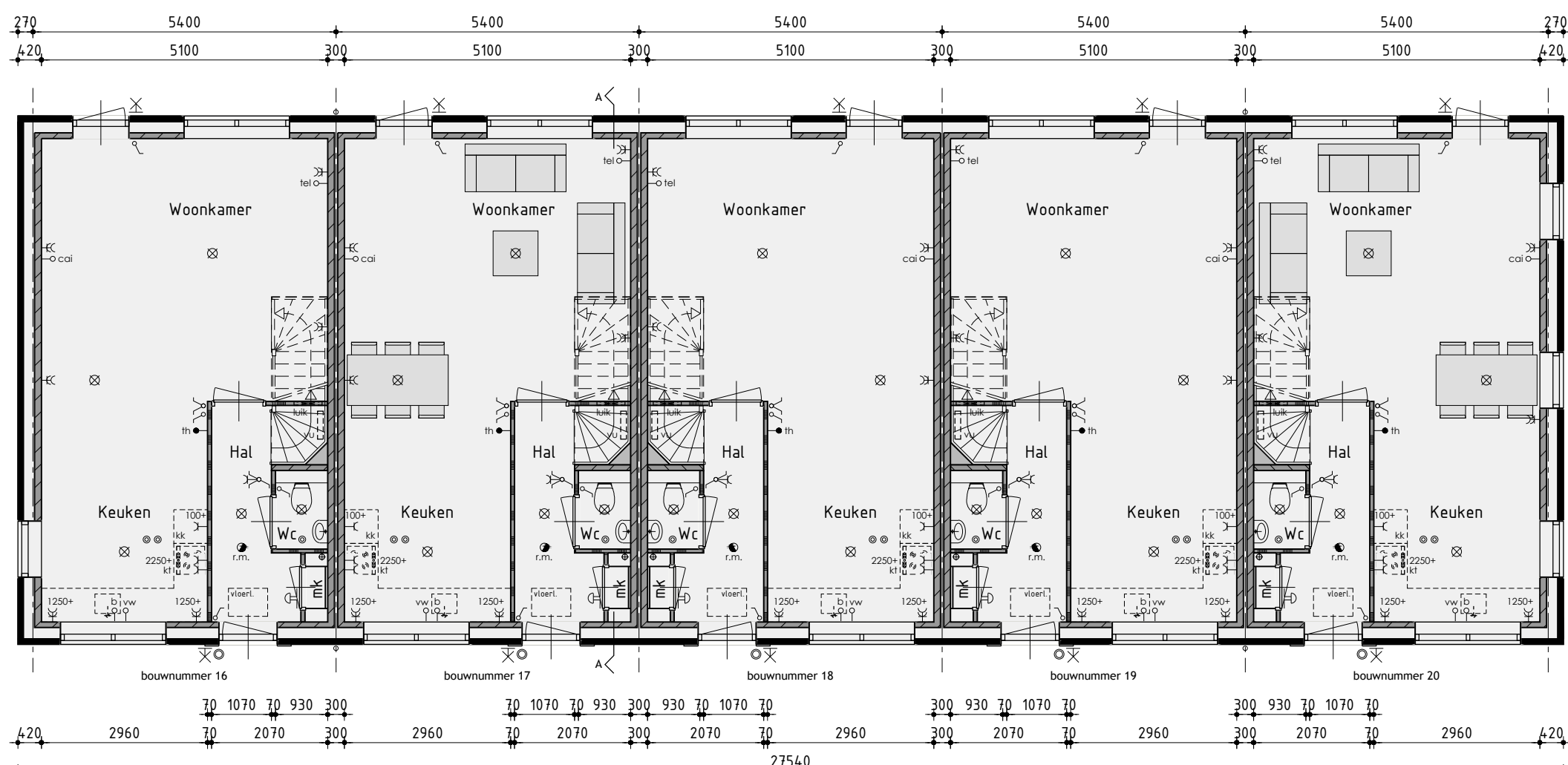
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken zwaar
- huisskeletbouw

### Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor koelkast
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)

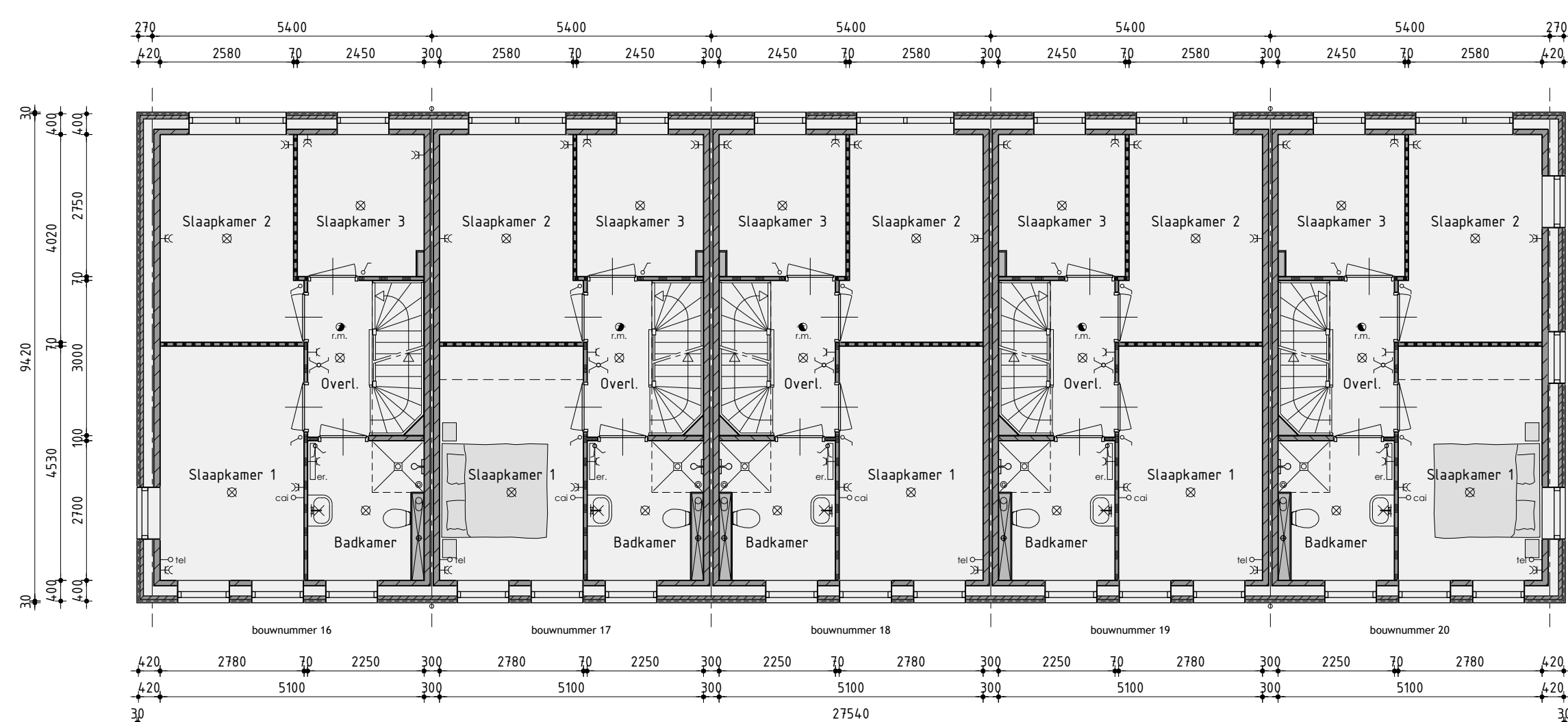


Principe doorsnede A-A



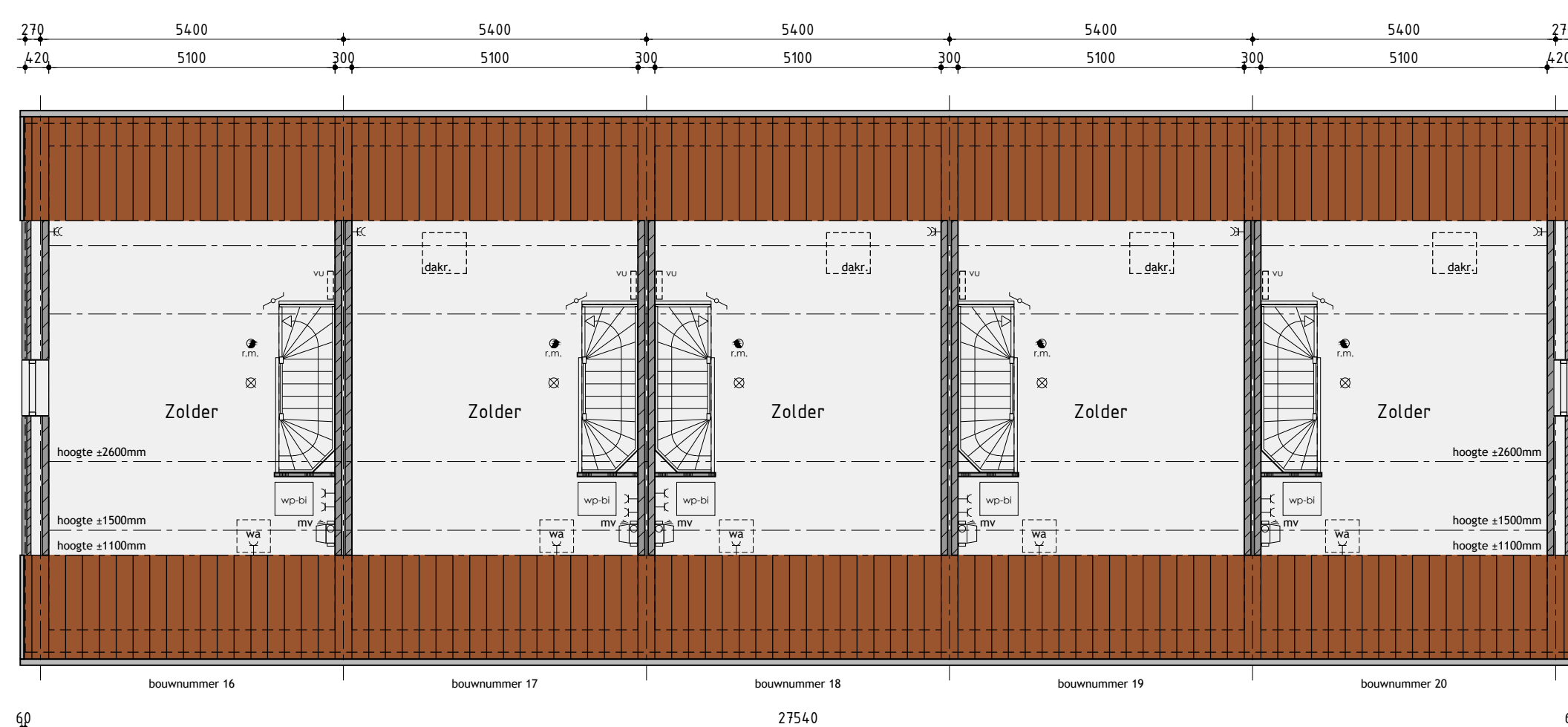
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

## Woningtype A

### Bouwnummer 16 t/m 20

Plan: Waternijk deelgebied 3C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 16 t/m 20

Ontwerpkolleg  
bpd  
Amsterdam

Realisatie en leiding  
De Tocht 5  
1611 HT Bovenkarspel  
1611 HT Bovenkarspel  
info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A0  
Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1: 02-05-2019  
Datum 2: 03-05-2019  
Datum 3: 23-06-2019  
Datum 4:  
Datum 5:  
Datum 6:  
Datum 7:  
Datum 8:

Datum 9:  
Datum 10:  
Datum 11:  
Datum 12:  
Datum 13:  
Datum 14:  
Datum 15:  
Datum 16:

**De Wolff & Partners**

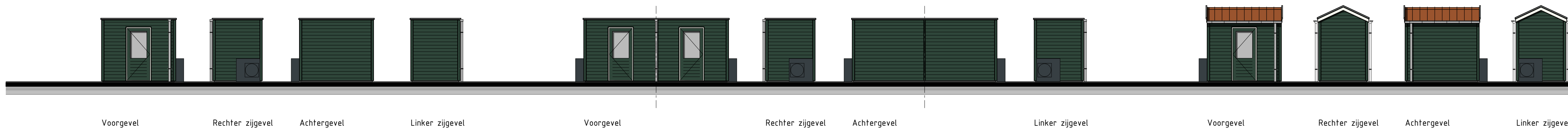
Zeehelderweg 105A | 1613 JD Grootebroek  
T: 0224 61 01 01 | F: 0224 61 01 99  
info@dwolfpartners.nl  
www.dewolfpartners.nl  
Rijkman de Klerk | Van der Kerkhof

Werknummer  
V-01.2





Linker zijgevel



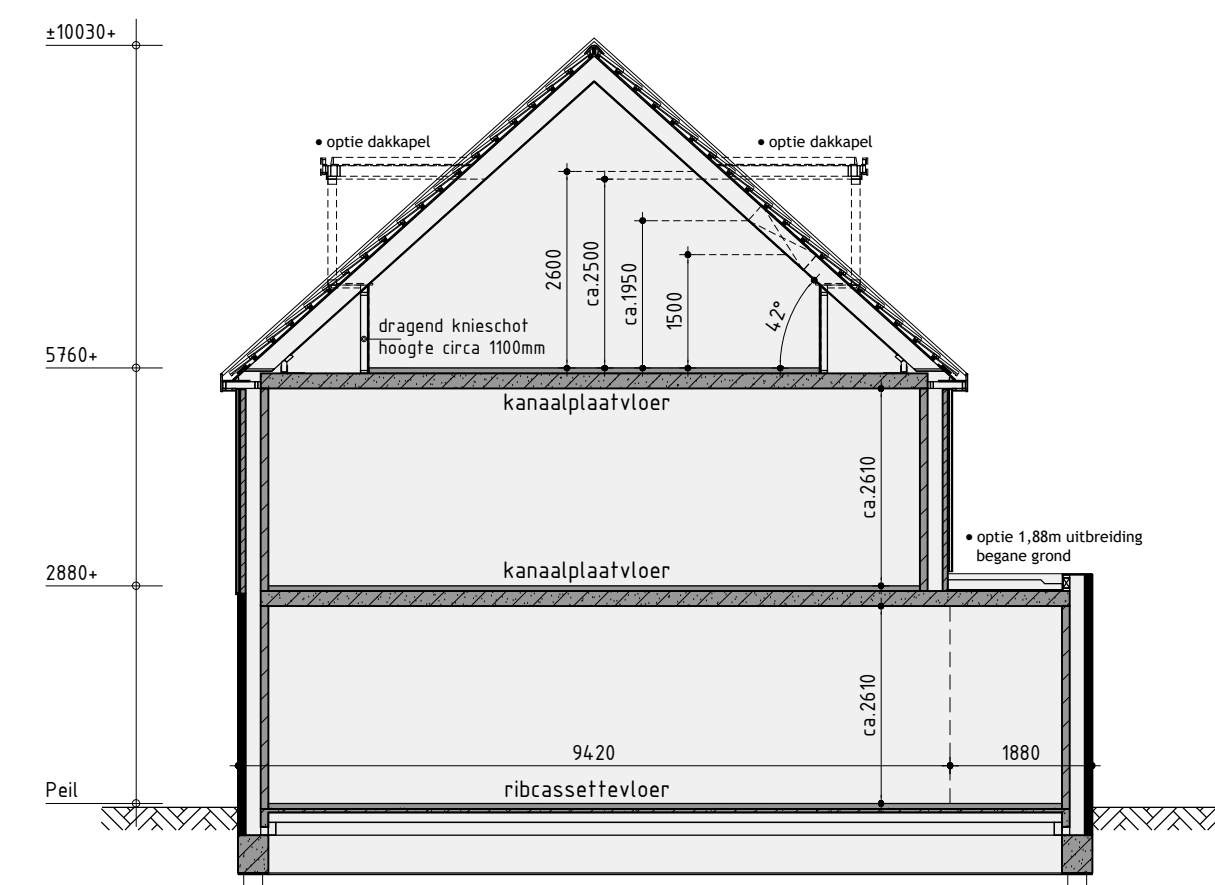
Tuinberging bouwnummer 20



Orderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker grijs
Gevels	Keramische pan	Oranjebruin
Raanderpels t.p.v. netselwerk	Keraisch	Zwart
Raanderpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dwang
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Rooden	Saamengesteld	Demingrijs
Borden	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandwerking gladak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatorroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuurbeging	Geimpregneerd naaldbout	Demingrijs
Goot tuurbeging bwer. 20	PVC	Grijs
Goot tuurbeging bwer. 20	Keramische pan	Oranjebruin
Dakrandafwerking tuurbeging	Aluminium trim	Natuur
Deur tuurbeging	Saamengesteld	Demingrijs
Onoerzichtig glas	Geaaneteld glas	Grijs

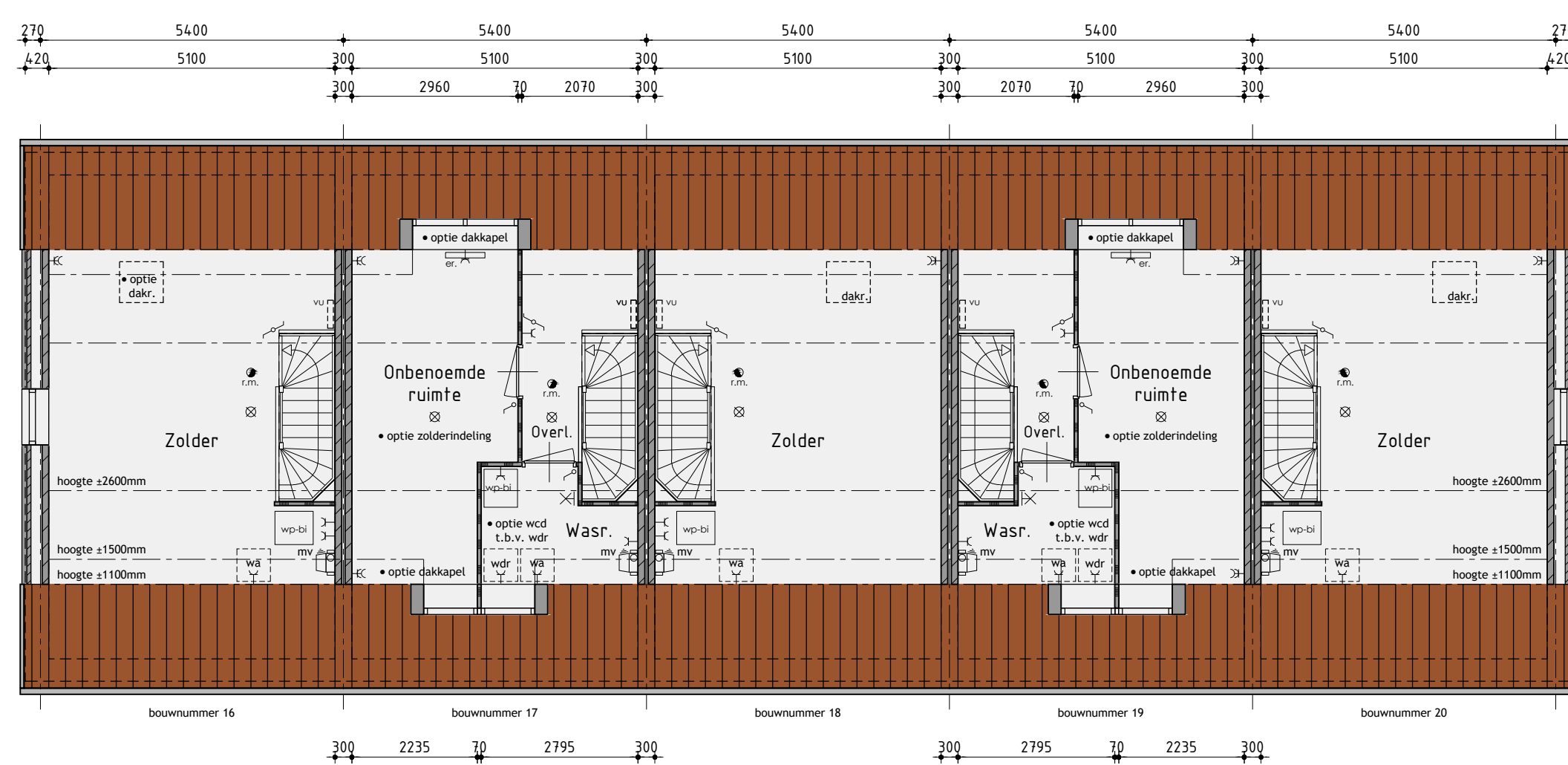
## Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt
	wandlichtaansluitpunt
	enkele schakelaar
	dubbele schakelaar
	wissel schakelaar
	enkele wandcontactdoos geaard
	dubbele wandcontactdoos geaard
	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
	onbedrade aansluiting elektrische koestkast
	onbedrade aansluiting boiler
	onbedrade aansluiting vaatwasser
	thermostaat
	builenkraan
	rookmelder
	opselplaatje voor koestkast
	opselplaatje voor wasautomaat
	opselplaatje voor wasdroger
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	bedrukker
	bel
	mechanische ventilatie-eenheid
	ventilatorzuiger
	wand afzuigmeetel mechanische ventilatie
	plafond afzuigmeetel mechanische ventilatie
	waarmepomp binnen-unit
	waarmepomp buiten-unit (warmte afneming indicatief)
	verdelstuif f.b.v. vloerverwarming
	p.v.z. onderzochting glas
	p-paneleen (afmeting, aantal en tiggig indicatief)



Principe doorsnede A-A

v.z.v. vloerverwarming



v.z.v. vloerverwarming

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen. Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 16 t/m 20

Ontwikkeling:  **bpd**  
Amsterdam

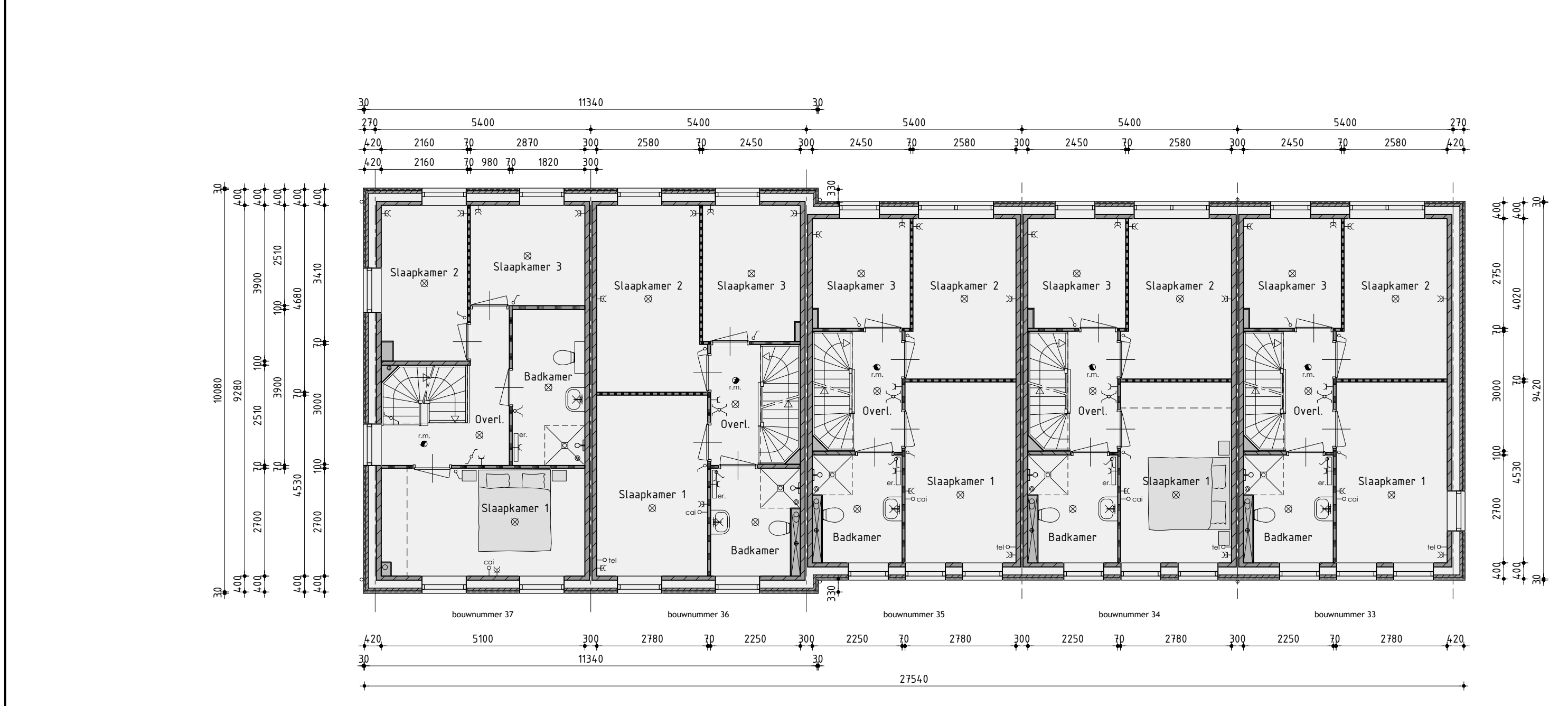
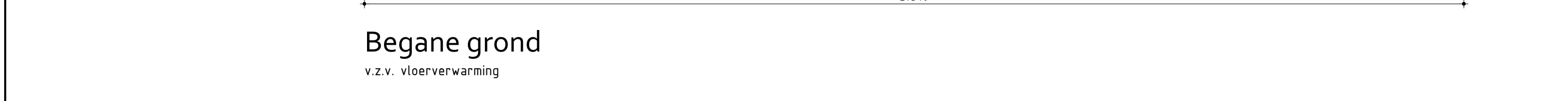
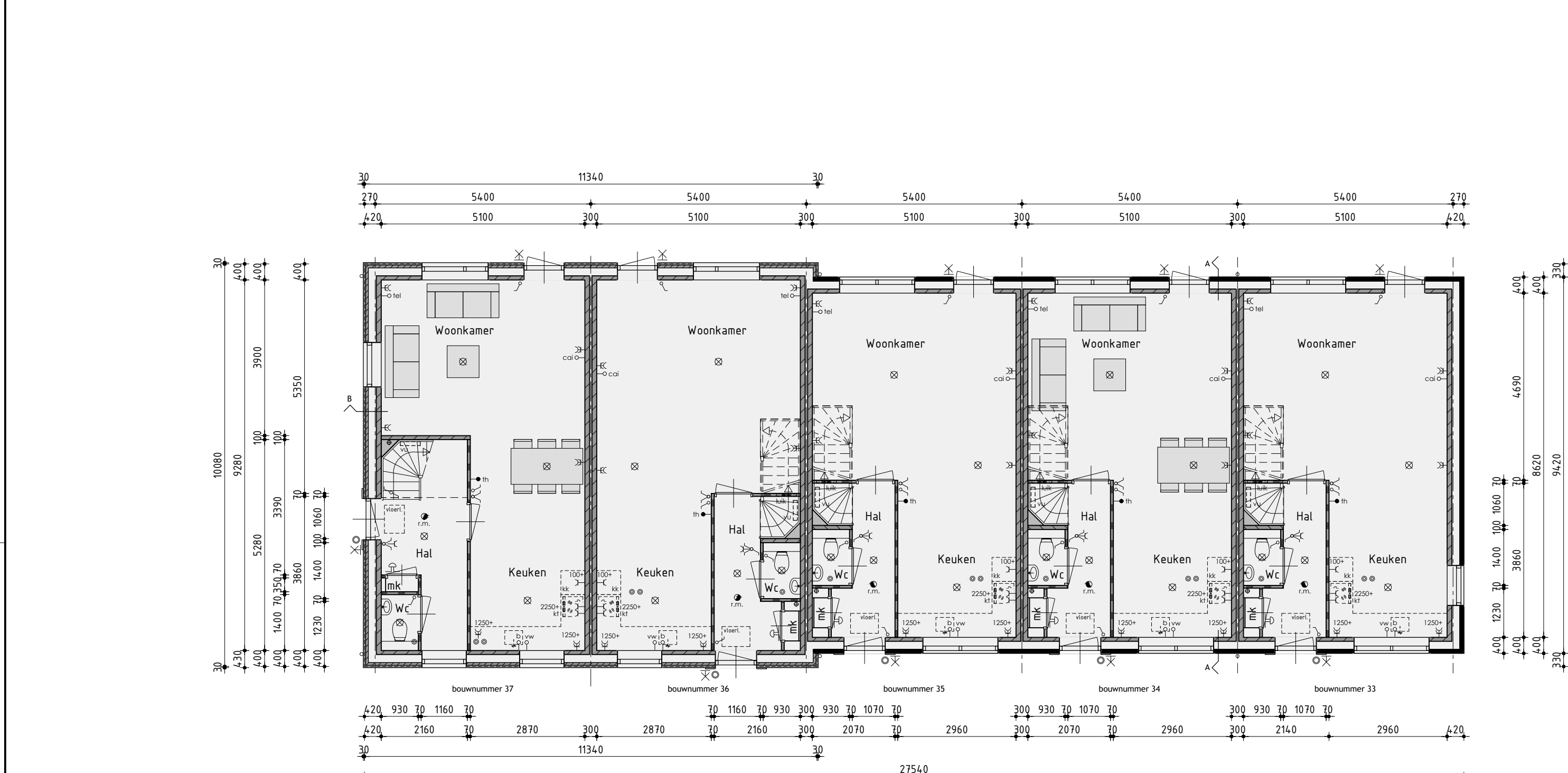
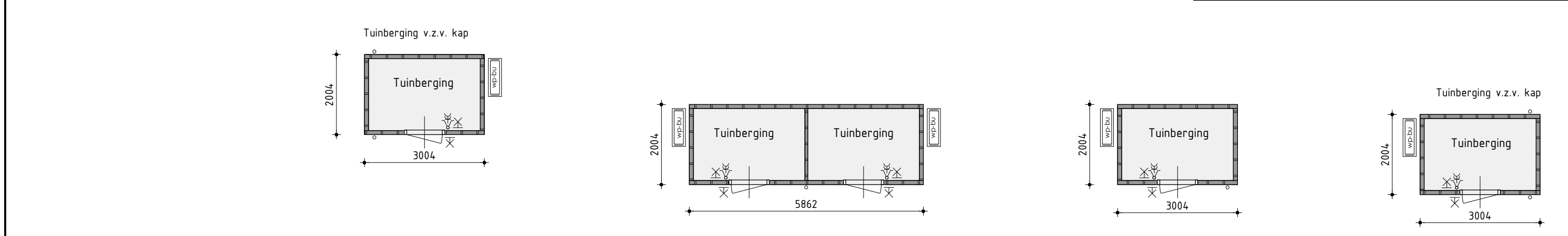
Realisatie en kopersbegeleiding:  **KUIN bv**  
De Tocht 5  
1611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 13 13  
(06) 49 49 49 49

Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A0  
Schaal: 1:100

Datum 1 02-05-2019	Datum 9
Datum 2 03-05-2019	Datum 10
Datum 3 21-06-2019	Datum 11
Datum 4	Datum 12
Datum 5	Datum 13
Datum 6	Datum 14
Datum 7	Datum 15
Datum 8	Datum 16







Kleurenschema

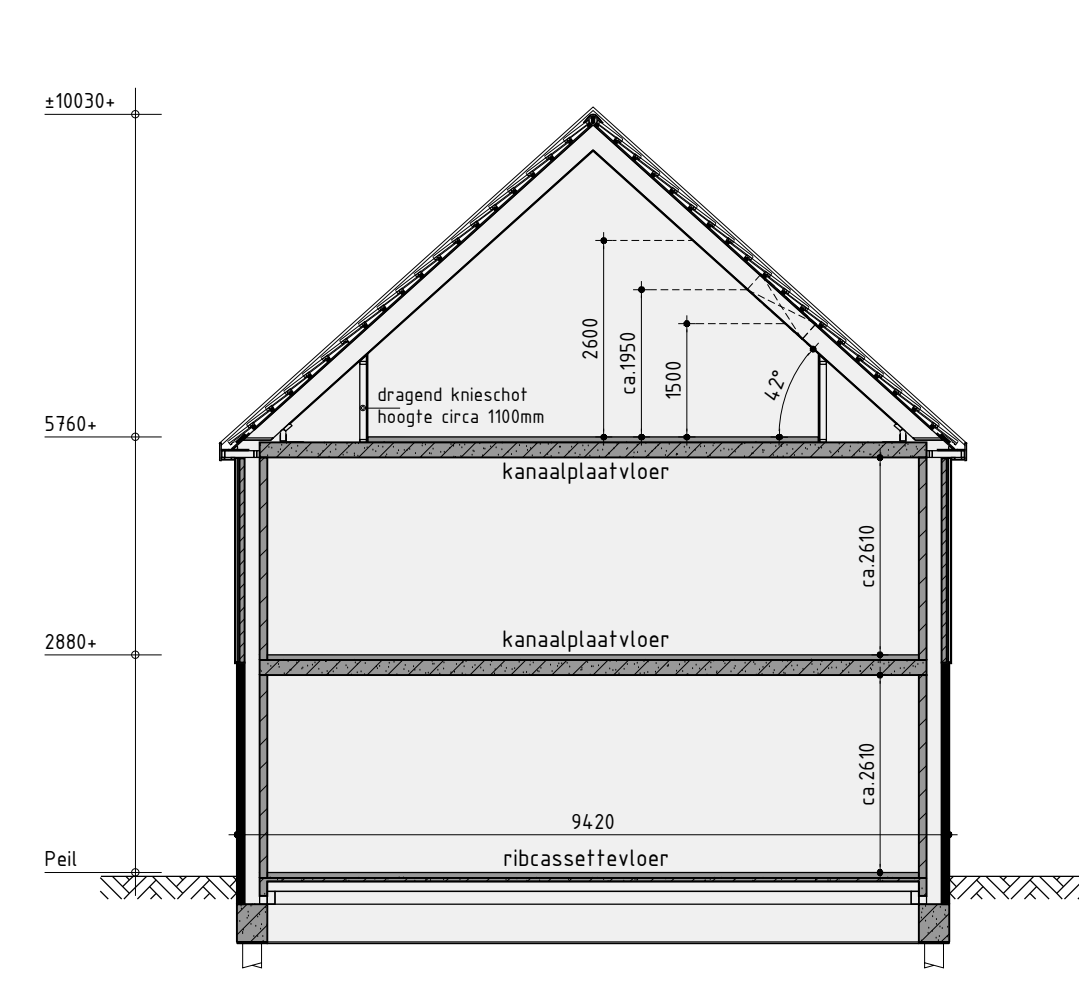
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak bwnr. 33-35	Keramische pan	Zwart
Dak bwnr. 36-37	Keramische pan	Oranje-rood
Raamdorpels f.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels f.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Gebroken wit	Aluminium	Gebroken wit
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Reeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Roedelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatiecoasters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Geïmpregneerd naaldhout	Dennengroen
Goet tuinberging bwnr. 33/37	PVC	Grijs
Dak-tuinberging bwnr. 33/37	Keramische pan	Zwart
Dakrandafwerking tuinberging	Aluminium trim	Natuur
Deur tuinberging	Samengesteld	Dennengroen
Ondoorzichtig glas	Geëmailleerd glas	Grijs

Renvooi

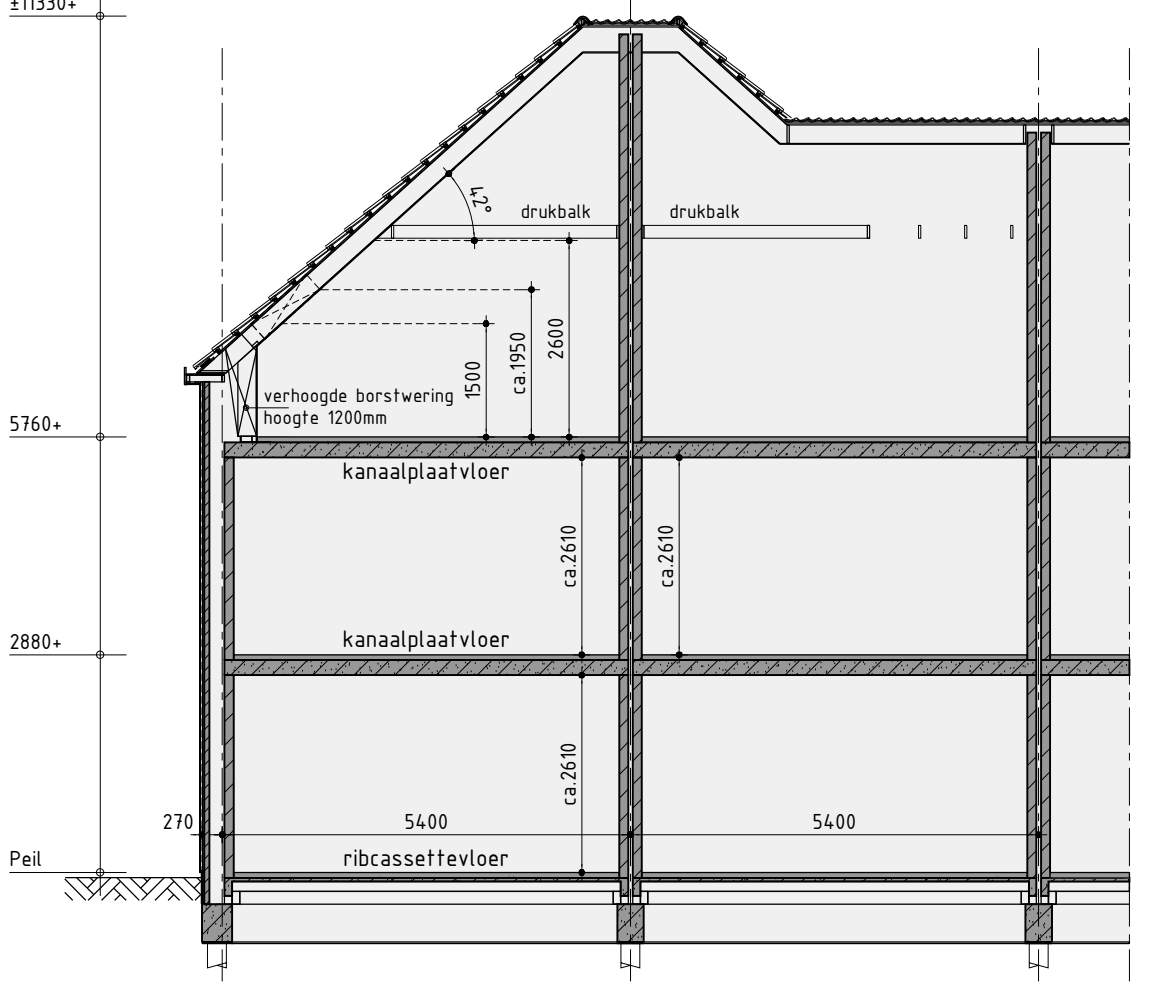
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondlicht aansluitpunt
- wandlicht aansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor koelkast
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bet
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- warmtepomp binnen-unit
- warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. ondoorzichtig glas
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B

Woningtype B

Bouwnummer 33 t/m 37

Plan: Waternijk deelgebied aC en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 33 t/m 37  
Ontwikkelaar: Realisatie en koperbegeleiding  
bpd KUIN bv  
De Tocht 5  
1631 HT Bovenkarspel  
020 485 53 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A0  
Schaal: 1:300

Verkooptekening

Datum 1: 02-05-2019	Datum 9:
Datum 2: 03-05-2019	Datum 10:
Datum 3: 23-06-2019	Datum 11:
Datum 4:	Datum 12:
Datum 5:	Datum 13:
Datum 6:	Datum 14:
Datum 7:	Datum 15:
Datum 8:	Datum 16:





Voorgevel



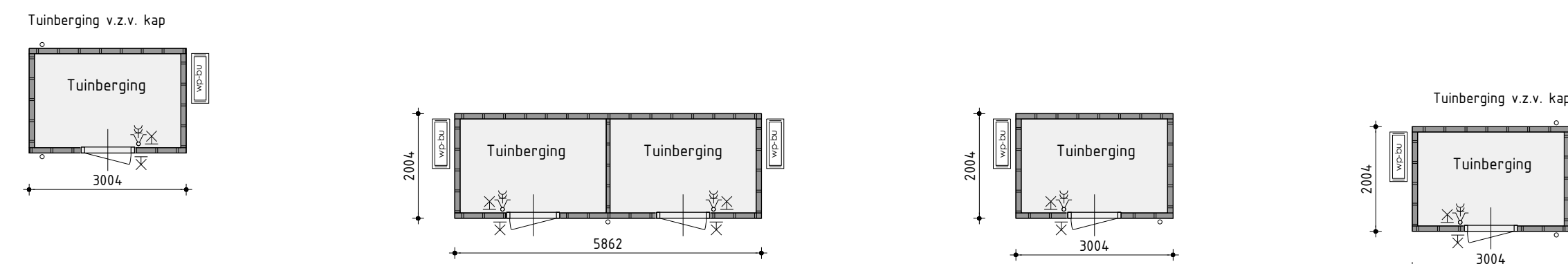
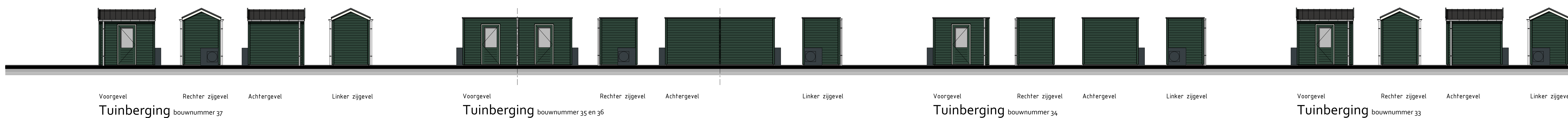
Rechter zijgevel



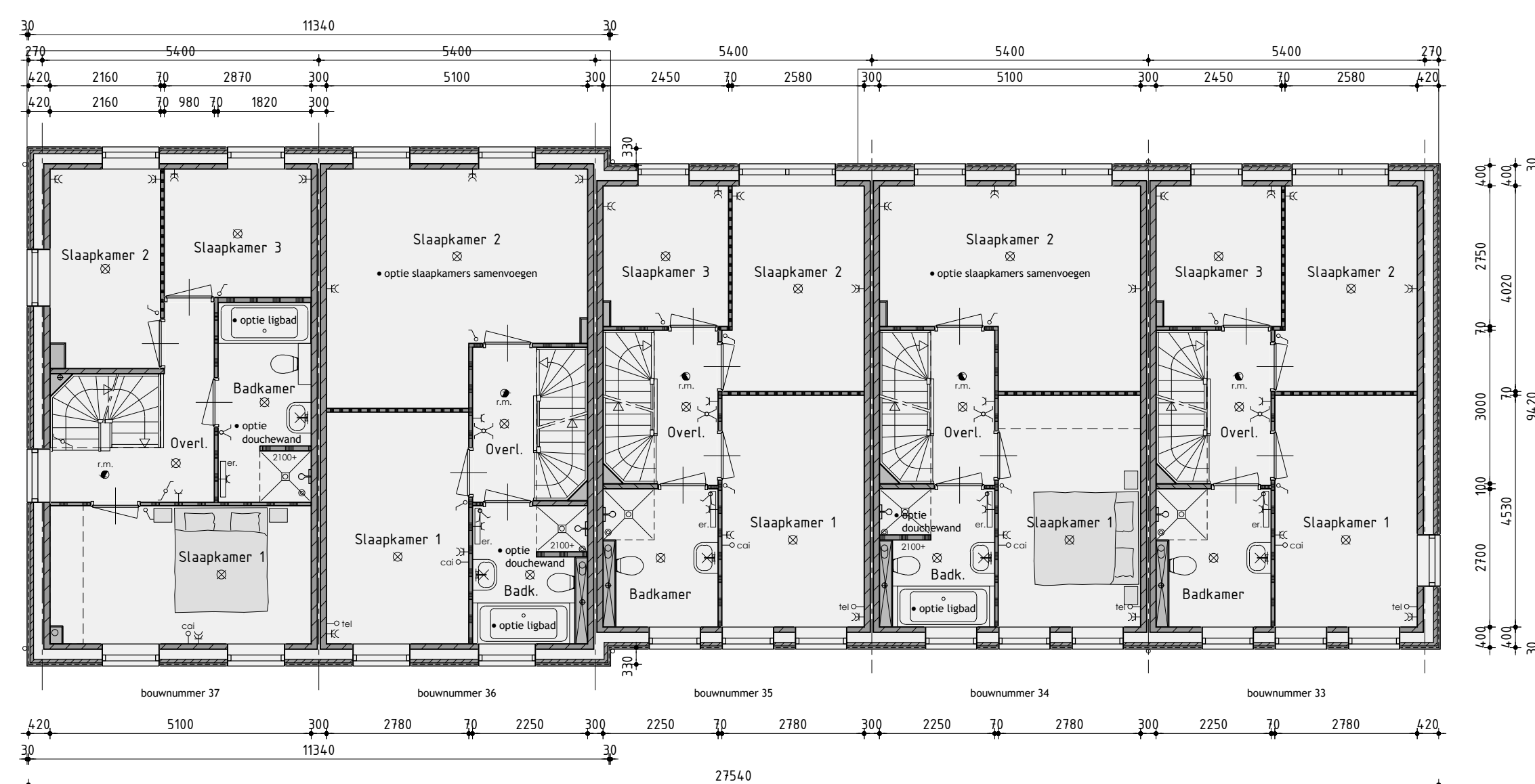
Achtergevel



Linker zijgevel



Begane grond  
v.z.v. vloerverwarming



1ste verdieping  
v.z.v. vloerverwarming

### Kleurenschema

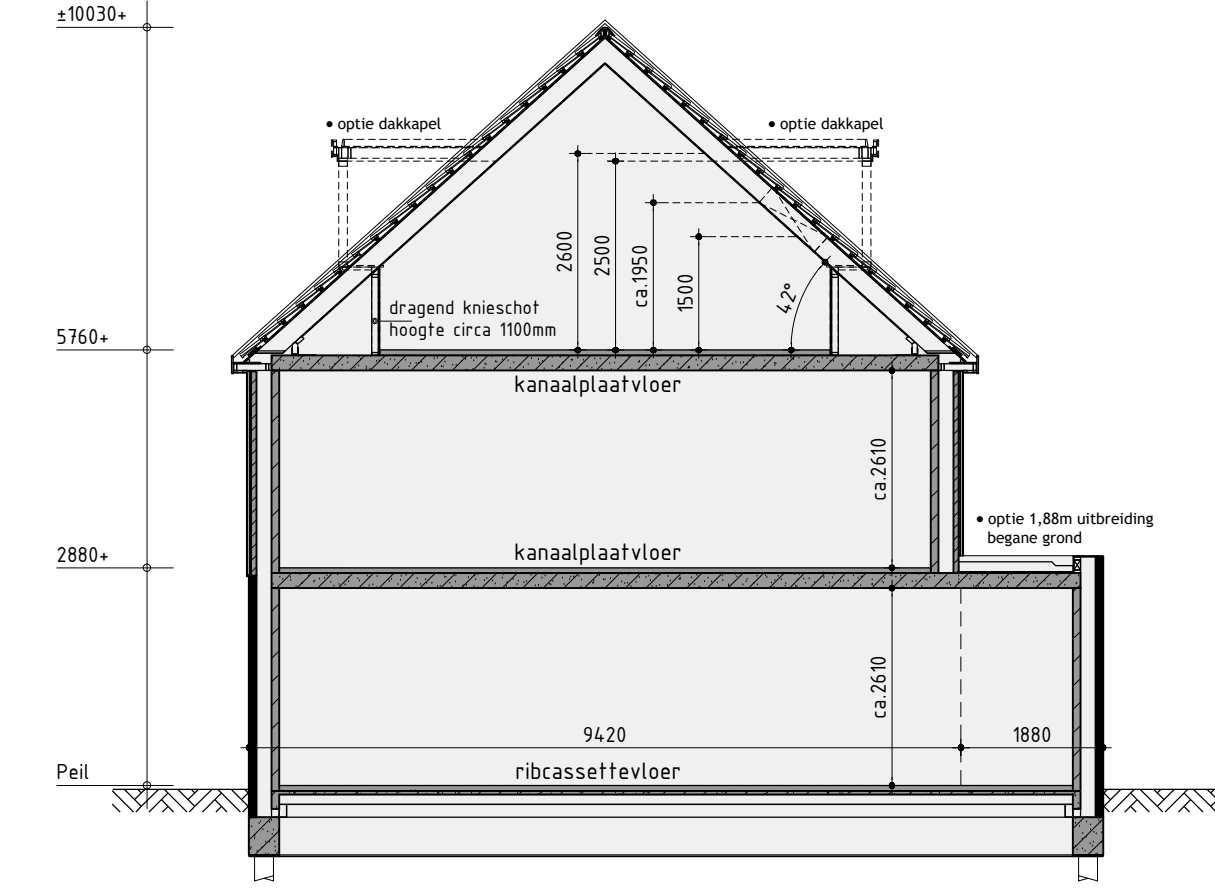
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak bwnr. 33-35	Keramische pan	Zwart
Dak bwnr. 36-37	Keramische pan	Oranje-rood
Raamdorpels f.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels f.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Denngroen
Raamdorpels f.p.v. kaders	Aluminium	Gebroken wit
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Reeden (op het glas)	Hardhout	Denngroen
Voordeur	Samengesteld	Denngroen
Roedelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Geimpregneerd naaldhout	Denngroen
Goet Tuinberging bwnr. 33/37	PVC	Grijs
Dak Tuinberging bwnr. 33/37	PVC	Zwart
Dakrandafwerking tuinberging	Aluminium trim	Natuur
Deur tuinberging	Samengesteld	Denngroen
Ondoorzichtig glas	Geëmailleerd glas	Grijs

### Renvooi

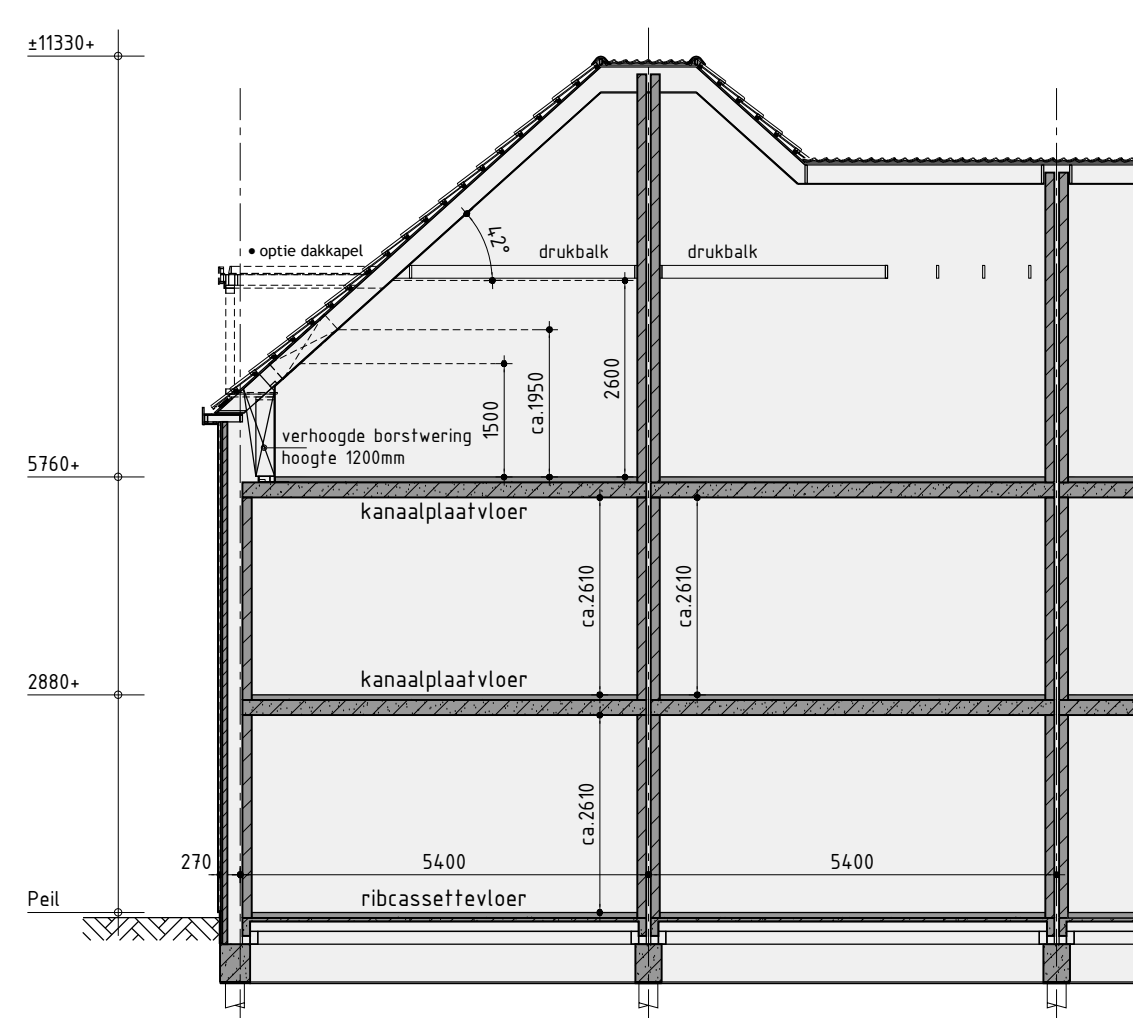


### Renvooi

⊗	plafondlicht aansluitpunt
⊗	wandlicht aansluitpunt
⊗	enkele schakelaar
⊗	dubbele schakelaar
⊗	wissel schakelaar
⊗	enkele wandcontactdoos geaard
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard
⊗	onbedrade aansluiting telefoon
⊗	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
⊗	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
⊗	onbedrade aansluiting boiler
⊗	onbedrade aansluiting vaatwasser
⊗	thermosfaaf
⊗	buitenkraan
⊗	rookmelder
⊗	opstelplaats voor koelkast
⊗	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	opstelplaats voor wasdroger
⊗	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
⊗	bedrukker
⊗	bet
⊗	mechanische ventilatie-unit
⊗	ventilatie-rooster
⊗	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	warmtepomp binnen-unit
⊗	warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
⊗	verdelunit f.b.v. vloerverwarming
⊗	v.z.v. ondoorzichtig glas
⊗	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B

### Woningtype B opties

#### Bouwnummer 33 t/m 37

Plan: Waterrijk deelgebied zC en zD te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam

Bouwnummer 33 t/m 37

Ontwikkelaar: bpd

Realisatie en koopoverlegging: KUIN bv

De Tocht 5 1653 HT Bovenkarspel 60228153 133 info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker

Formaat: A0

Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 3: 02-05-2019

Datum 4: 03-05-2019

Datum 5: 23-06-2019

Datum 6:

Datum 7:

Datum 8:

Datum 9:

Datum 10:

Datum 11:

Datum 12:

Datum 13:

Datum 14:

Datum 15:

Datum 16:

De Wolff & Partners  
Zwaandijkweg 105A | 1633 JD Grootebroek  
T: 0228 68 19 99 | F: 0228 68 99 99  
info@dwolfpartners.nl  
www.dewolfpartners.nl  
Rijkswaterstaat | Van Bommelstraat

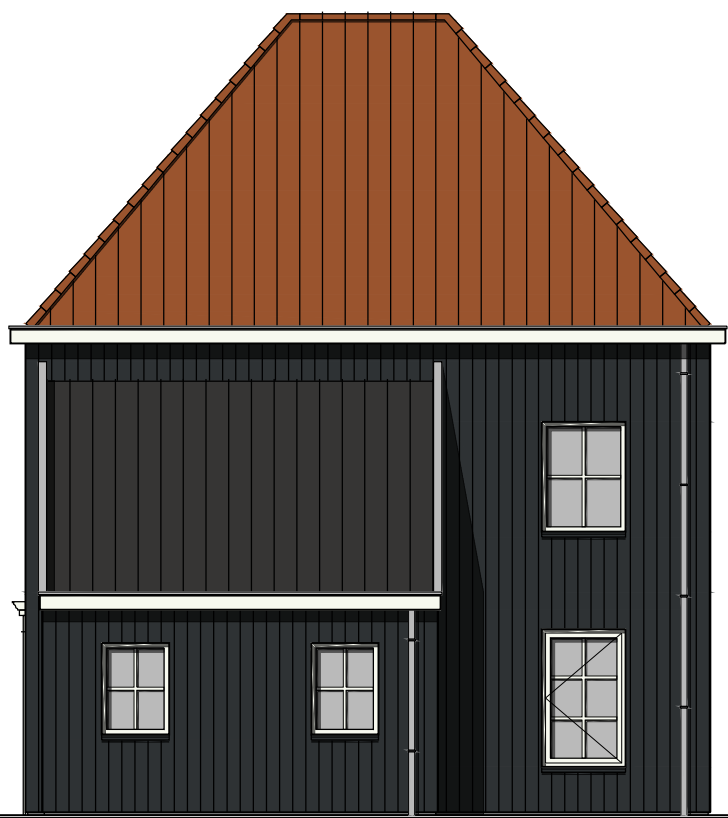
Werknummer  
V-02.3

De Wolff & Partners® Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder haar toestemming worden vervaardigd of gewijzigd.





Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

### Kleurenschema

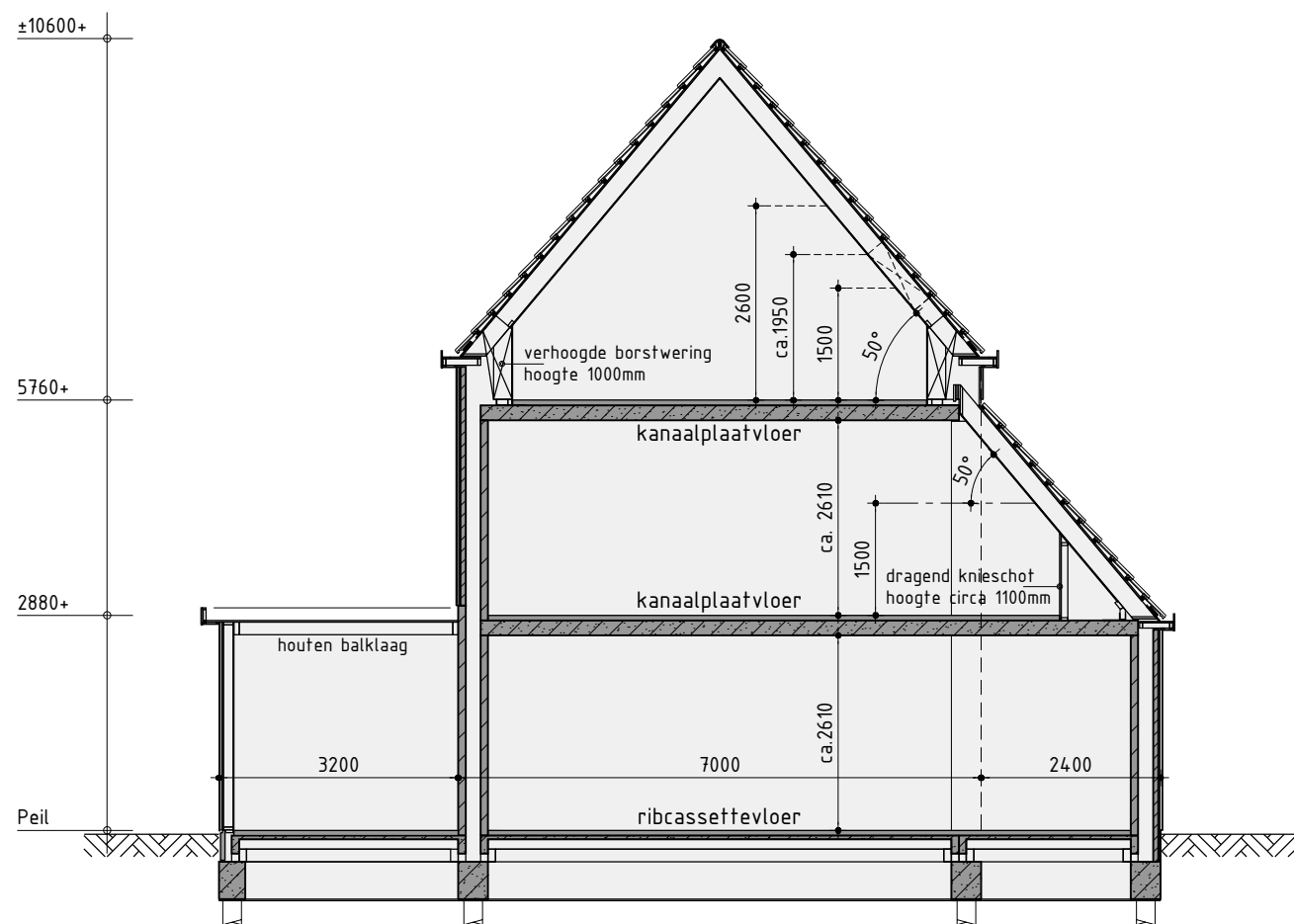
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevelbekleding	Composiet planken	Zwartgrijs
Dak	Keramische pan	Oranjerood / Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Zwartgrijs
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Zwartgrijs
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Zwartgrijs
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

### Renvooi

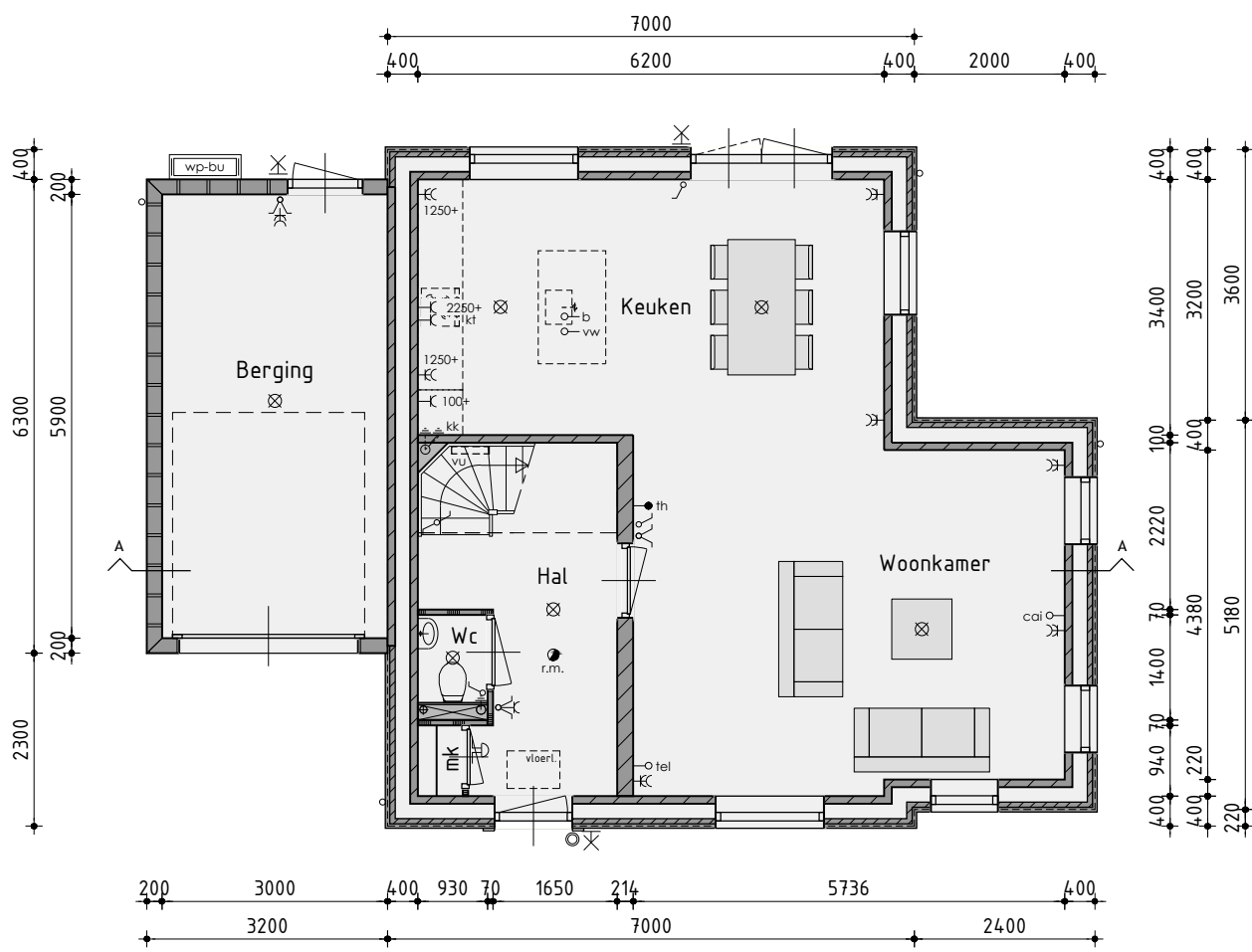
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

### Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ✕ wandlichtaansluitpunt
- ⌋ enkele schakelaar
- ⌋ dubbele schakelaar
- ⌋ wissel schakelaar
- ⌋ enkele wandcontactdoos geaard
- ⌋ dubbele wandcontactdoos geaard
- ⌋ onbedrade aansluiting telefoon
- ⌋ onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- ⌋ bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- ⌋ onbedrade aansluiting boiler
- ⌋ onbedrade aansluiting vaatwasser
- ⌋ thermostaat
- ⌋ buitenkraan
- ⌋ rookmelder
- ⌋ opstelplaats voor koelkast
- wa opstelplaats voor wasautomaat
- wd opstelplaats voor wasdroger
- el elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bd bedrukker
- bel
- mv mechanische ventilatie-unit
- vr ventilatierooster
- vr+ ventilatie-rooster
- ⌋ wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊙ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- wp-bi warmtepomp binnen-unit
- wp-bu warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- vu verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- c v.z.v. ondoorzichtig glas
- PV pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)

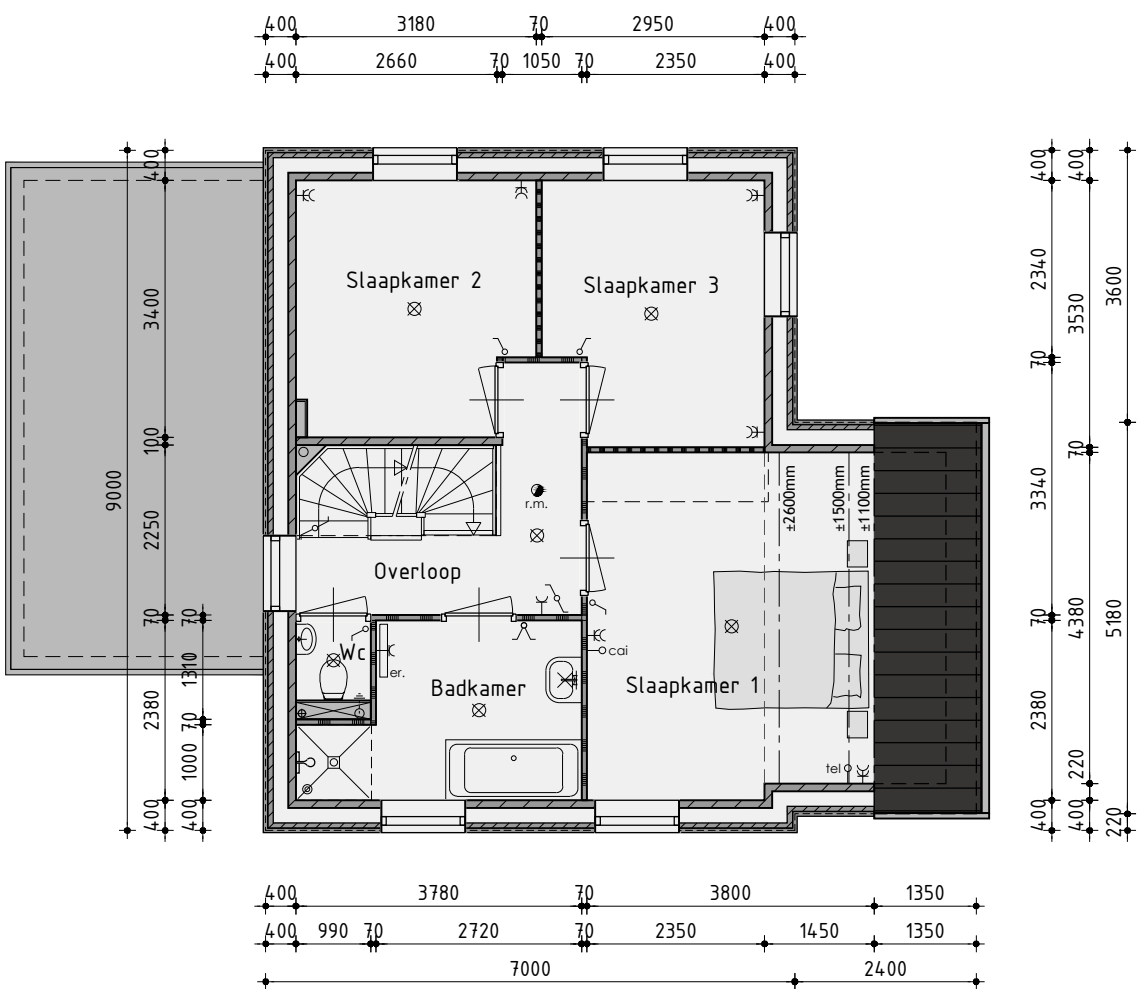


Principe doorsnede A-A



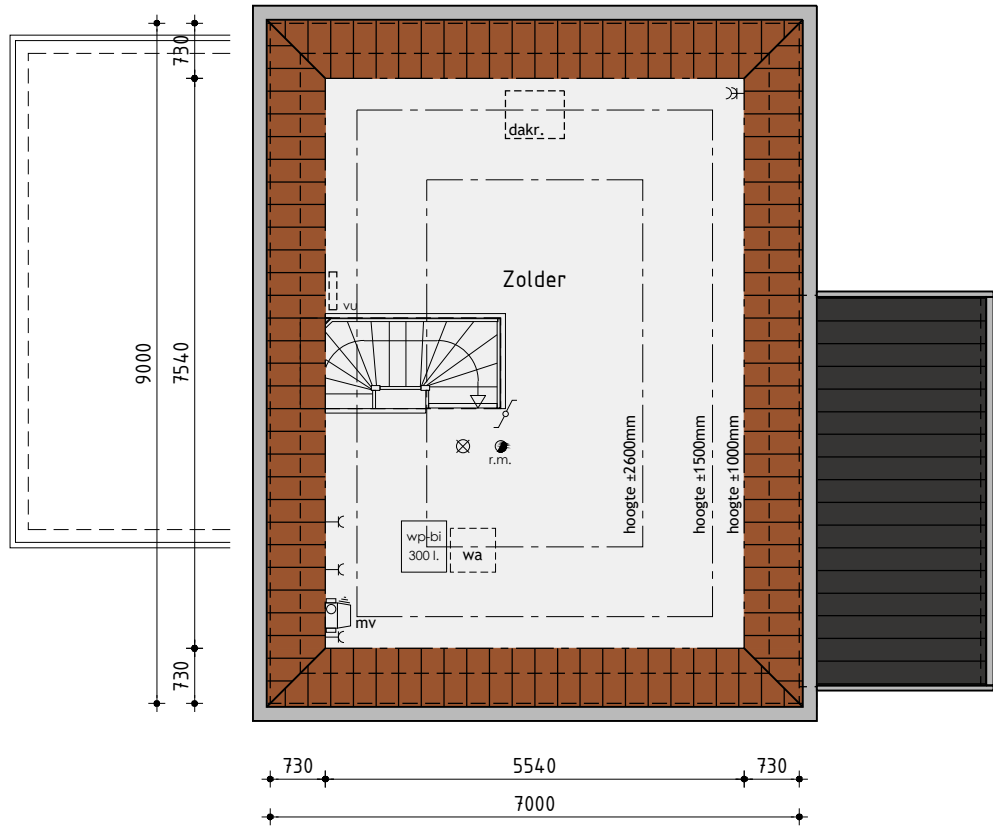
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

## Woningtype C

### Bouwnummer 15

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 15

Ontwikkeling: bpd  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 43 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	





### Kleurenschema

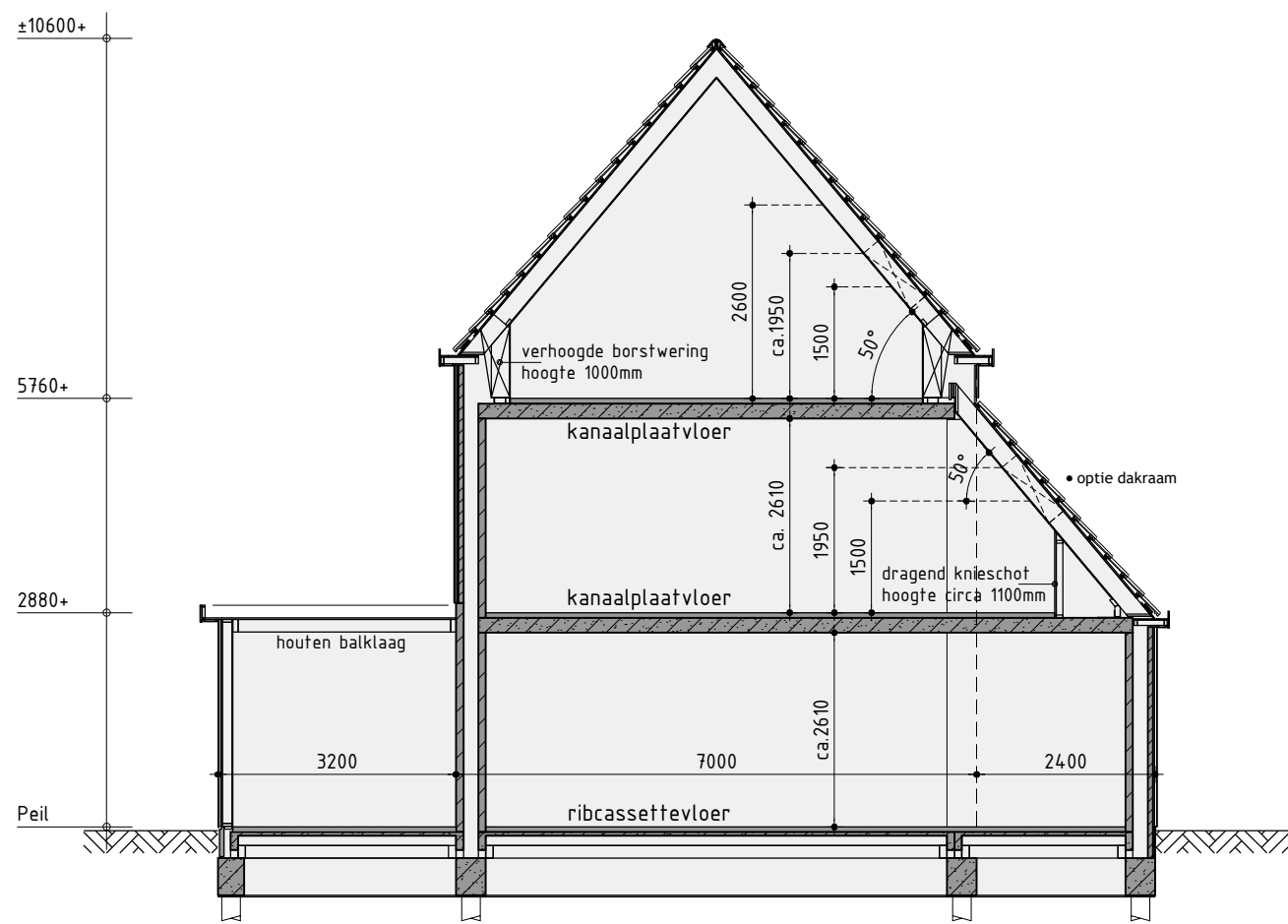
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevelbekleding	Composiet planken	Zwartgrijs
Dak	Keramische pan	Oranjerood / Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Zwartgrijs
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Zwartgrijs
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Zwartgrijs
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

### Renvooi

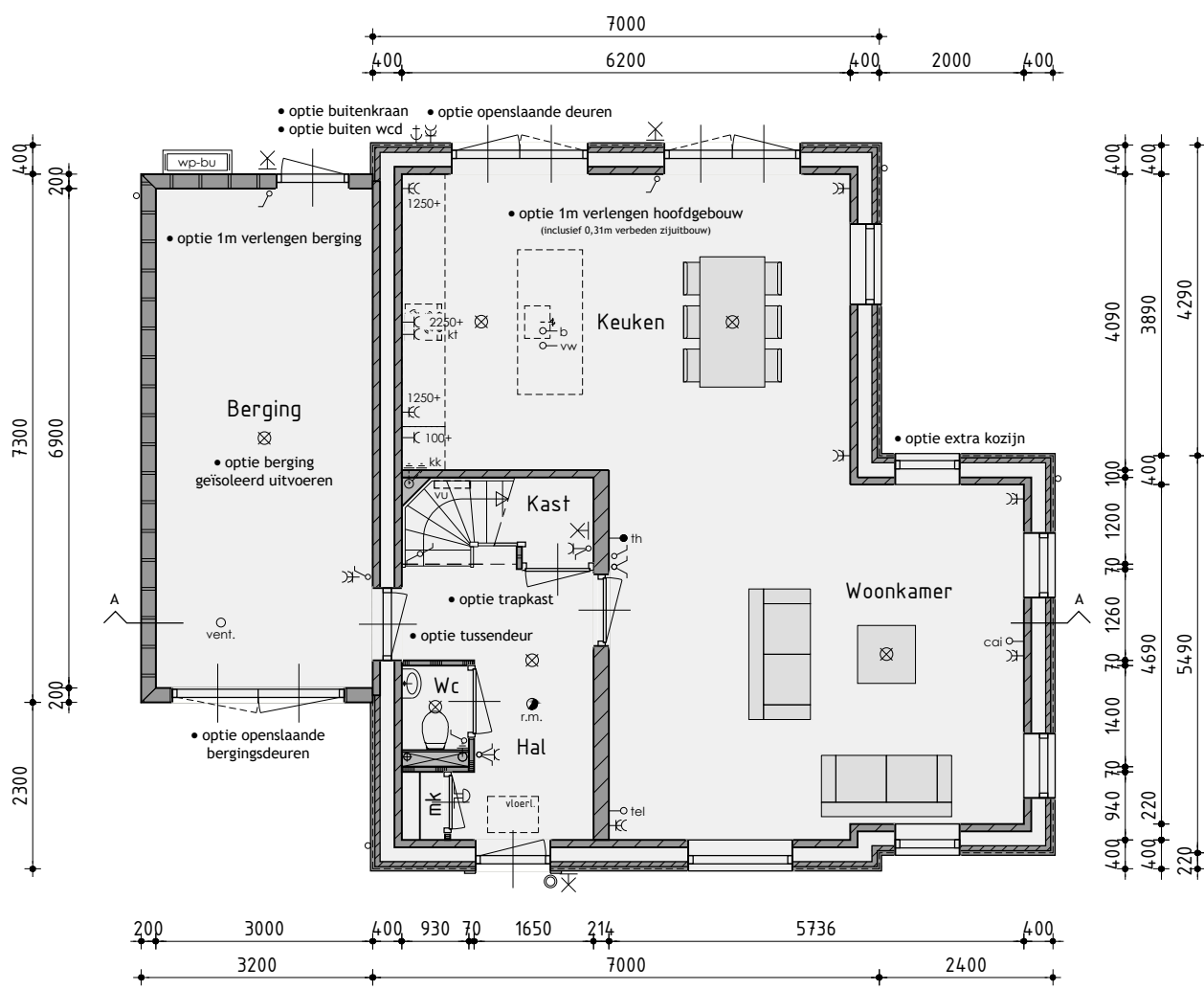
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

### Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ✕ wandlichtaansluitpunt
- ⌋ enkele schakelaar
- ⌋ dubbele schakelaar
- ⌋ wissel schakelaar
- ⌋ enkele wandcontactdoos geaard
- ⌋ dubbele wandcontactdoos geaard
- ⌋ onbedrade aansluiting telefoon
- ⌋ onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- ⌋ bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- ⌋ onbedrade aansluiting boiler
- ⌋ onbedrade aansluiting vaatwasser
- ⌋ thermostaat
- ⌋ buitenkraan
- ⌋ rookmelder
- kk opstelplaats voor koelkast
- wa opstelplaats voor wasautomaat
- wd opstelplaats voor wasdroger
- el elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bd bedrukker
- bel
- mv mechanische ventilatie-unit
- vr ventilatierooster
- vr+ ventilatierooster
- ⌋ wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊙ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- wp-bi warmtepomp binnen-unit
- wp-bu warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- vu verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- c v.z.v. ondoorzichtig glas
- PV pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)

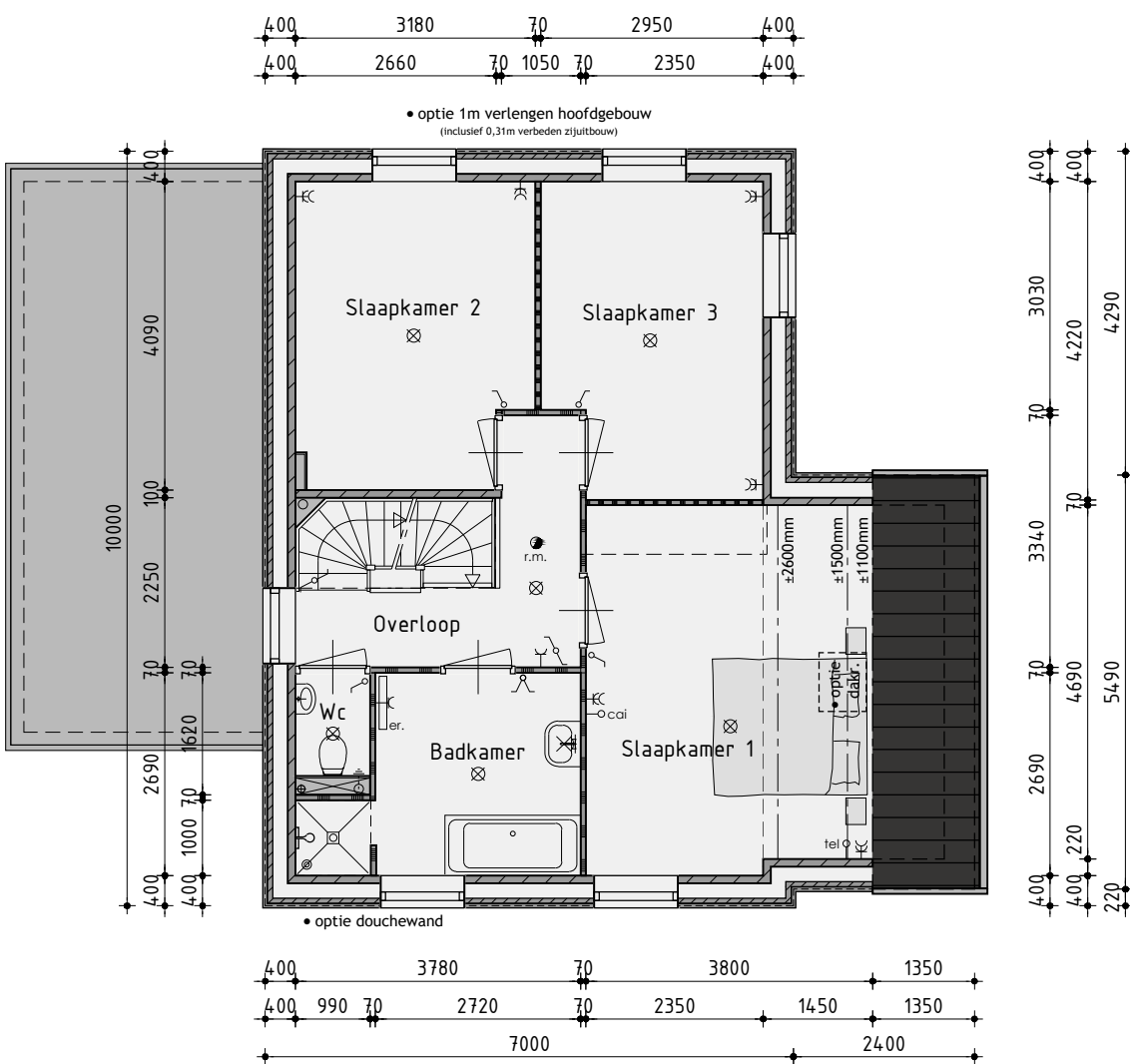


Principe doorsnede A-A



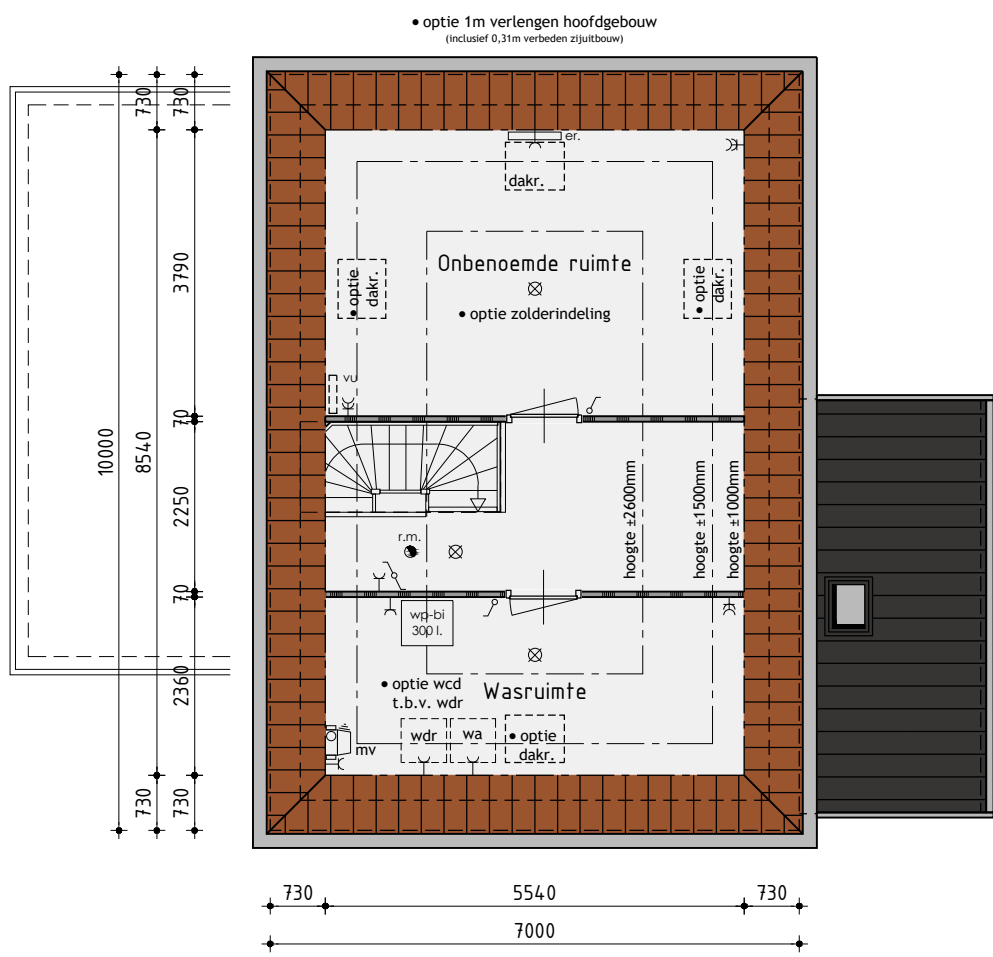
### Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



### 1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



### 2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

### Woningtype C opties

### Bouwnummer 15

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 15

Ontwikkeling: bpd  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 13 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

### Verkooptekening

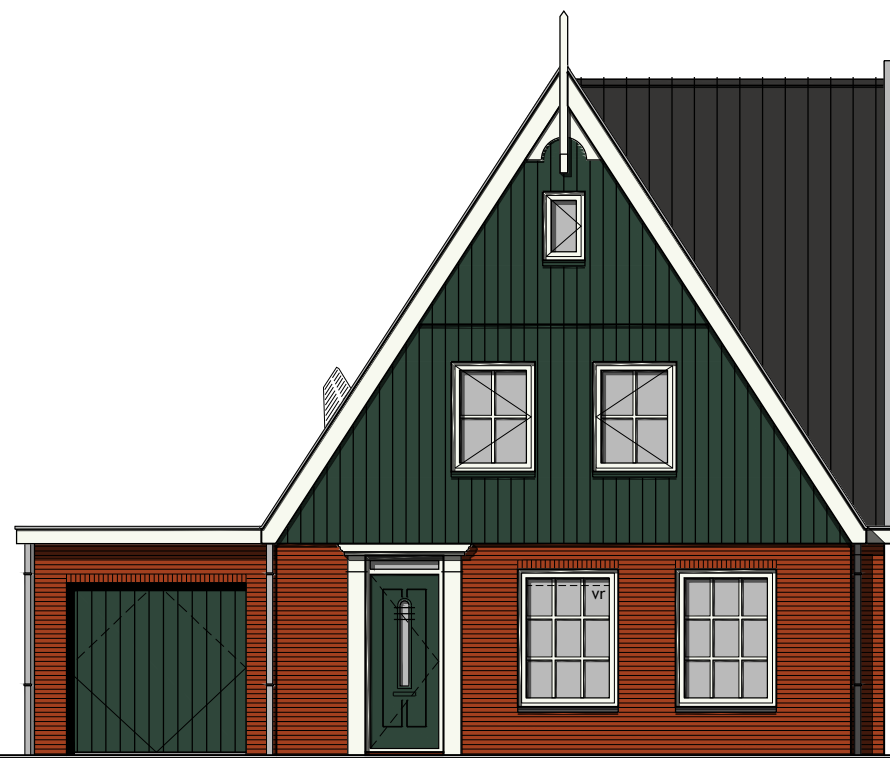
Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

**De Wolff & PARTNERS**

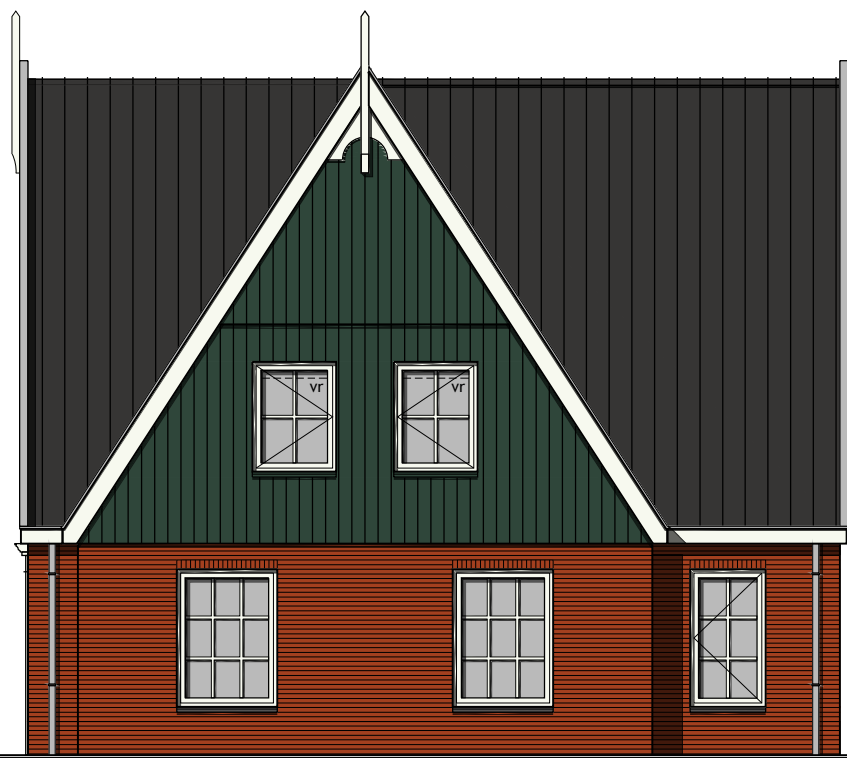
Zestedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek  
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99  
info@dewolffpartners.nl  
www.dewolffpartners.nl  
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer  
**V-02.4**

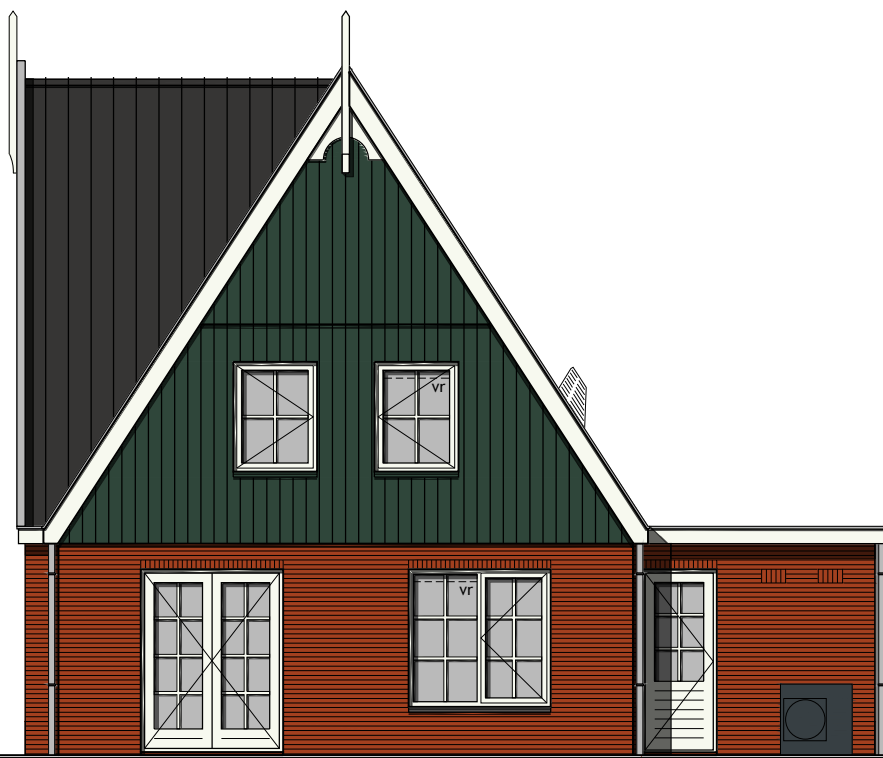




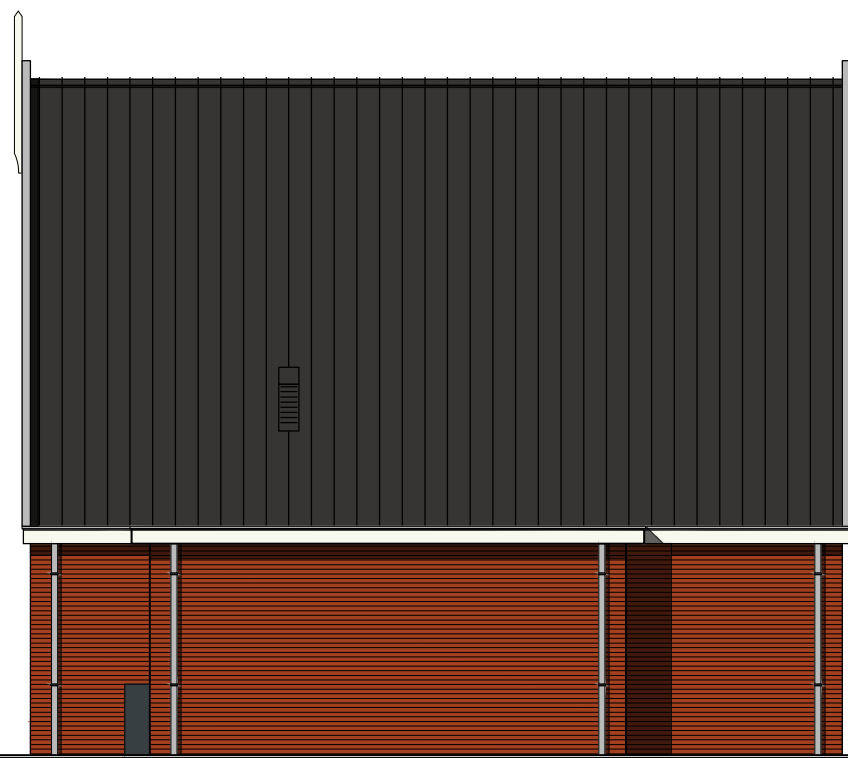
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

## Kleurenschema

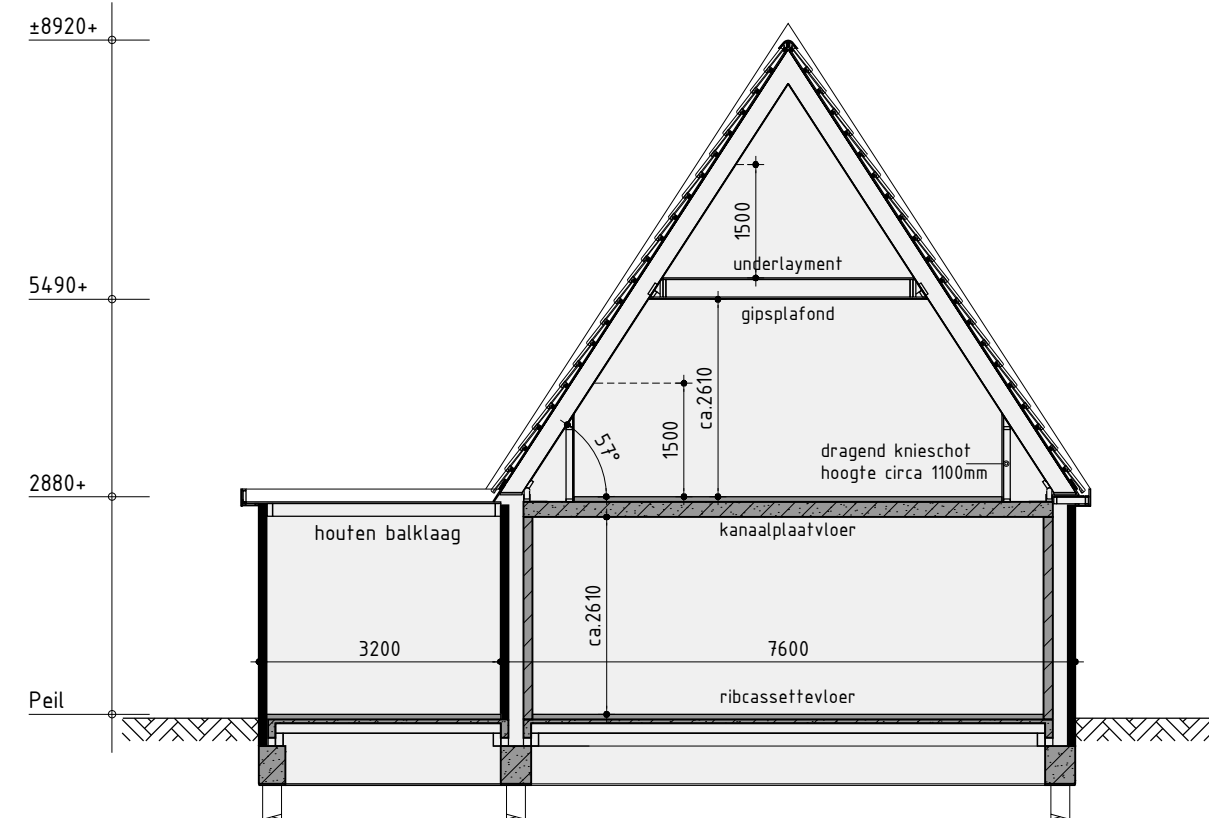
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs RAL 7042
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatiroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

## Renvooi

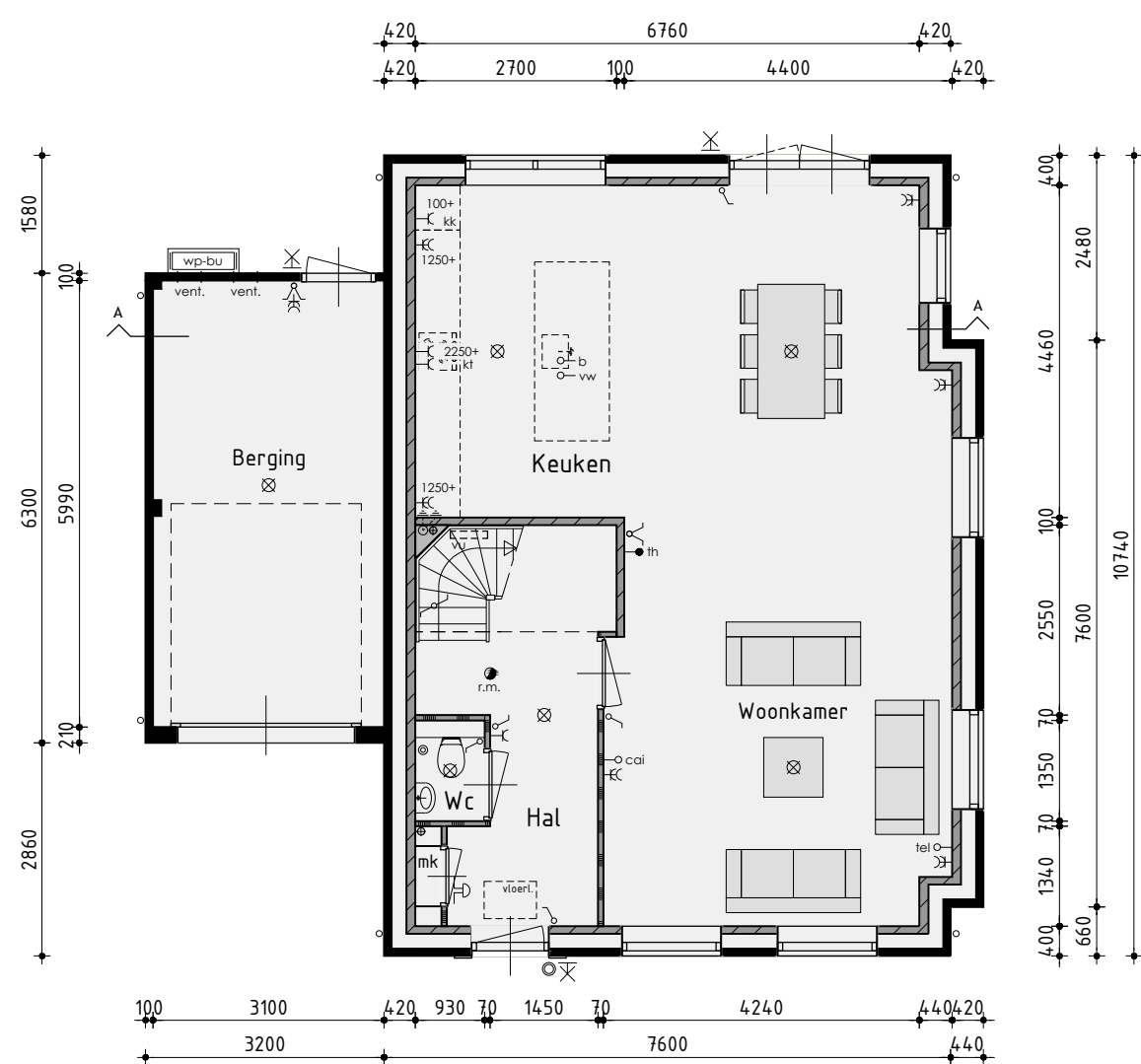
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

## Renvooi

⊗	plafondlichtaansluitpunt	wq	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
—	enkele schakelaar	—	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
—	dubbele schakelaar	⊗	beldrukker
—	wissel schakelaar	—	bel
—	enkele wandcontactdoos geaard	mv	mechanische ventilatie-unit
—	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatirooster
—	onbedrade aansluiting telefoon	vr+	ventilatirooster
—	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	—	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
—	bedrade aansluiting electrisch kooktoestel	⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
—	onbedrade aansluiting boiler	wp-bi	warmtepomp binnen-unit
—	onbedrade aansluiting vaatwasser	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
—	thermostaat	vu	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
—	buitenkraan	c.	v.z.v. ondoorzichtig glas
—	rookmelder	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
—	opstelplaats voor koelkast		

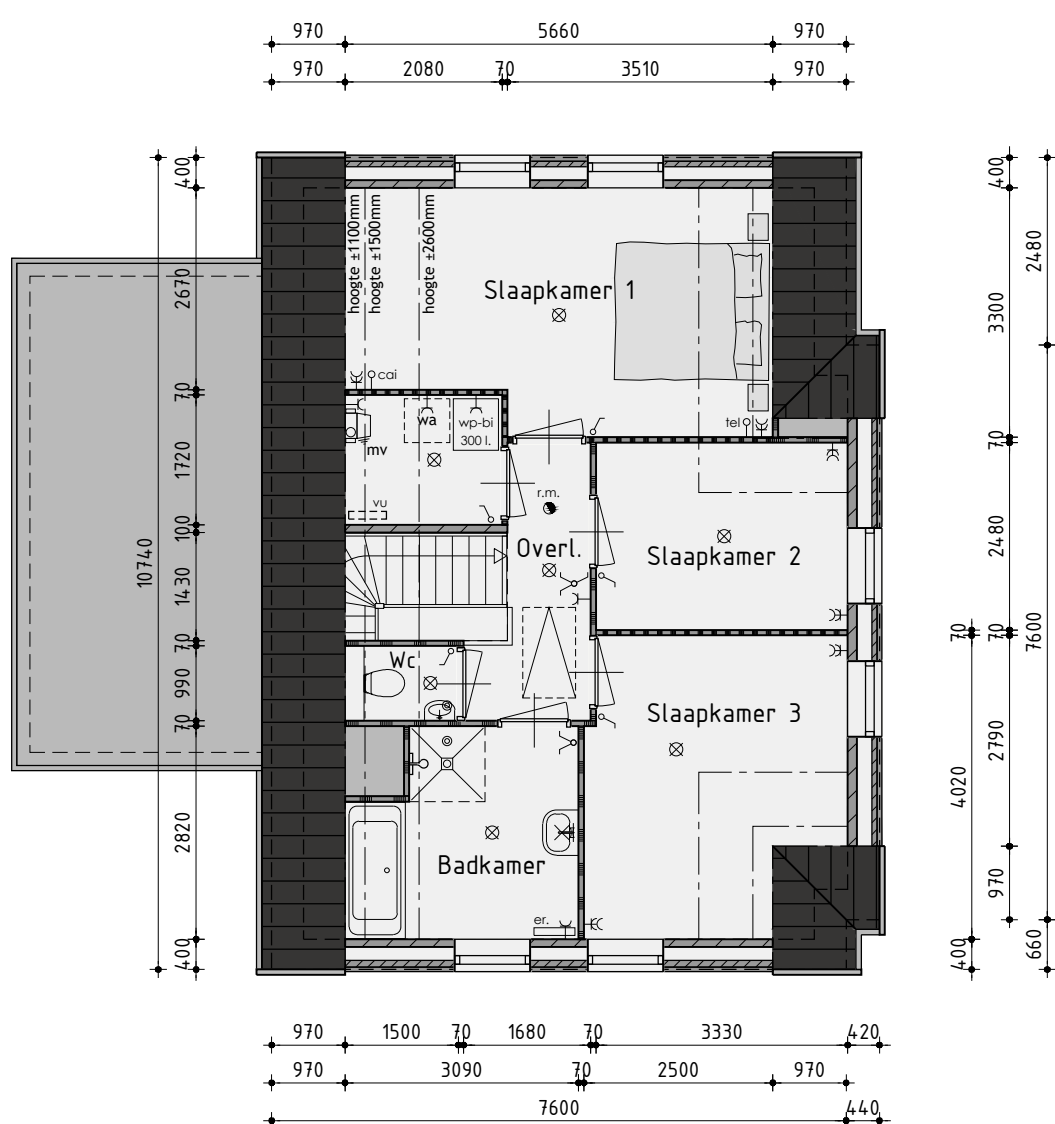


Principe doorsnede A-A



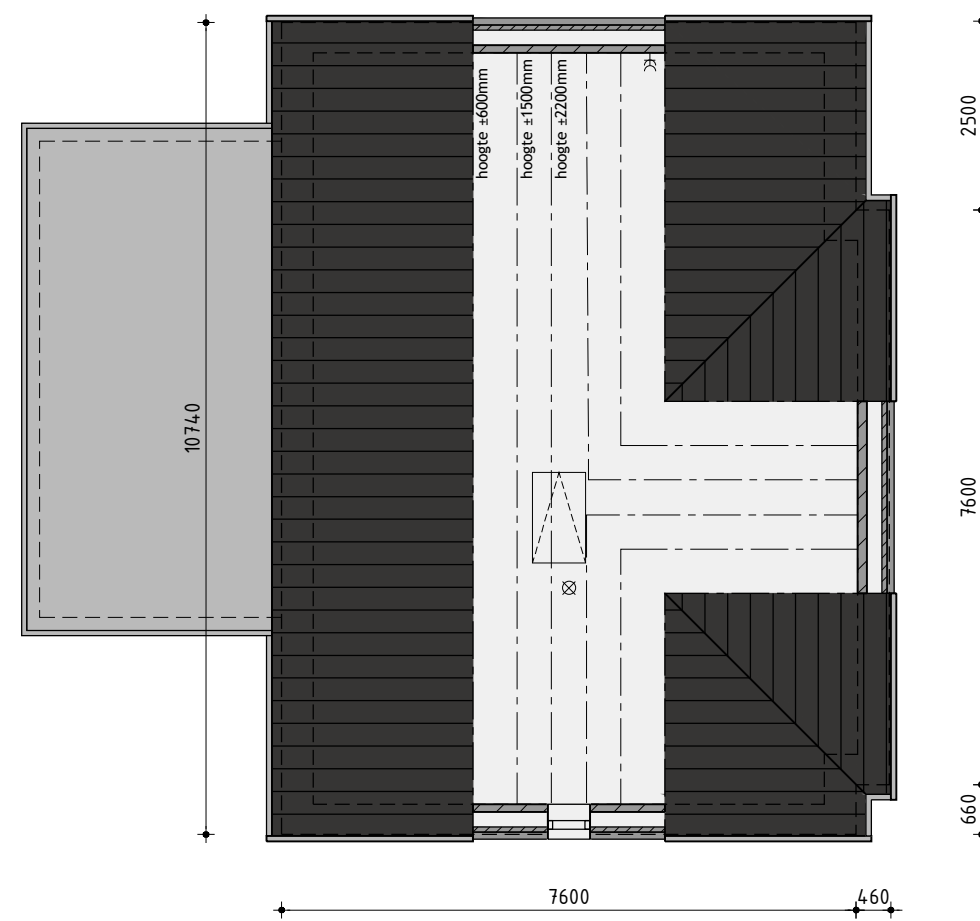
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



Zolder

## Woningtype D

## Bouwnummer 12 en 29

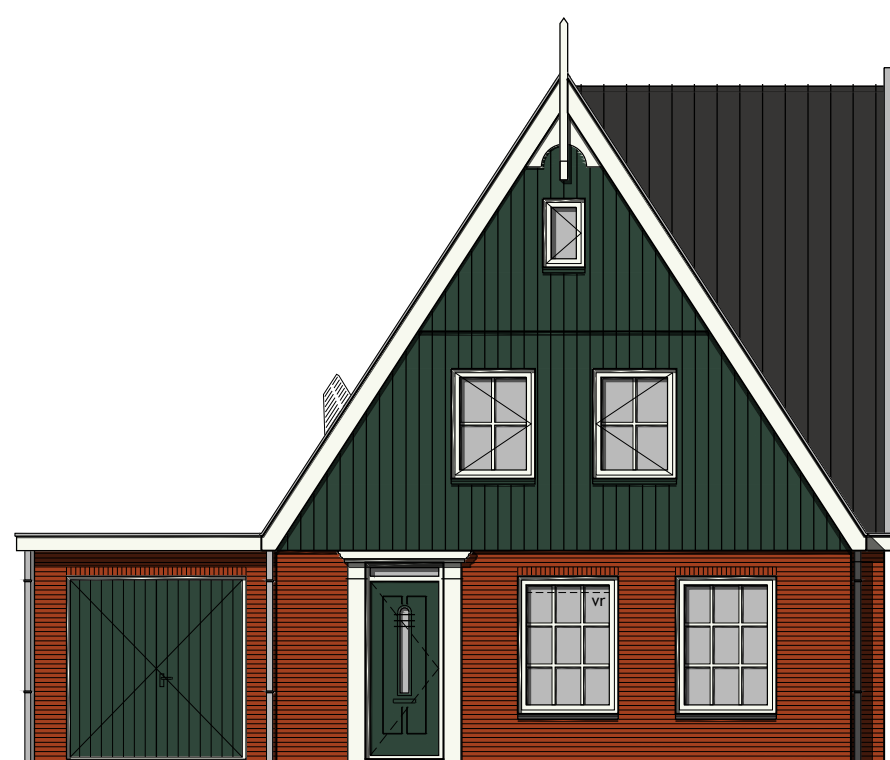
Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 12 en 29

Ontwikkeling: bpd  
Amsterdam  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 43 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

## Verkooptekening

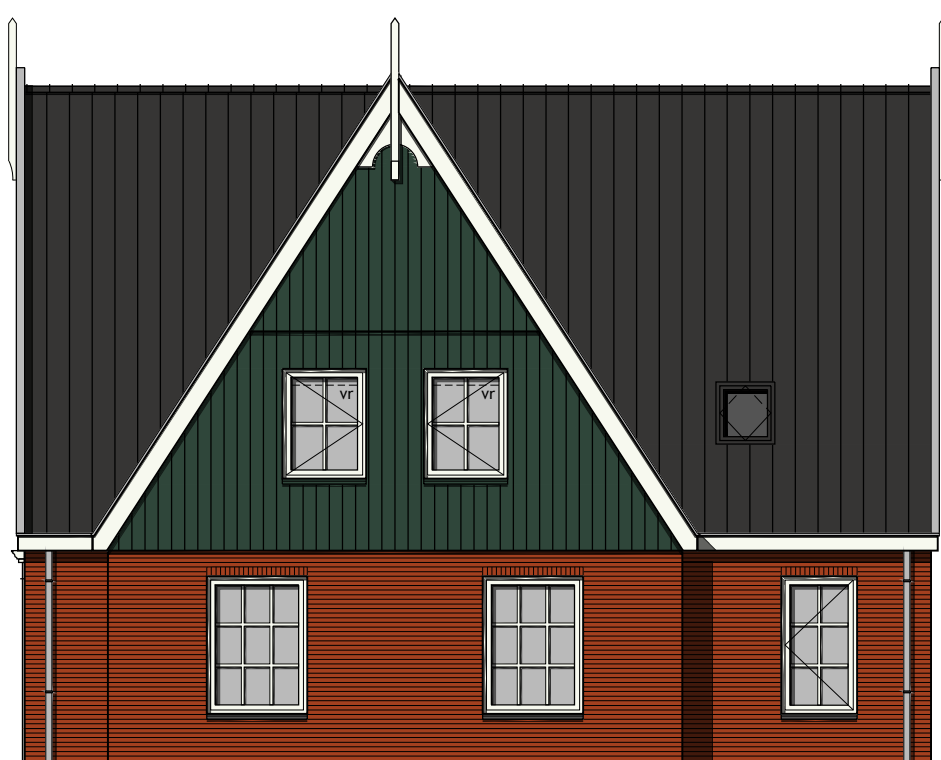
Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	





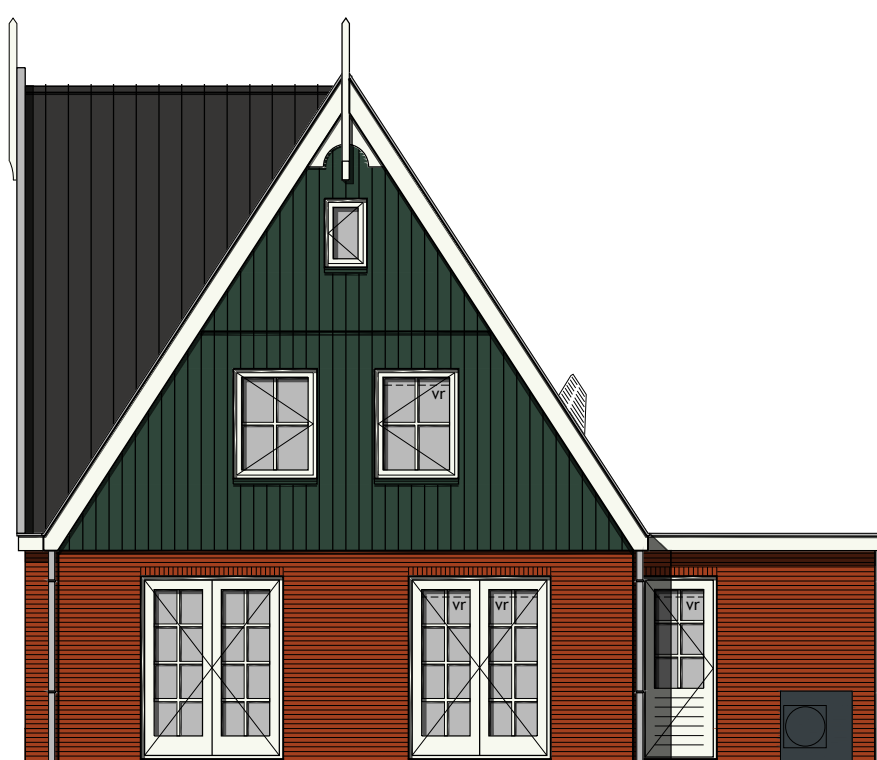
• optie opengaande bergingsdeuren

Voorgevel



• optie 1,25m verlengen hoofdgebouw

Rechter zijgevel



• optie opengaande deuren • optie berging geïsoleerd uitvoeren

Achtergevel



• optie 1m verlengen berging • optie 1,25m verlengen hoofdgebouw

Linker zijgevel

## Kleurenschema

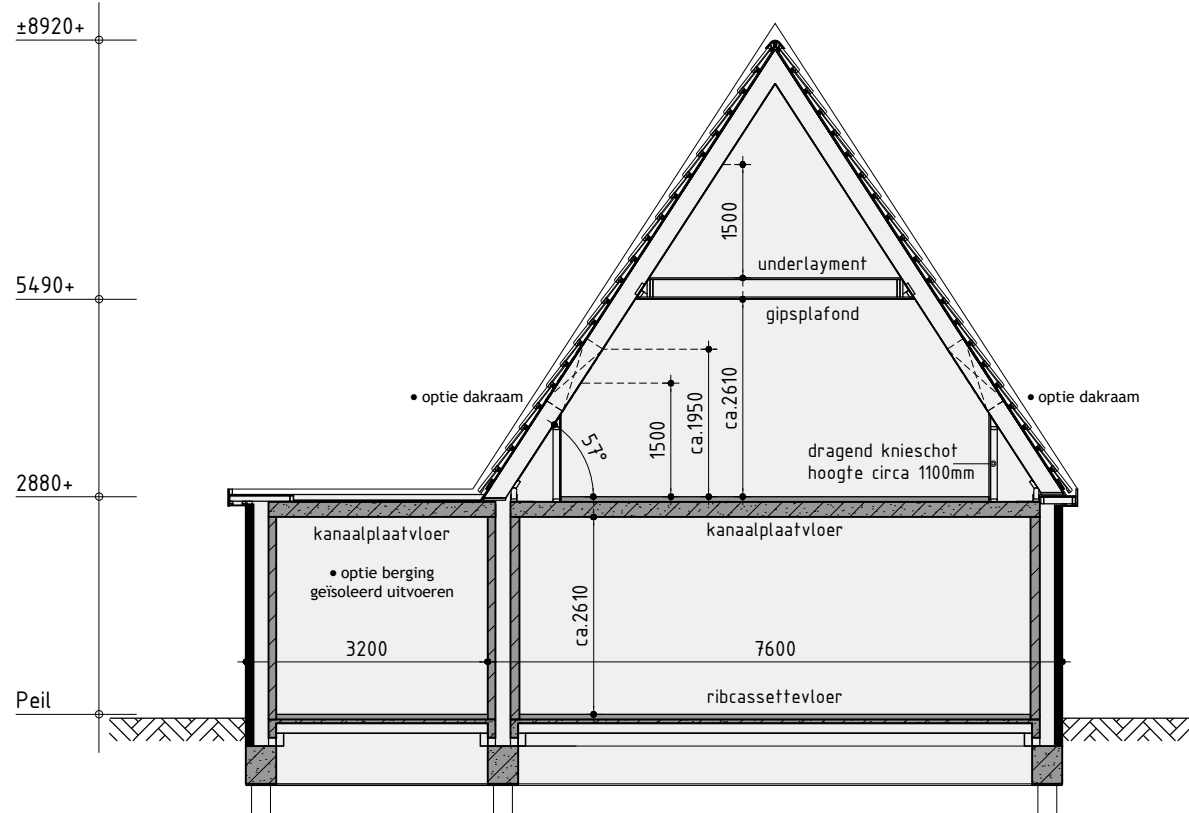
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boedelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs RAL 7042
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

## Renvooi

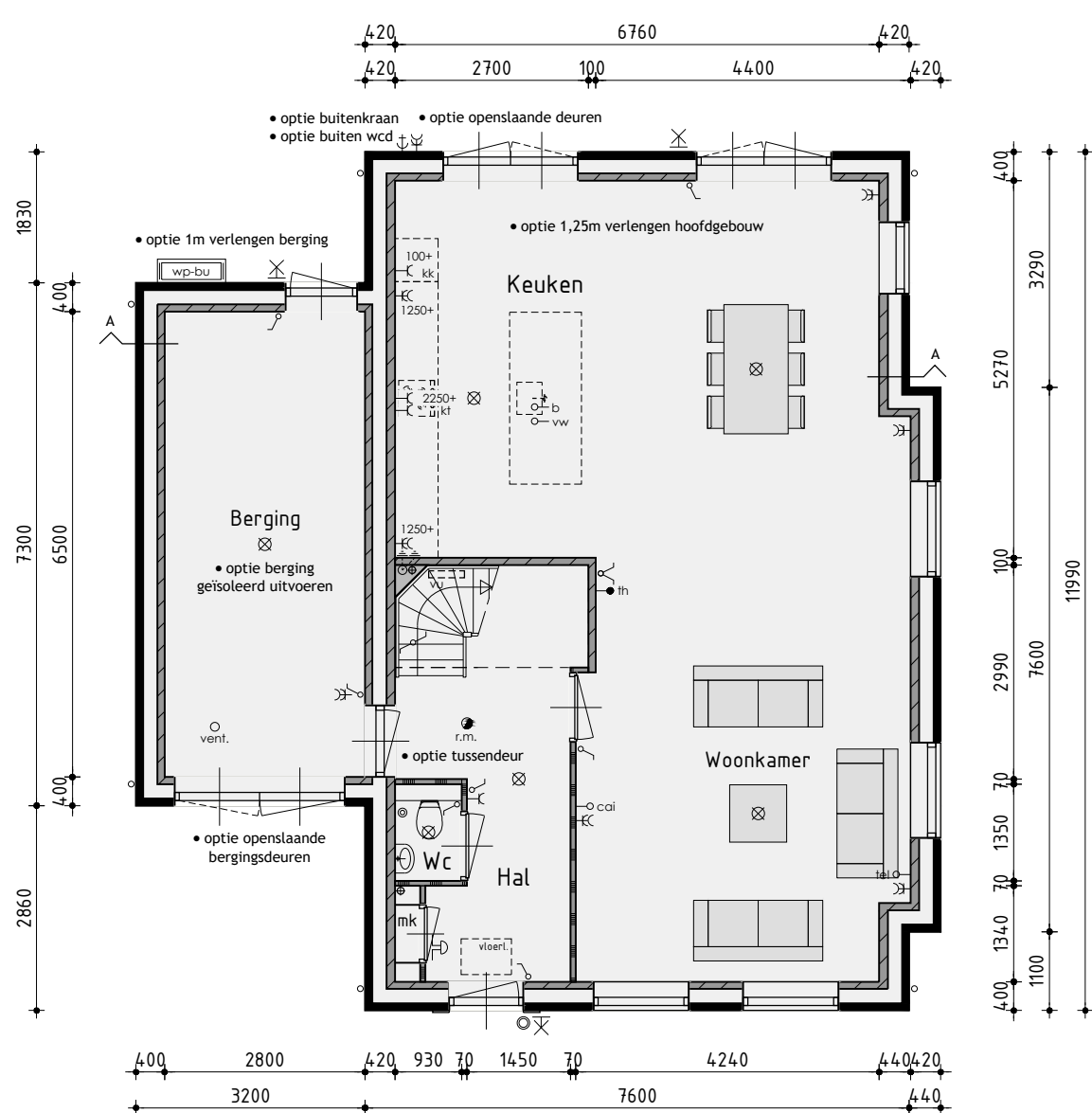
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

## Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ⊗ enkele schakelaar
- ⊗ dubbele schakelaar
- ⊗ wissel schakelaar
- ⊗ enkele wandcontactdoos geaard
- ⊗ dubbele wandcontactdoos geaard
- ⊗ tel
- ⊗ cd
- ⊗ kt
- ⊗ b
- ⊗ vv
- ⊗ th
- ⊗ bu
- ⊗ r.m.
- ⊗ kk
- wo opstelplaats voor wasautomaat
- wdr opstelplaats voor wasdroger
- el elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mv mechanische ventilatie-unit
- vr ventilatie-rooster
- vr+ ventilatie-rooster
- ⊗ wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- wp-bi warmtepomp binnen-unit
- wp-bu warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- vu verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- c v.z.v. ondoorzichtig glas
- PV pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)

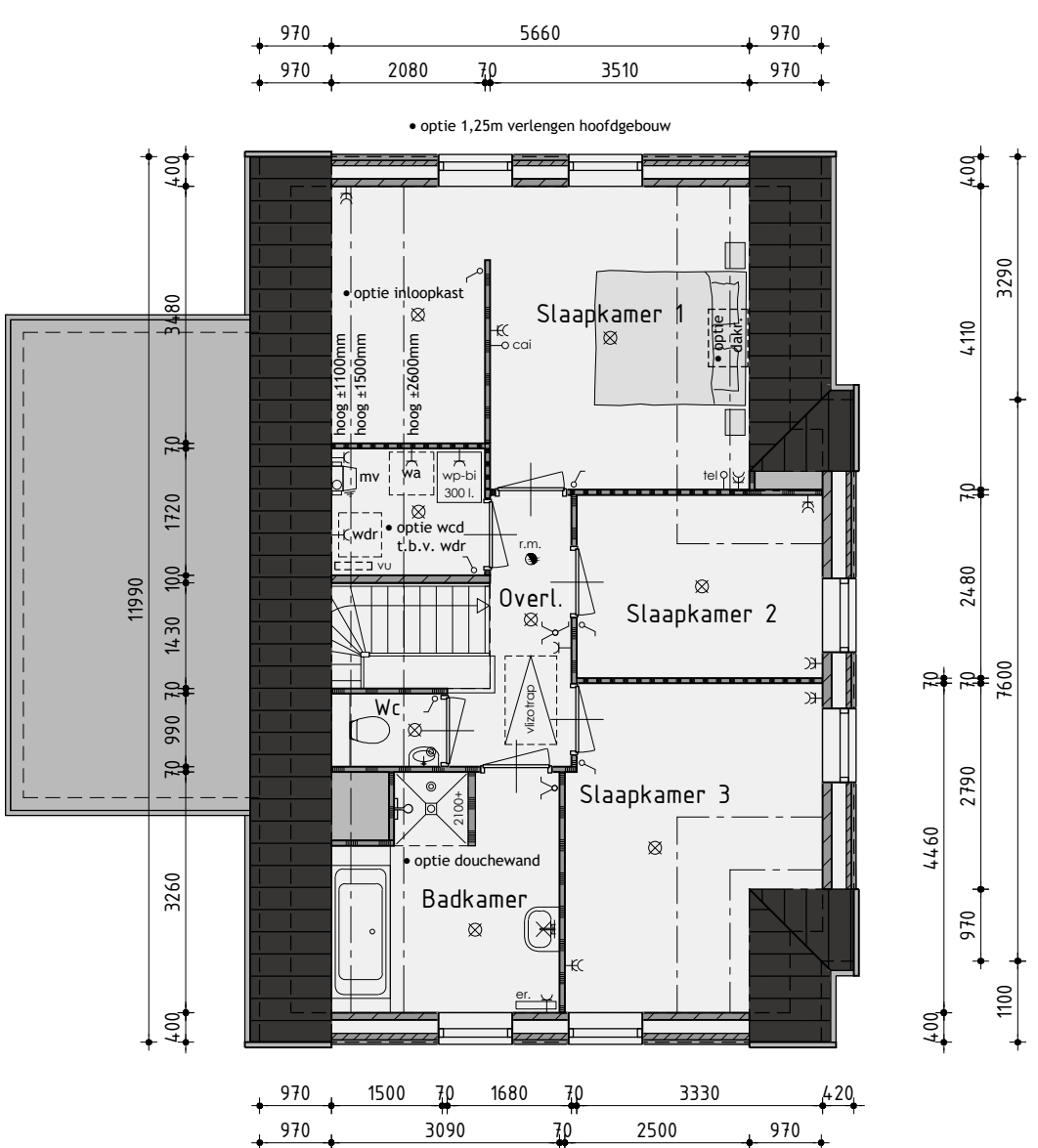


Principe doorsnede A-A



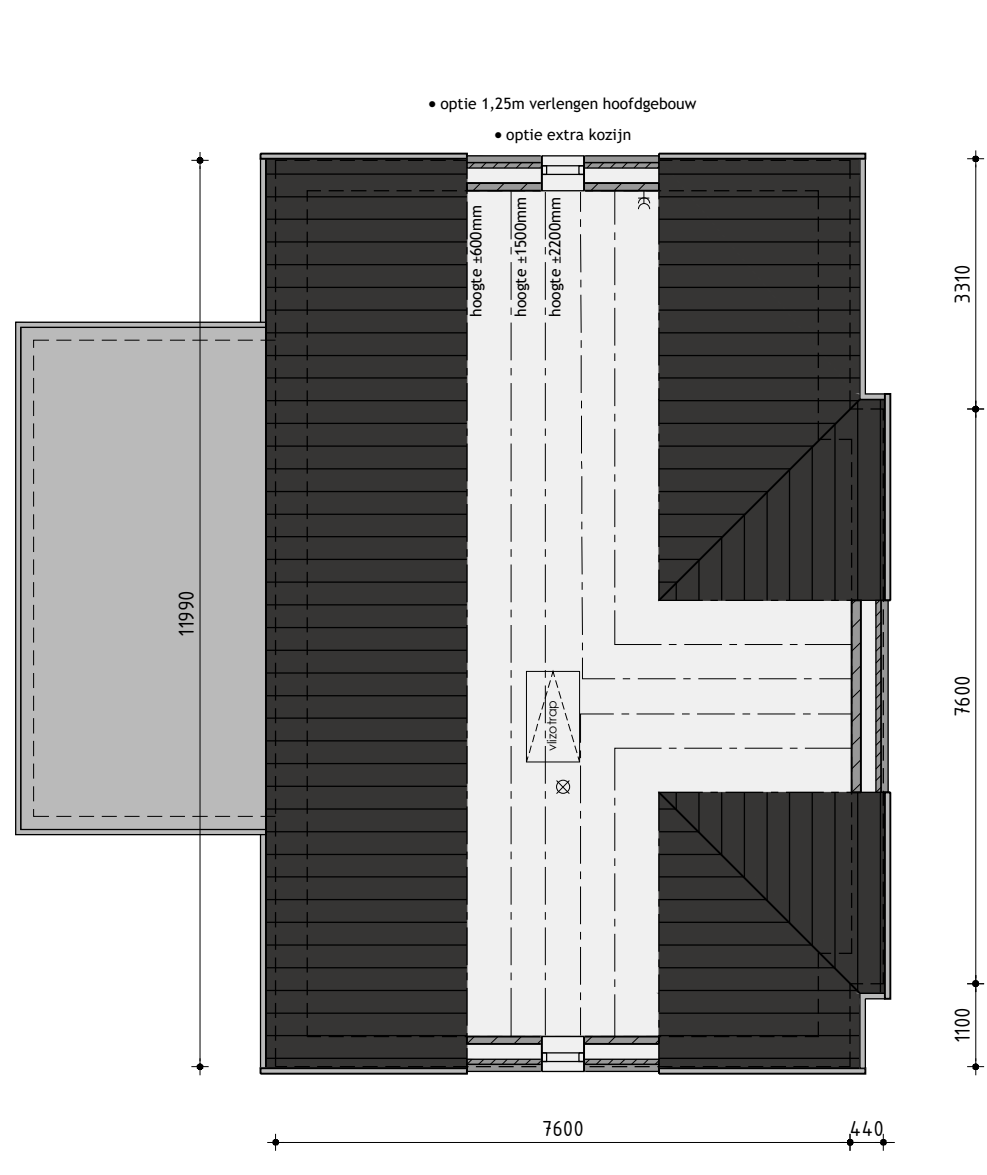
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



Zolder

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

## Woningtype D opties

## Bouwnummer 12 en 29

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 12 en 29

Ontwikkeling: bpd  
Realisatie en copersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 43 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

## Verkoopstekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

**De Wolff & PARTNERS**

Zestedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek  
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99  
info@dewolffpartners.nl  
www.dewolffpartners.nl  
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer  
**V-02.5**





### Kleurenschema

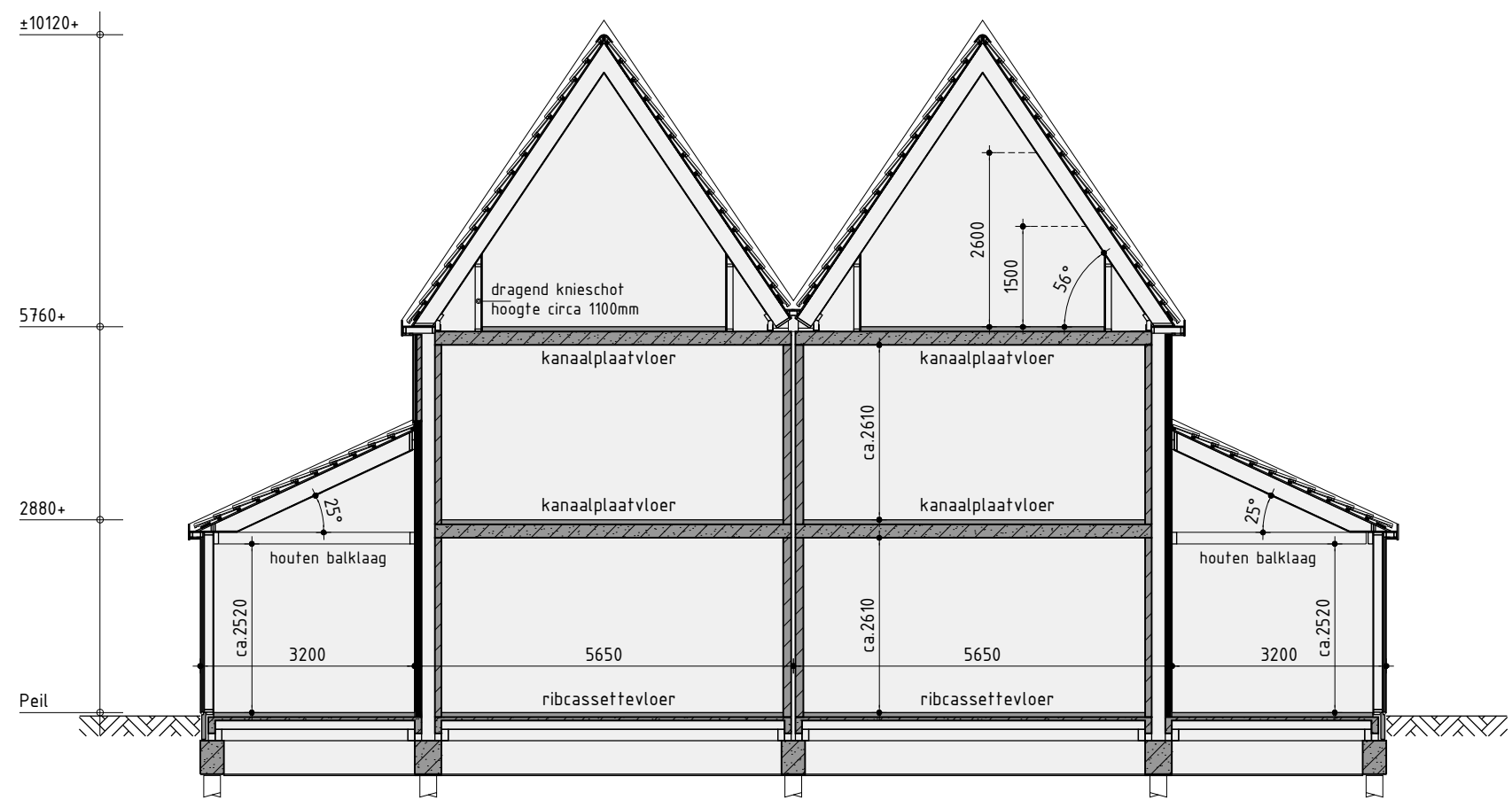
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Buitendeur + roeden berging	Hardhout	Dennengroen
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

### Renvooi

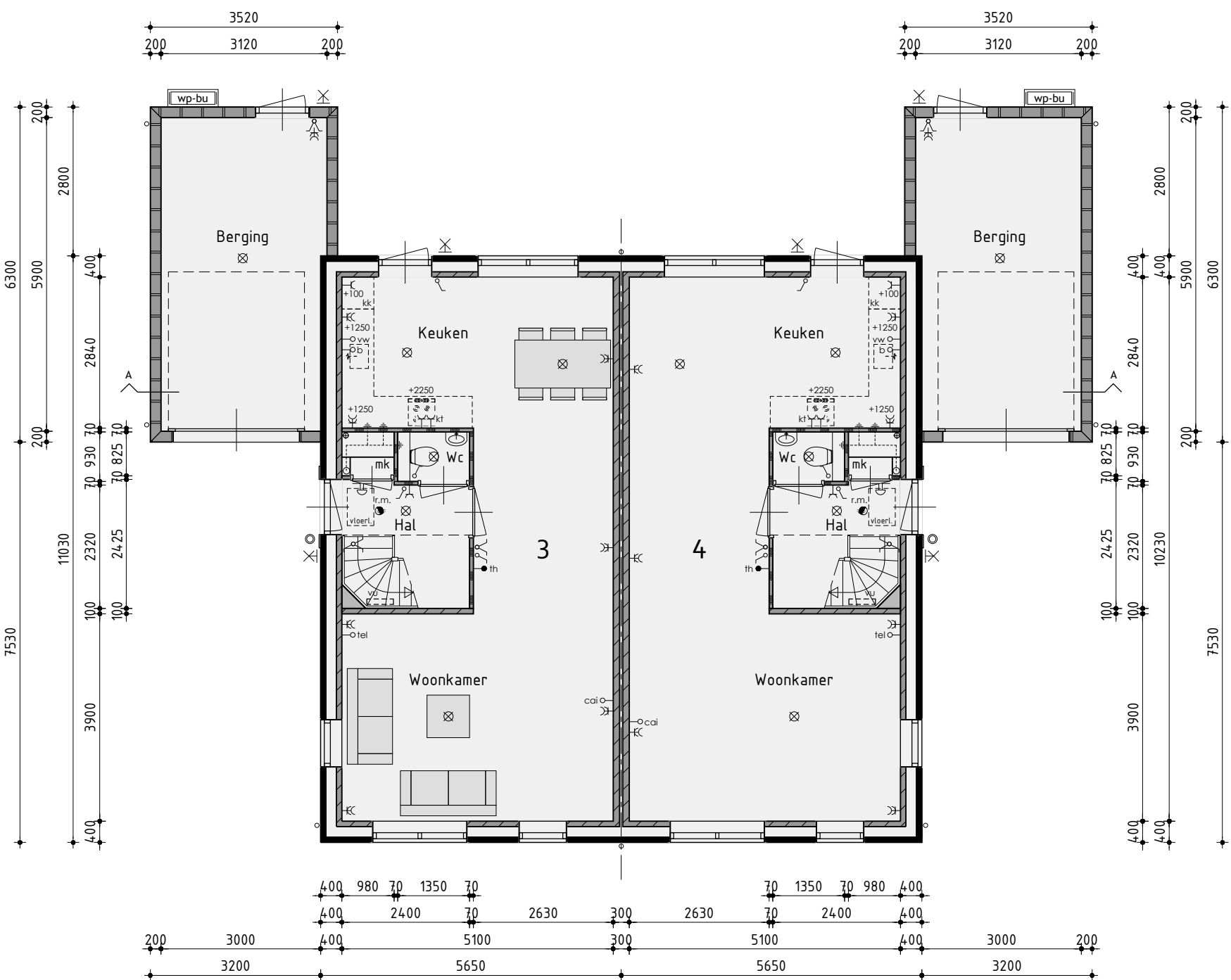
☒	plafondichtaansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
☒	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
☒	enkele schakelaar	er	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
☒	dubbele schakelaar	○	beldrukker
☒	wissel schakelaar	⌋	bel
☒	enkele wandcontactdoos geaard	niv	mechanische ventilatie-unit
☒	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatie-rooster
☒ tel	onbedrade aansluiting telefoon	vr+	ventilatie-rooster
☒ cdi	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
☒ kt	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	⊙	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
☒ b	onbedrade aansluiting boiler	wp-bi	warmtepomp binnen-unit
☒ ww	onbedrade aansluiting vaatwasser	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
• th	thermostaat	vu	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
+	buitenkraan	c.	v.z.v. ondoorzichtig glas
● r.m.	rookmelder	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
kk	opstelplaats voor koelkast		

### Renvooi

—	baksteen schoonwerk
—	steen v.z.v. gevelbekleding
—	kalkzandsteen
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken standaard
—	lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken zwaar
—	houtskeletbouw

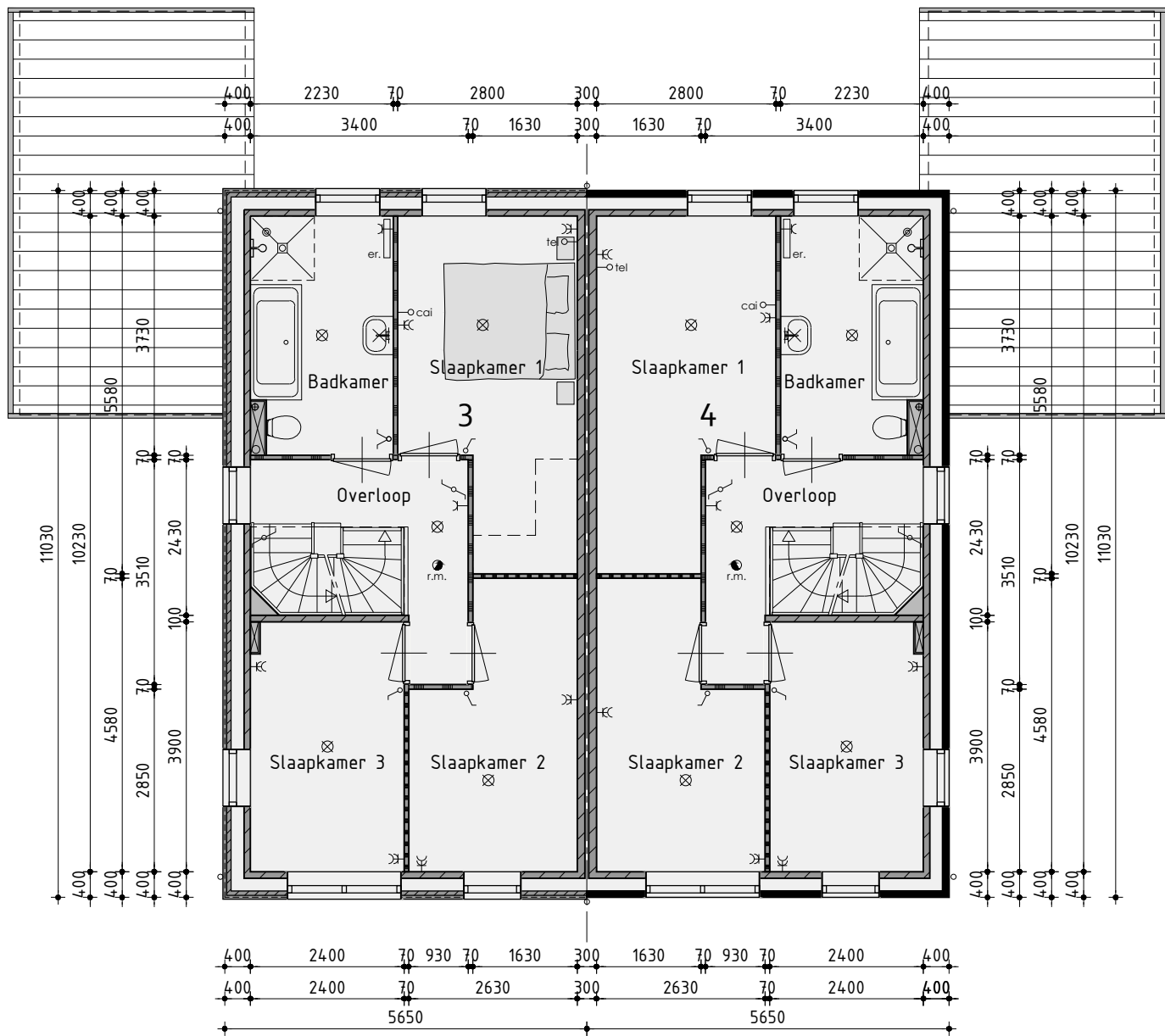


Principe doorsnede A-A



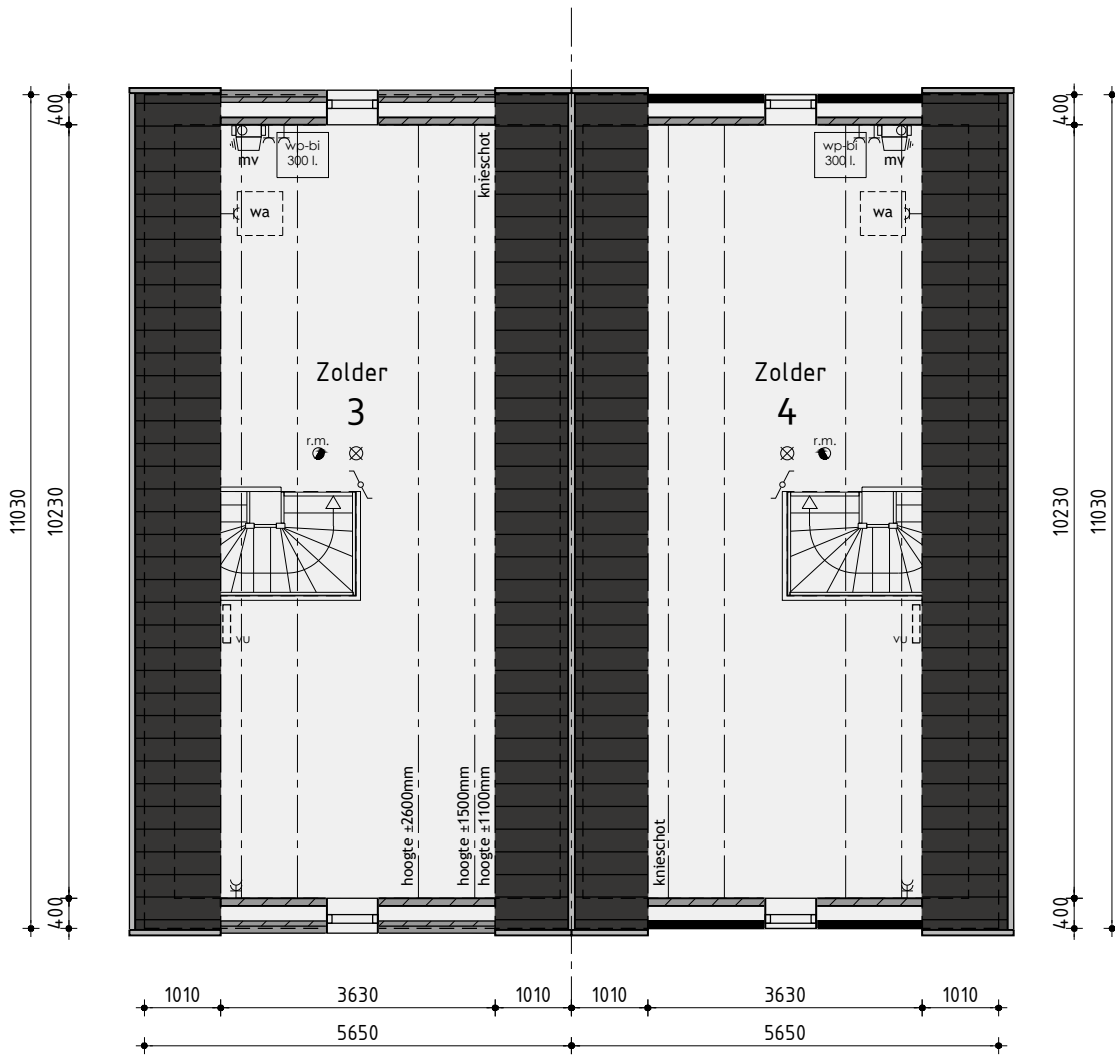
### Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



### 1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



### 2de Verdieping

## Woningtype E

### Bouwnummer 3/4

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 3/4

Ontwikkeling: **bpd** Amsterdam  
Realisatie en kopersbegeleiding: **KUIN bv**  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 13 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	





### Kleurenschema

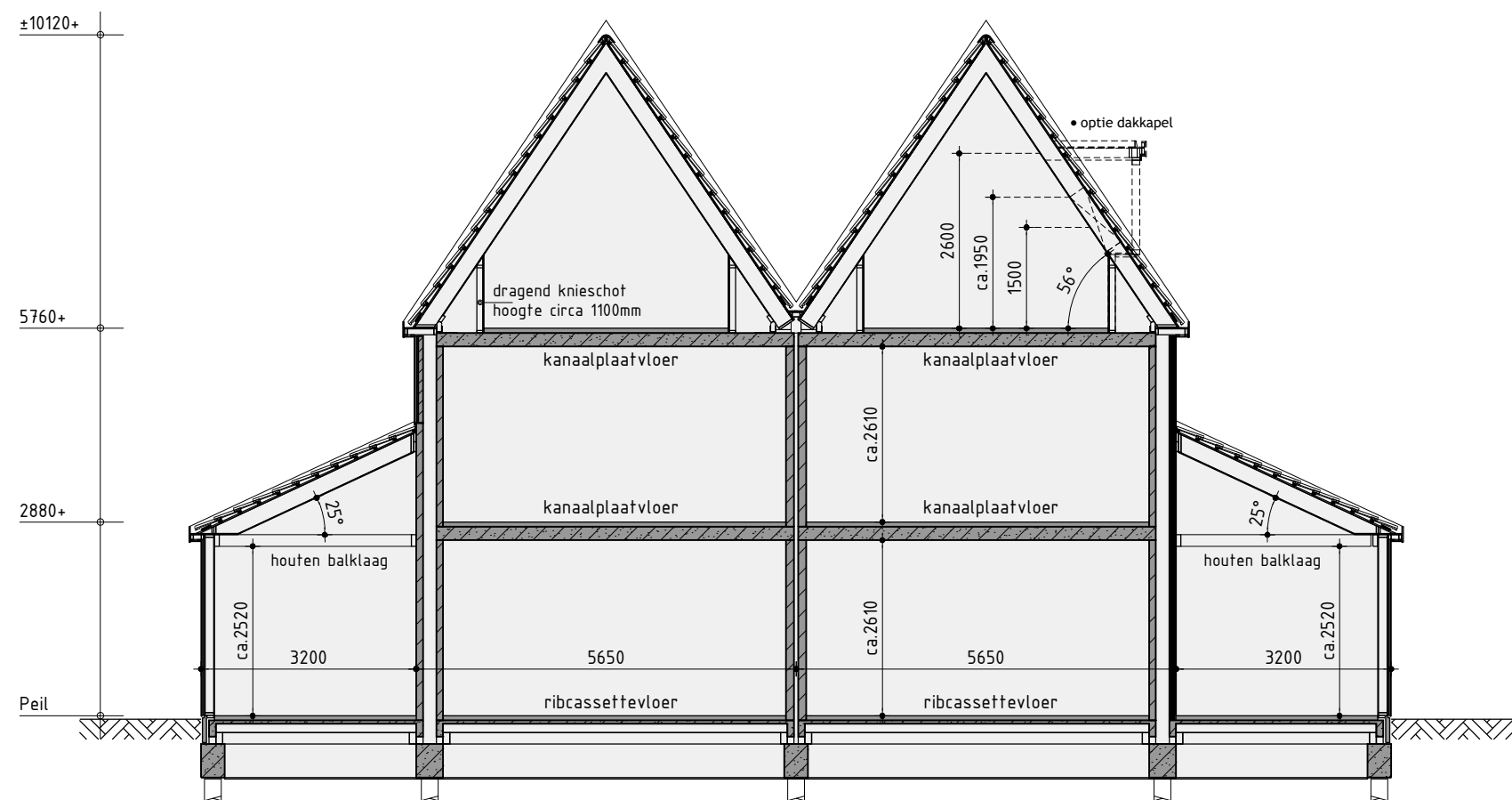
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Buitendeur + roeden berging	Hardhout	Dennengroen
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

### Renvooi

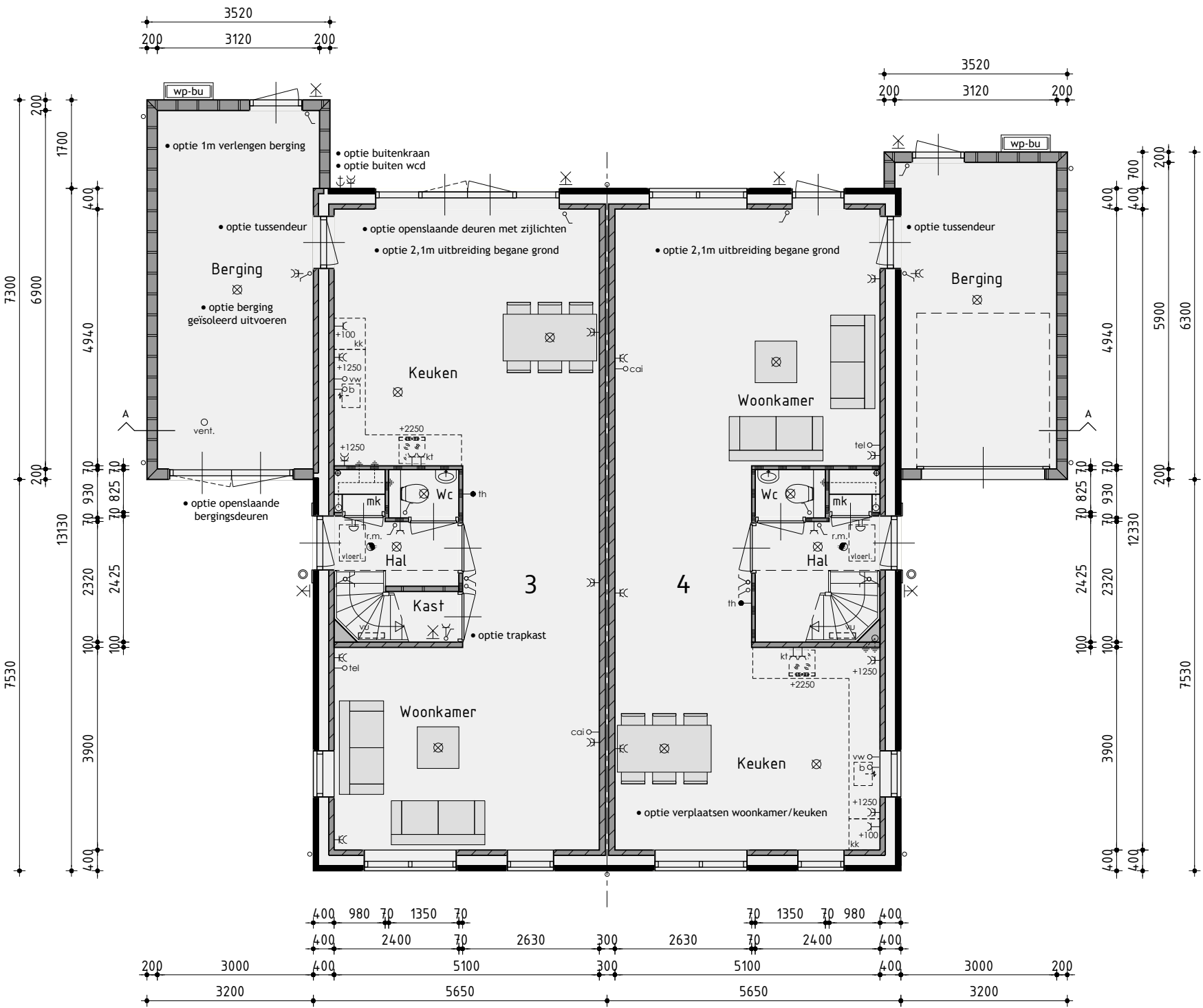
☒	plafondichtaansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
☒	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
☒	enkele schakelaar	er	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
☒	dubbele schakelaar	bd	beldrukker
☒	wissel schakelaar	bd	bel
☒	enkele wandcontactdoos geaard	nrv	mechanische ventilatie-unit
☒	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatie-rooster
☒	onbedrade aansluiting telefoon	vr+	ventilatie-rooster
☒	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	lv	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
☒	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	lv	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
☒	onbedrade aansluiting boiler	wp-bl	warmtepomp binnen-unit
☒	onbedrade aansluiting vaatwasser	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
☒	thermostaat	vu	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
☒	buitenkraan	c.	v.z.v. ondoorzichtig glas
☒	rookmelder	pv	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
☒	opstelplaats voor koelkast		

### Renvooi

—	baksteen schoonwerk
—	steen v.z.v. gevelbekleding
—	kalkzandsteen
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken standaard
—	lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken zwaar
—	houtskeletbouw

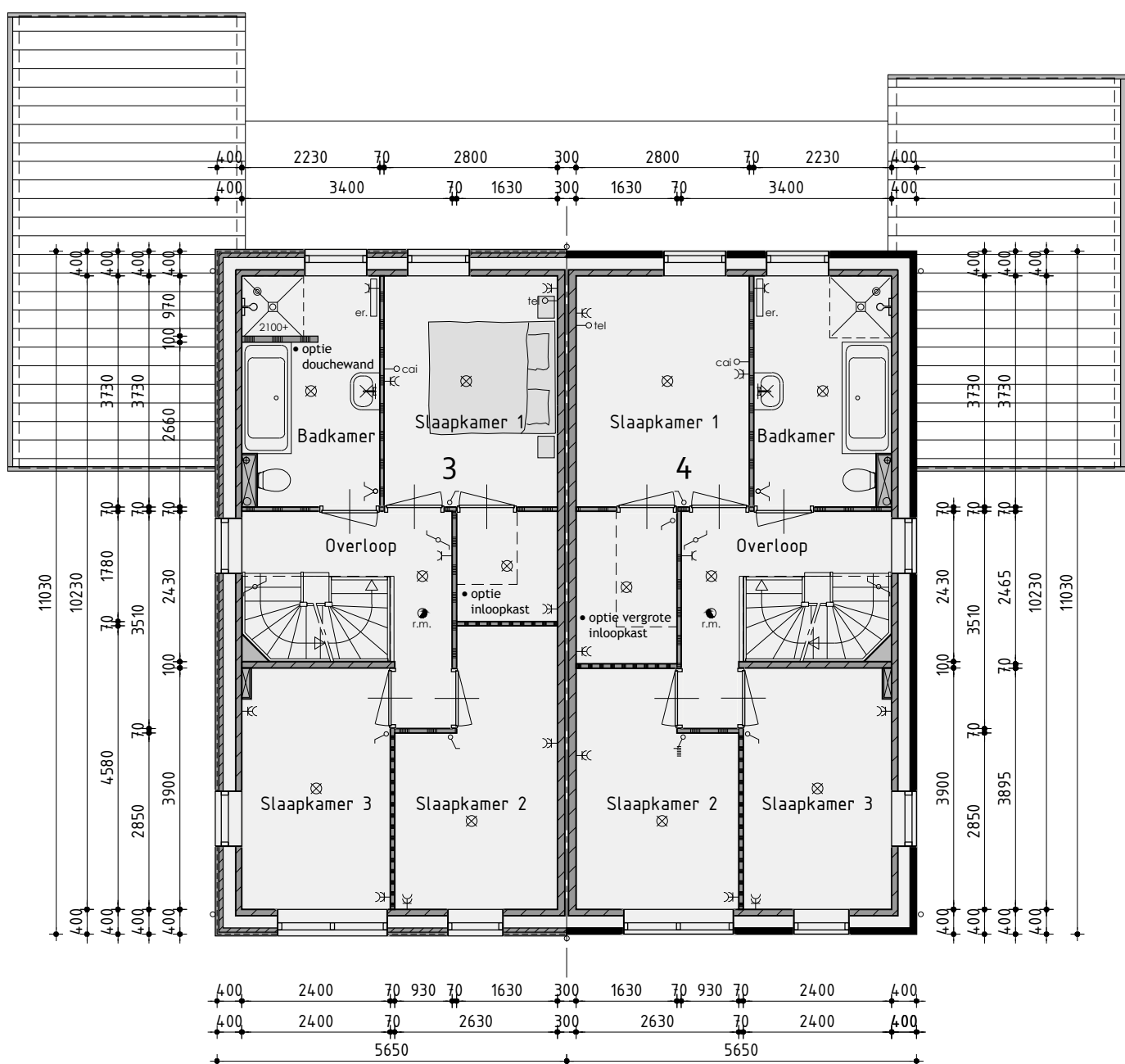


Principe doorsnede A-A



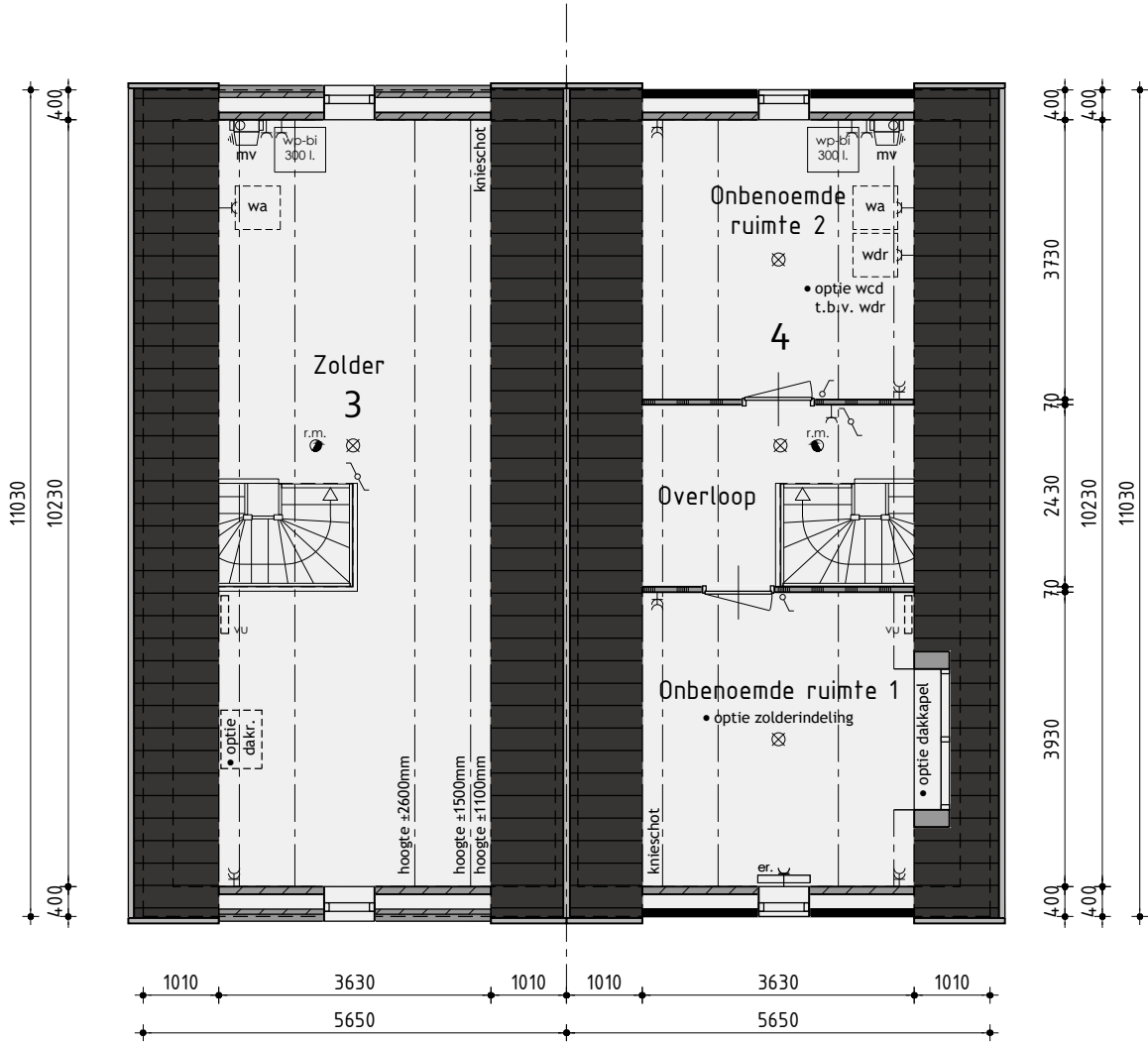
### Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



### 1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



### 2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

## Woningtype E opties

### Bouwnummer 3/4

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 3/4

Ontwikkeling: bpd  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
1611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 43 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	





### Kleurenschema

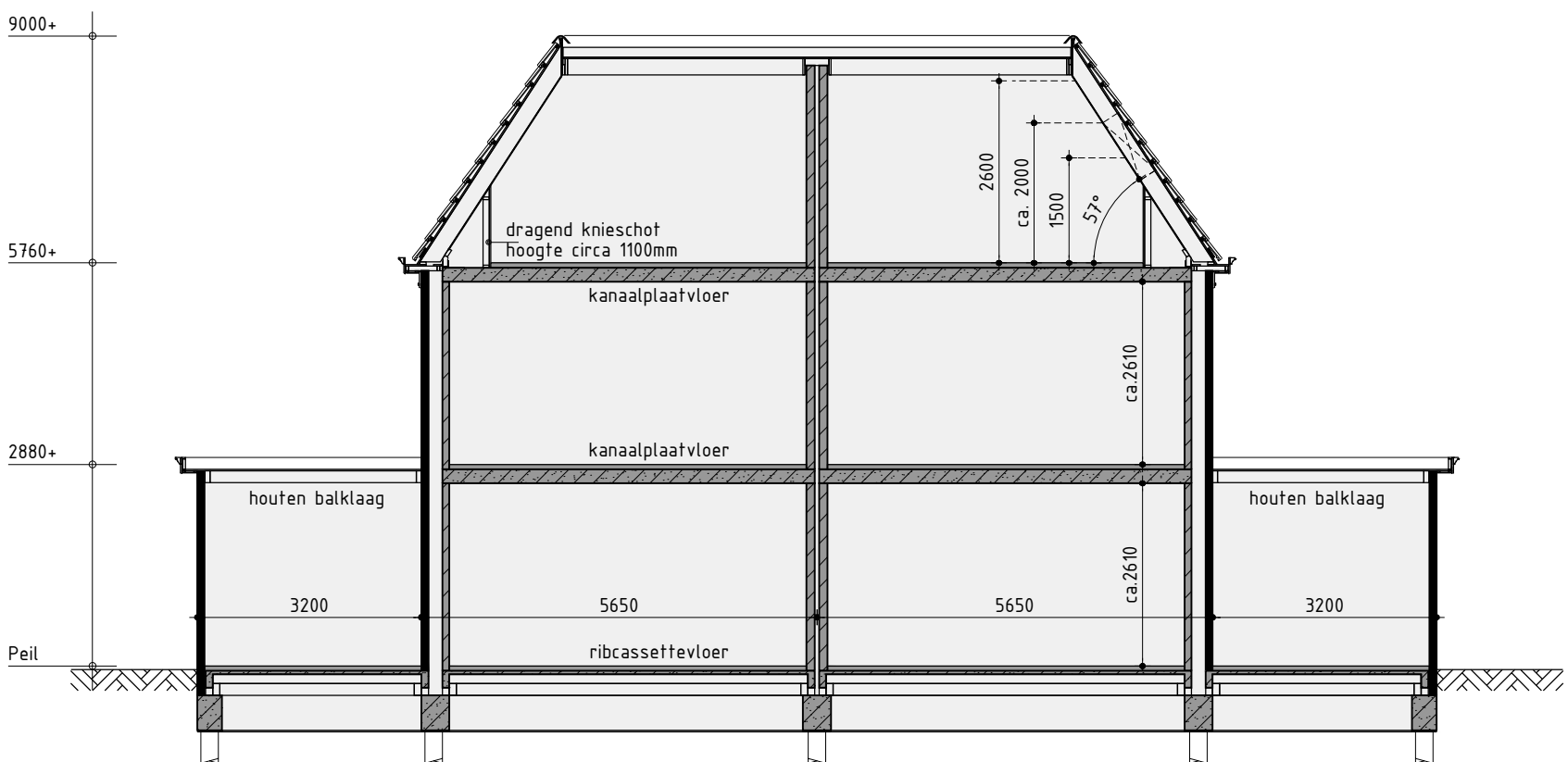
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Redcedar	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium kraaltrim	Brute
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

### Renvooi

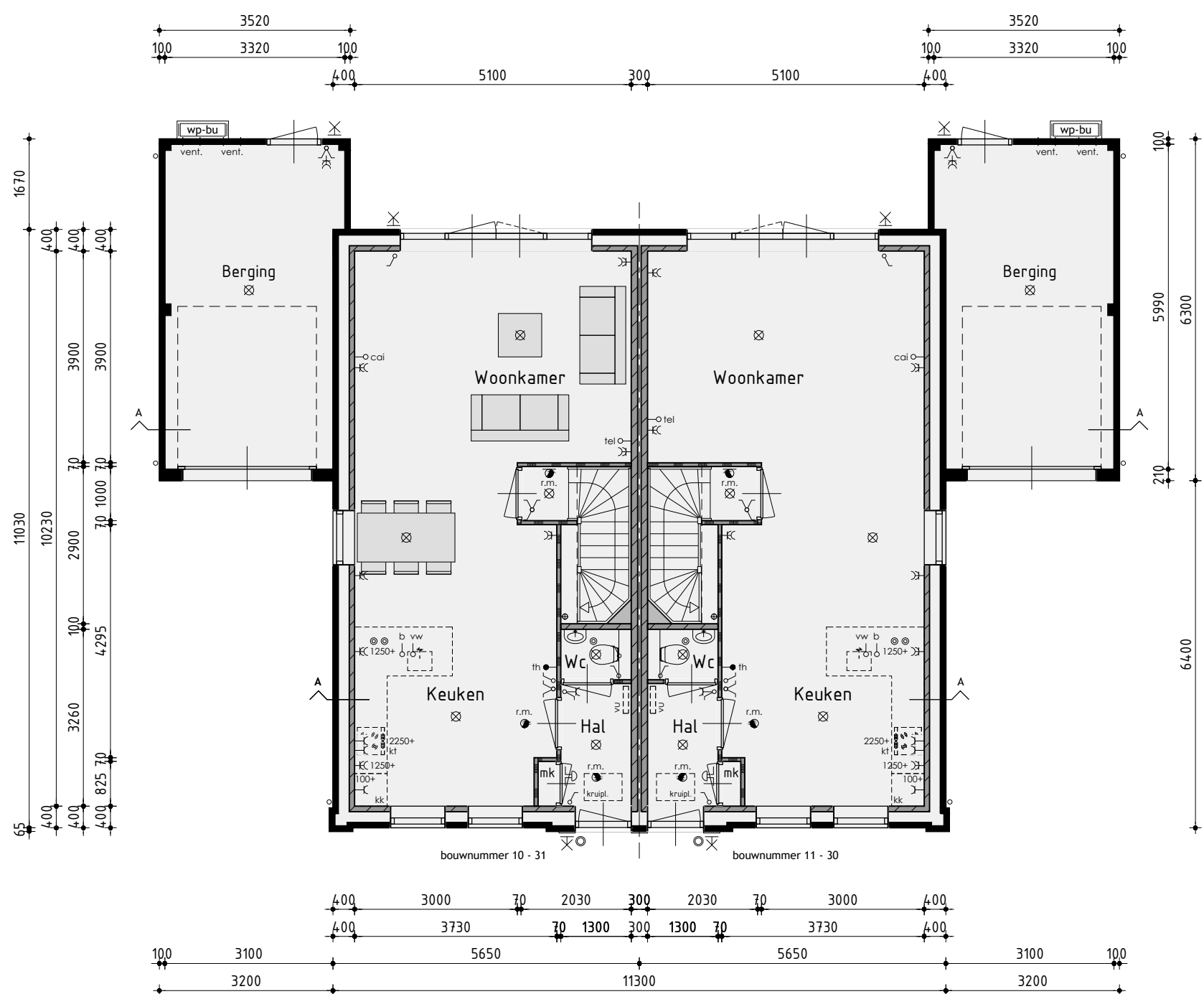
⊗	plafondlichtaansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
⊗	enkele schakelaar	er	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
⊗	dubbele schakelaar	⊗	beldrukker
⊗	wissel schakelaar	⊗	bel
⊗	enkele wandcontactdoos geaard	nrv	mechanische ventilatie-unit
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatie-rooster
⊗	onbedrade aansluiting telefoon	vr+	ventilatie-rooster
⊗	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	⊗	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	onbedrade aansluiting boiler	wp-bi	warmtepomp binnen-unit
⊗	onbedrade aansluiting vaatwasser	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
⊗	thermostaat	vu	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
⊗	buitenkraan	c.	v.z.v. ondoorzichtig glas
⊗	rookmelder	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊗	opstelplaats voor koelkast		

### Renvooi

—	baksteen schoonwerk
—	steen v.z.v. gevelbekleding
—	kalkzandsteen
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken standaard
—	lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken zwaar
—	houtskeletbouw

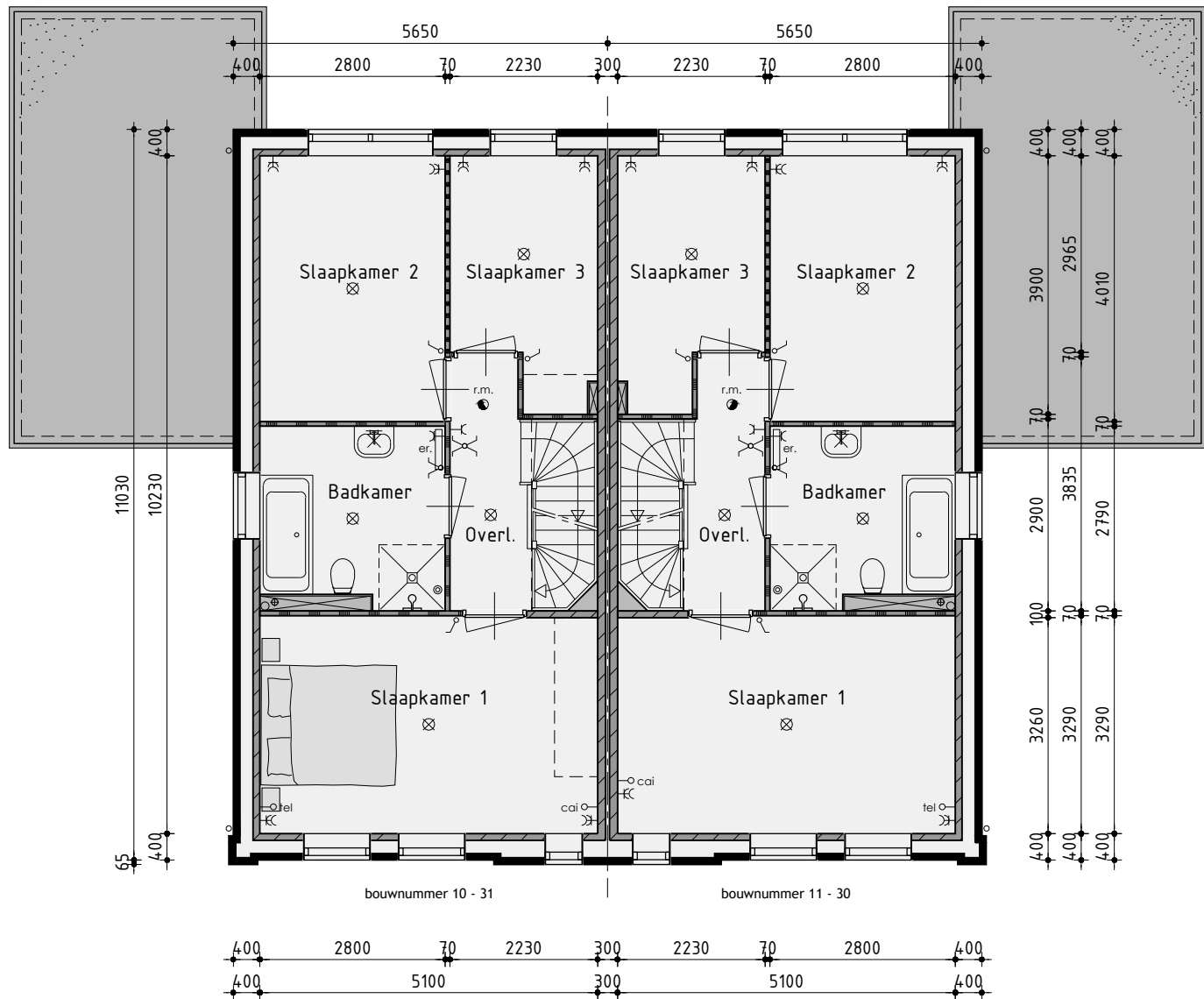


Principe doorsnede A-A



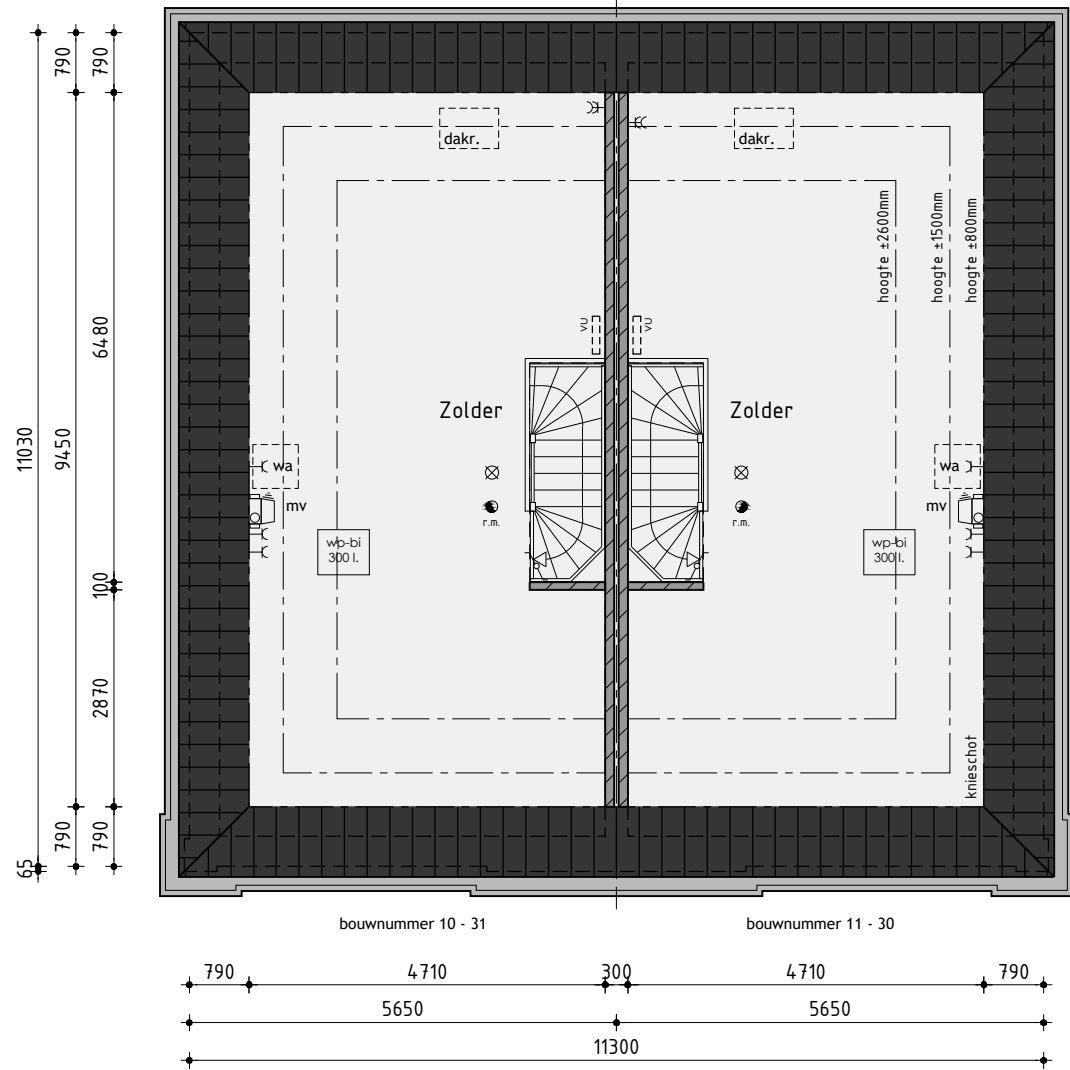
### Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



### 1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



### 2de Verdieping

## Woningtype F

### Bouwnummer 10/11 en 30/31

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 10/11 en 30/31

Ontwikkeling: bpd  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 13 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



















































### Kleurenschema

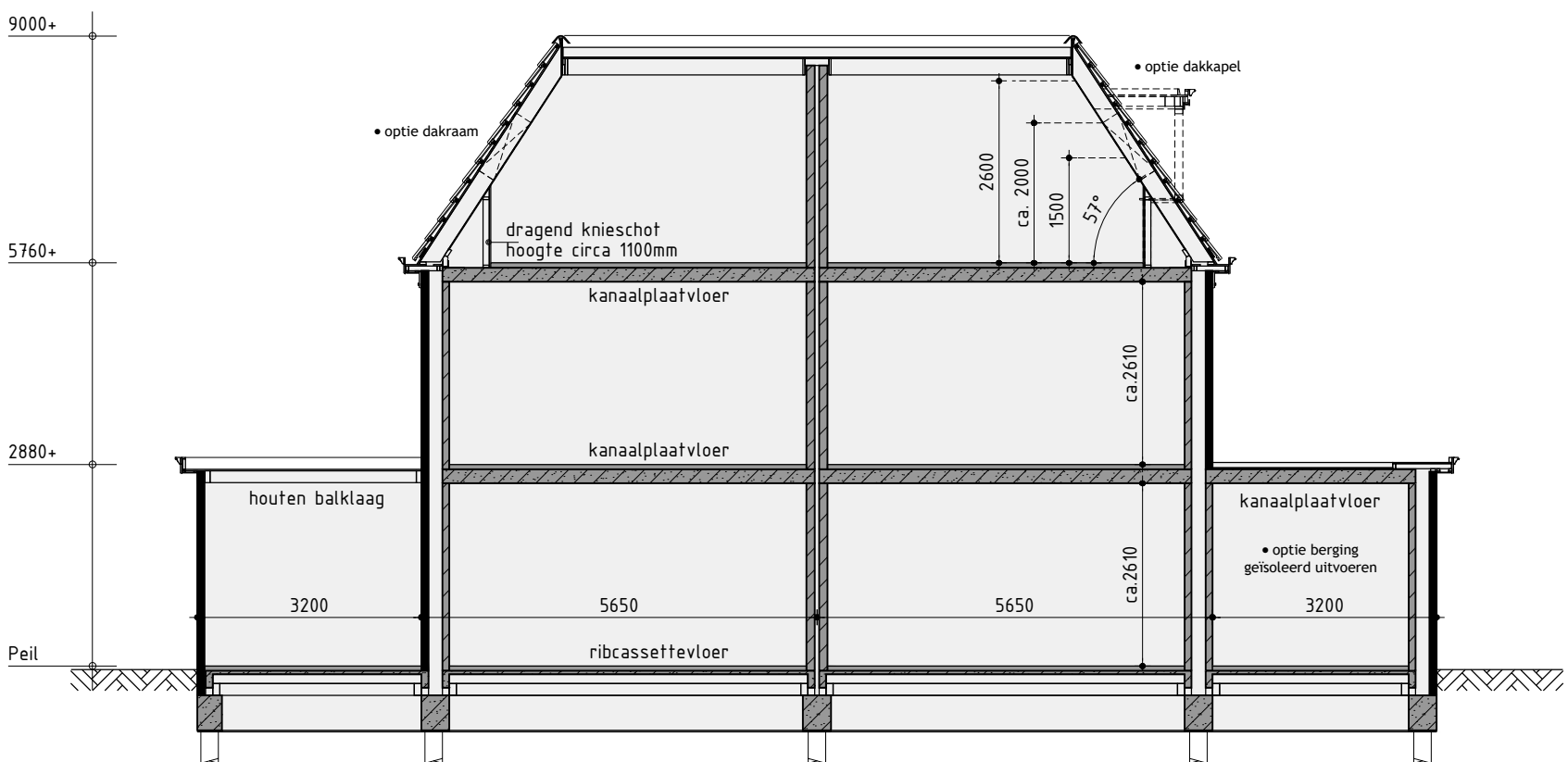
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Redcedar	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium kraaltrim	Brute
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

### Renvooi

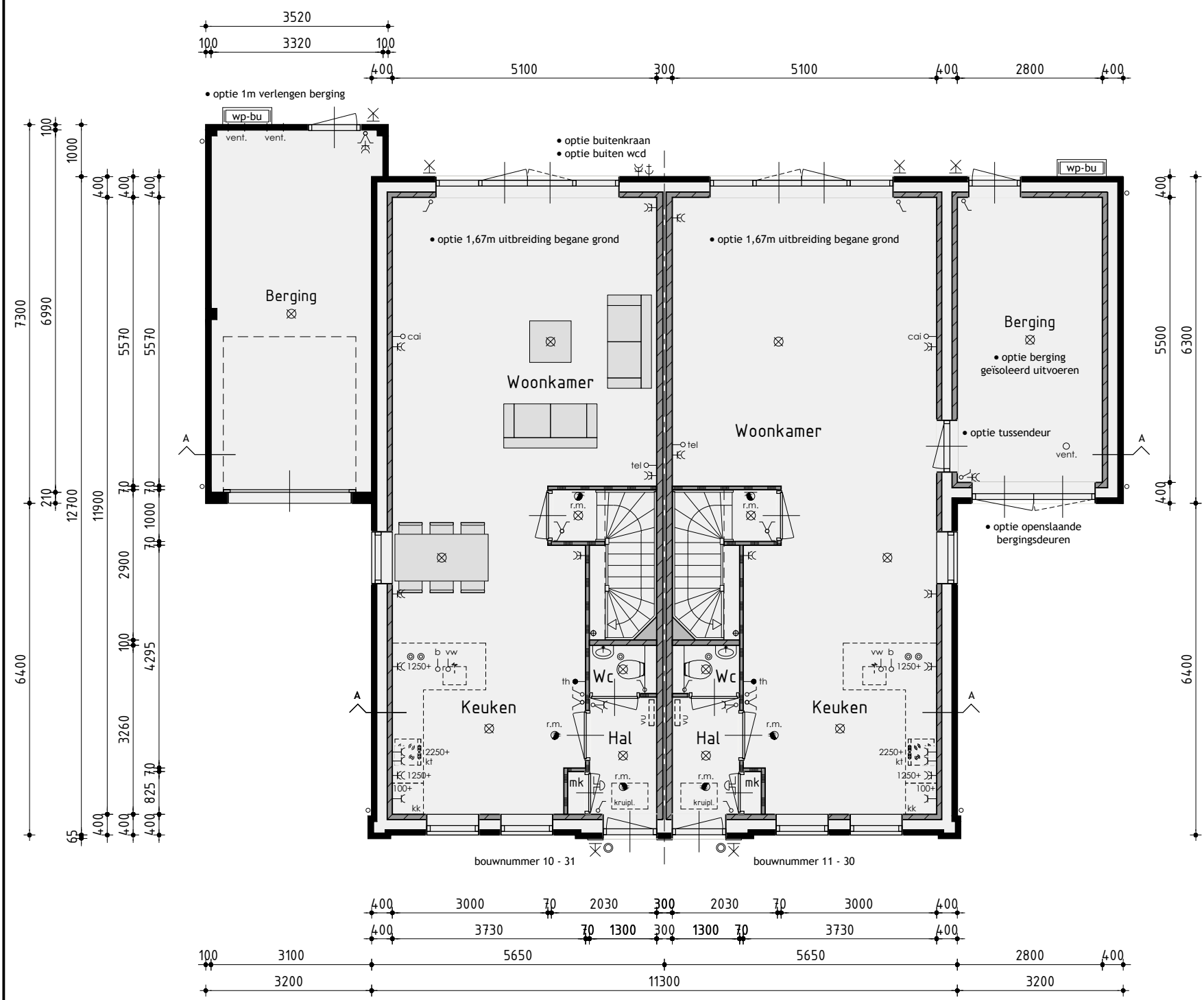
	plafondlichtaansluitpunt		wa		opstelplaats voor wasautomaat
	wandlichtaansluitpunt		wdr		opstelplaats voor wasdroger
	enkele schakelaar		er.		elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	dubbele schakelaar				beldrukker
	wissel schakelaar				bel
	enkele wandcontactdoos geaard		mv		mechanische ventilatie-eenit
	dubbele wandcontactdoos geaard		vr		ventilatiestrooster
	onbedrade aansluiting telefoon		vr+		ventilatiestrooster
	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting				wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel		pl		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	onbedrade aansluiting boiler		wp-bi		warmtepomp binnen-eenit
	onbedrade aansluiting vaatwasser		wp-bu		warmtepomp buiten-eenit (afmeting indicatief)
	thermostaat		vu		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	buitenkraan		c.		v.z.v. ondoorzichtig glas
	rookmelder		PV		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	opstelplaats voor koelkast				

### Renvooi

	baksteen schoonwerk
	steen v.z.v. gevelbekleding
	kalkzandsteen
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
	lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken standaard
	lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken zwaar
	houtskeletbouw

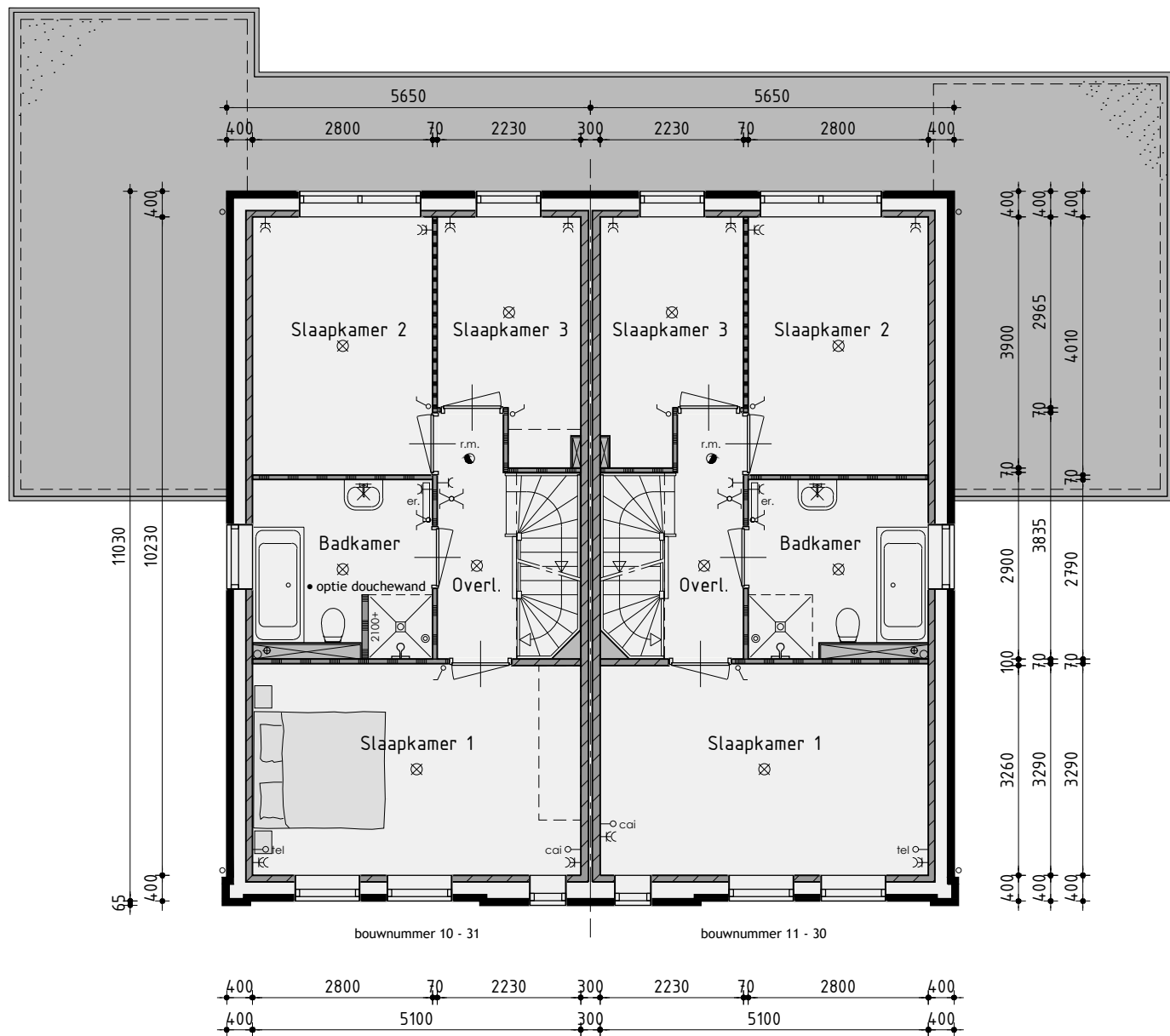


Principe doorsnede A-A



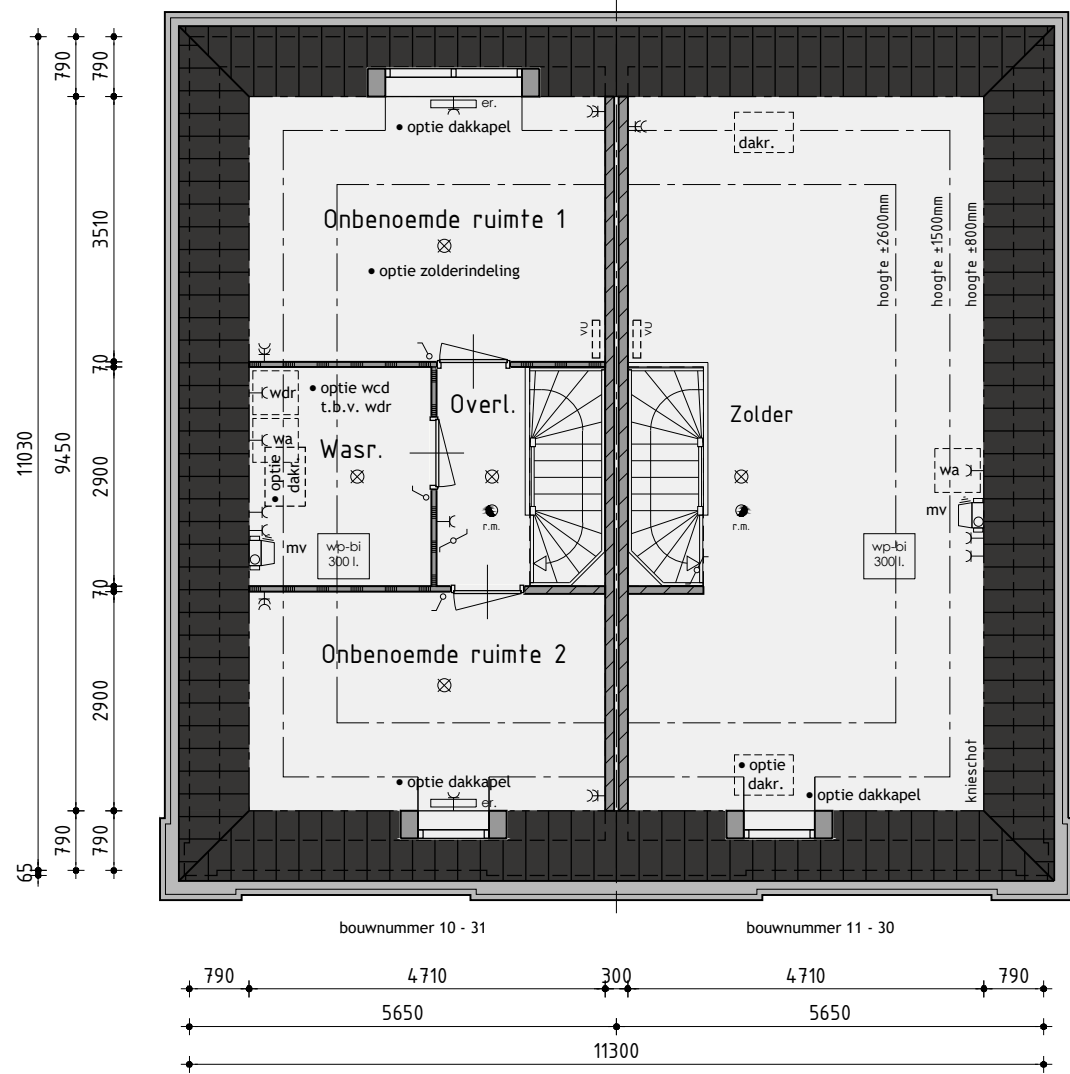
### Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



### 1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



### 2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

## Woningtype F opties

### Bouwnummer 10/11 en 30/31

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 10/11 en 30/31

Ontwikkeling: bpd Amsterdam  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 13 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

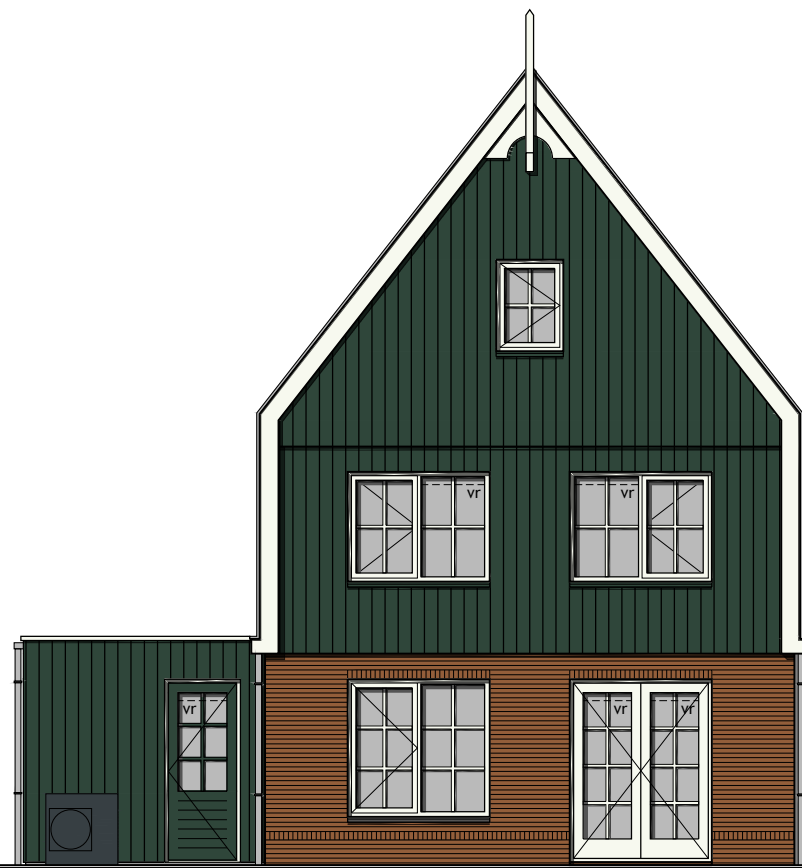




Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

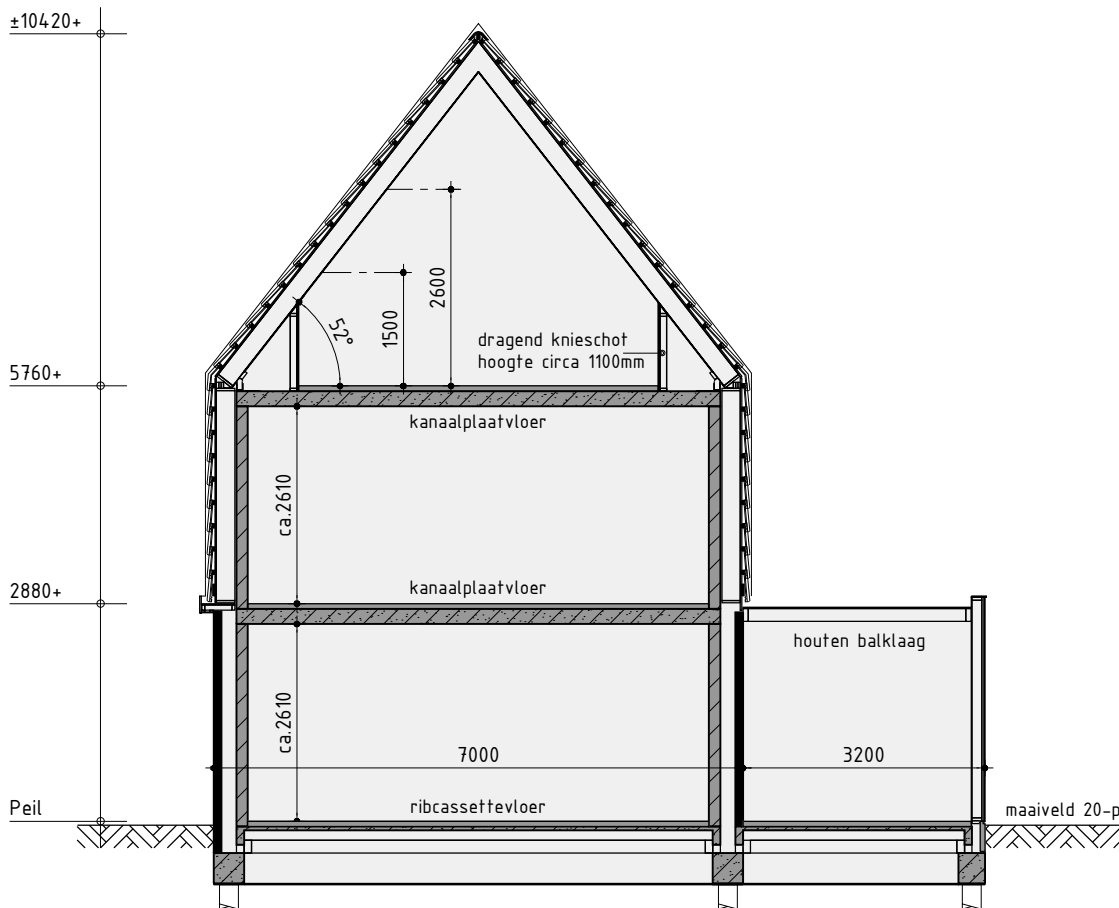
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Buifendeur + roeden berging	Hardhout	Dennengroen
Boeideilen	Paintpanel	Gebrokenwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Gebrokenwit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

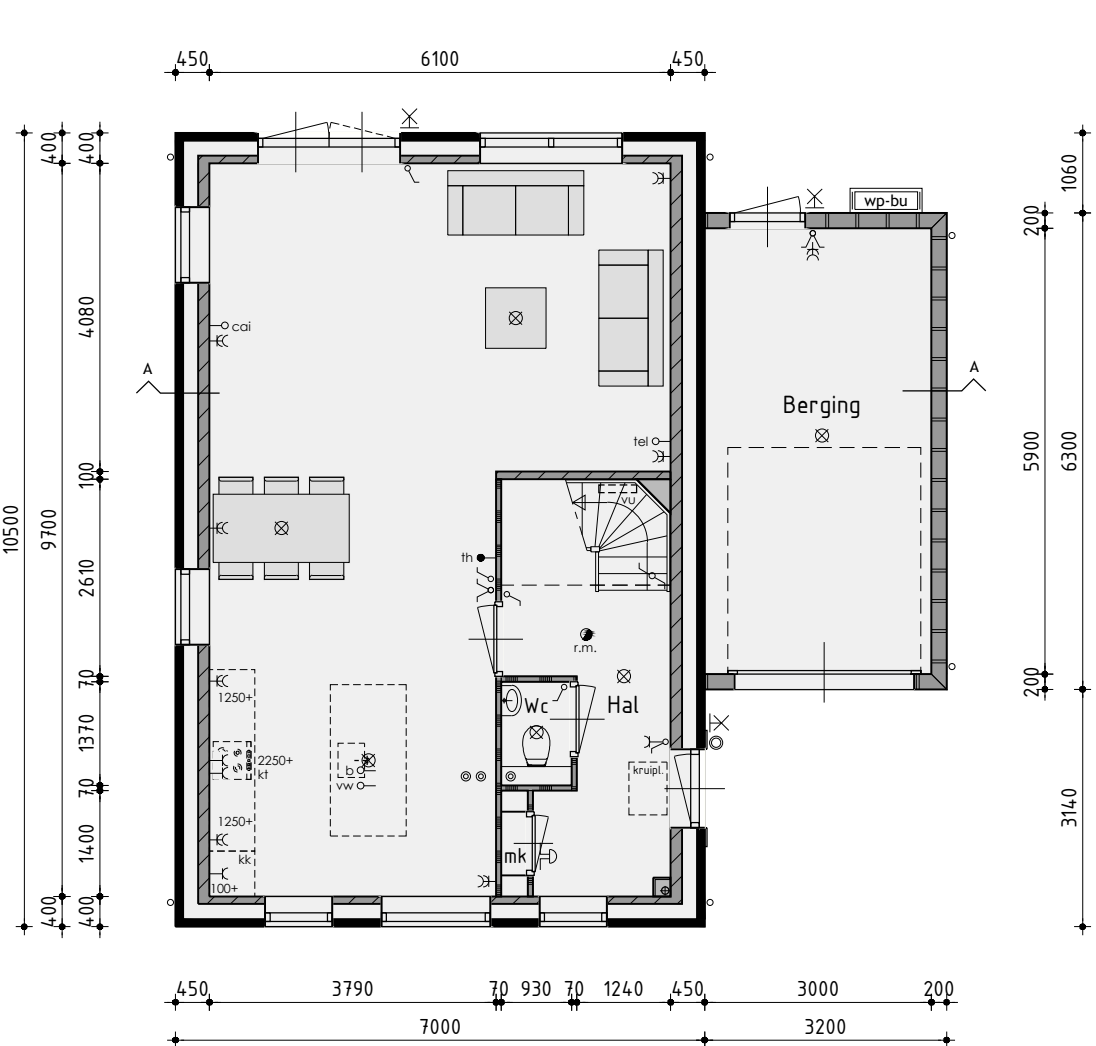
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spoumuur
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor koelkast
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- warmtepomp binnen-unit
- warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. ondoorzichtig glas
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)

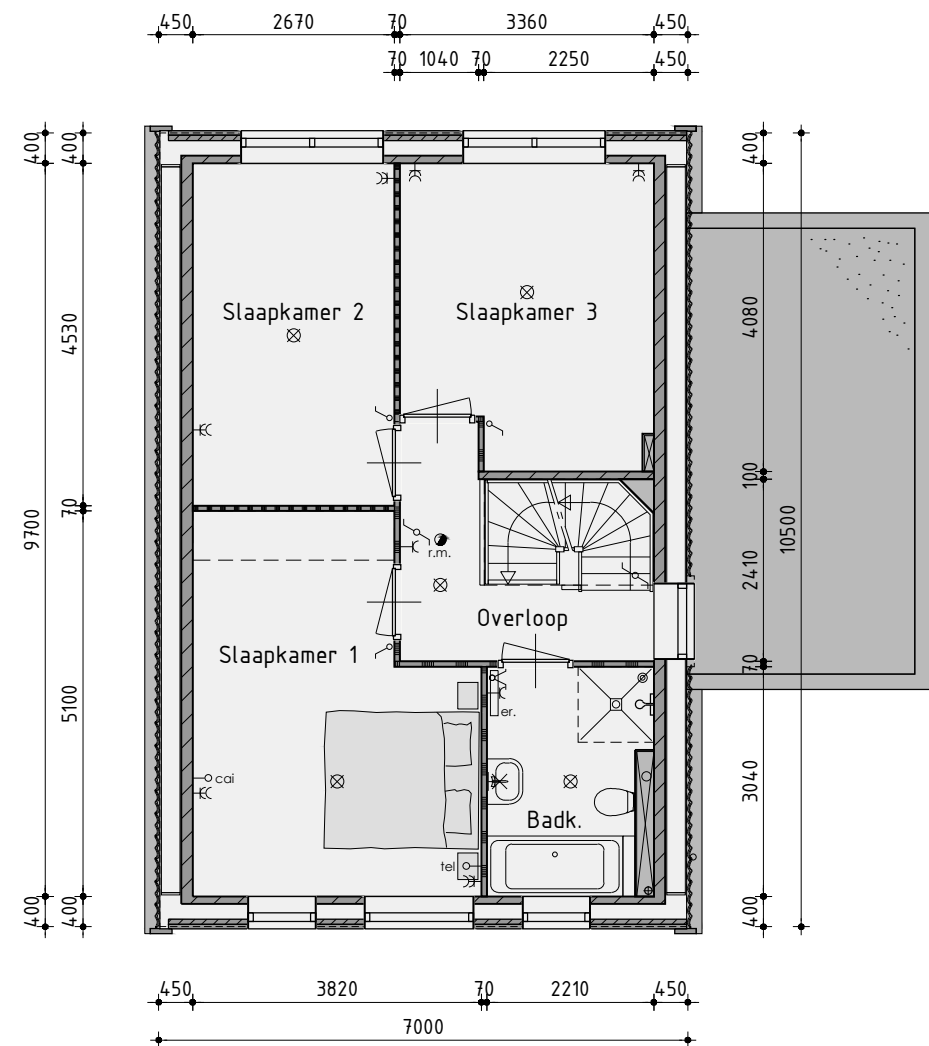


Principe doorsnede A-A



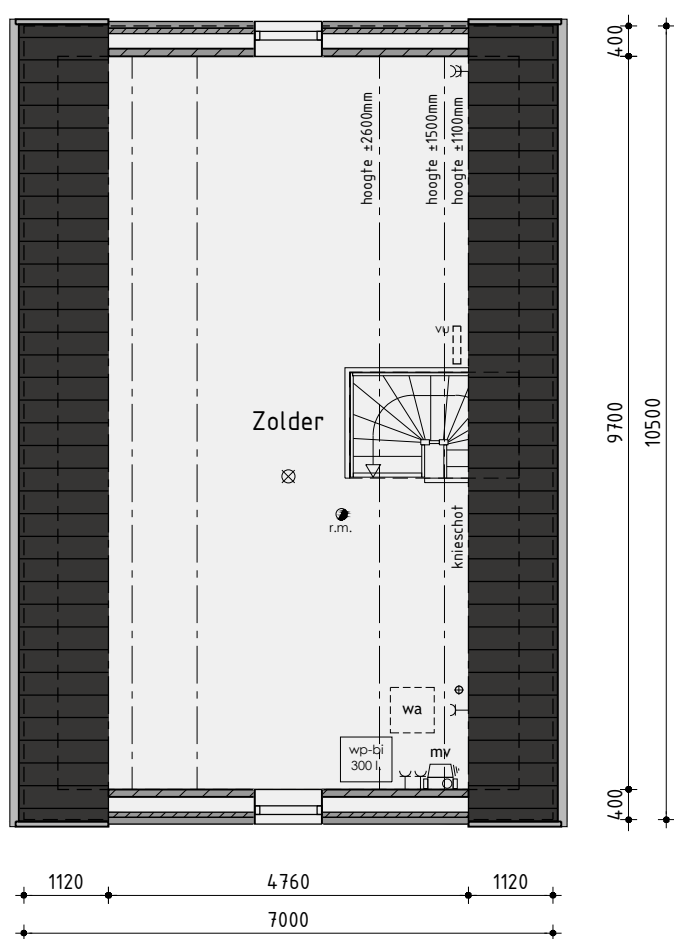
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woningtype G

Bouwnummer 5 en 32

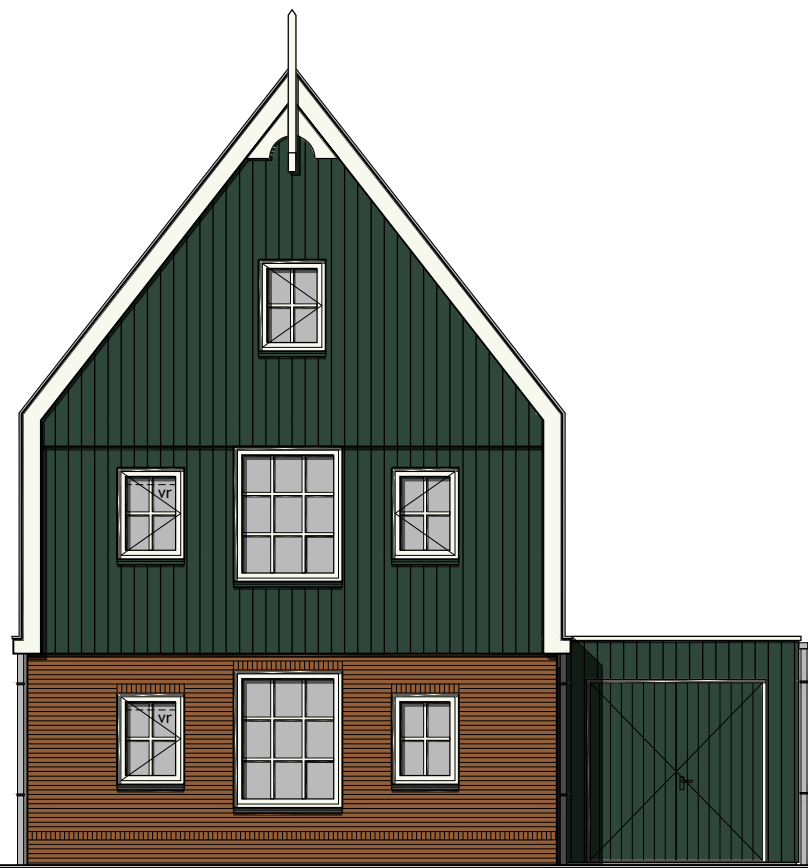
Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 5 en 32

Ontwikkeling: bpd  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 43 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	





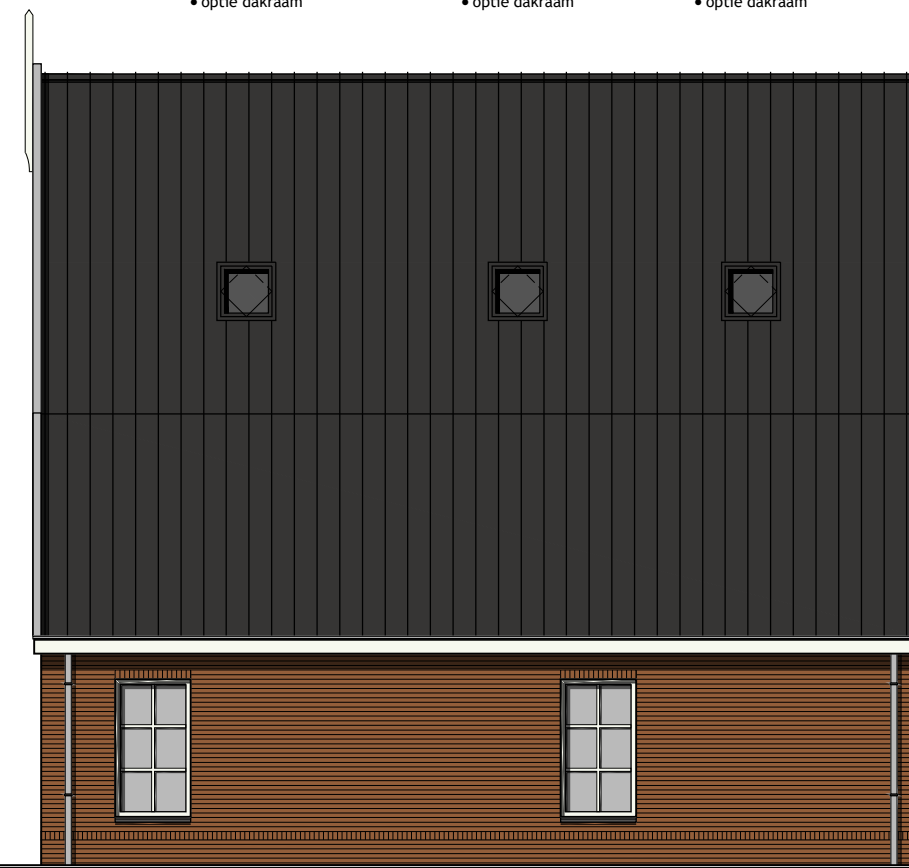
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

## Kleurenschema

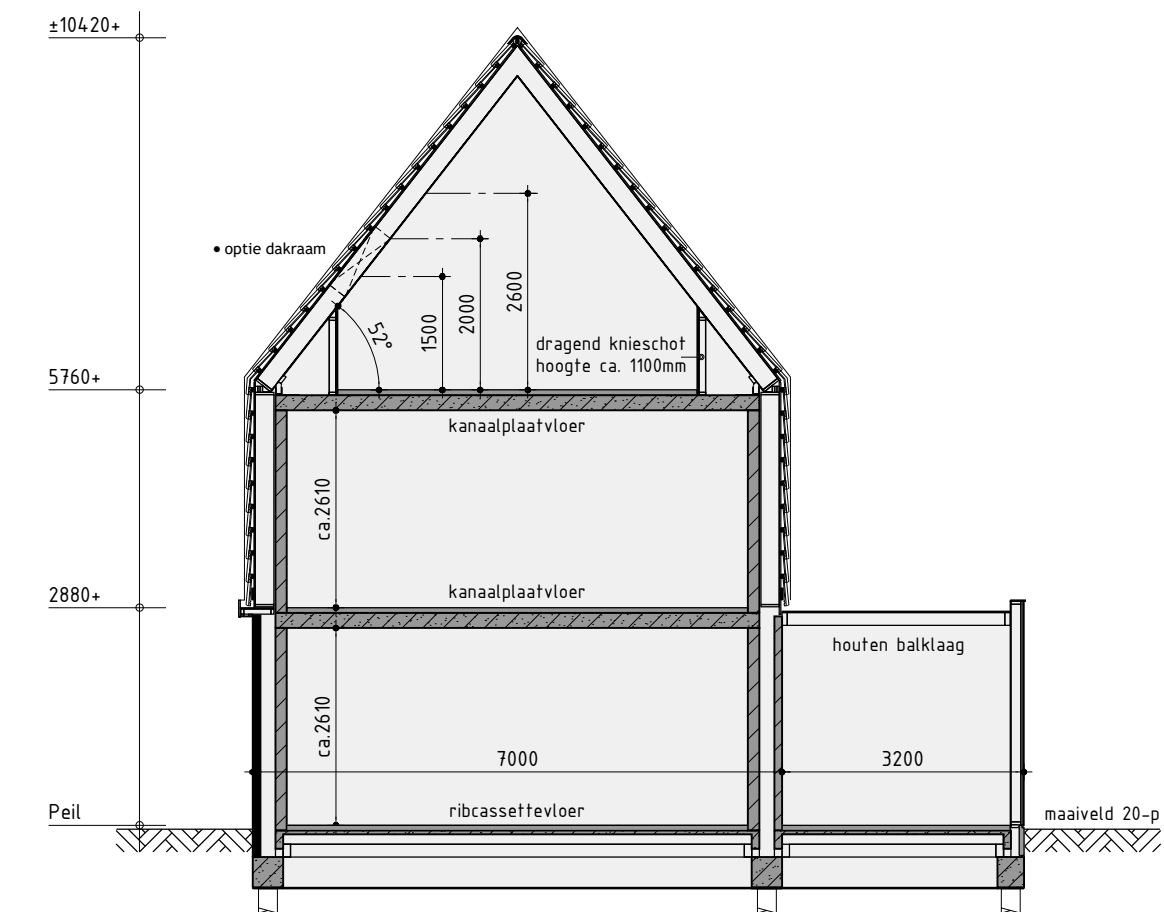
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Buifendeur + roeden berging	Hardhout	Dennengroen
Boeidelen	Paintpanel	Gebrokenwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Gebrokenwit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

## Renvooi

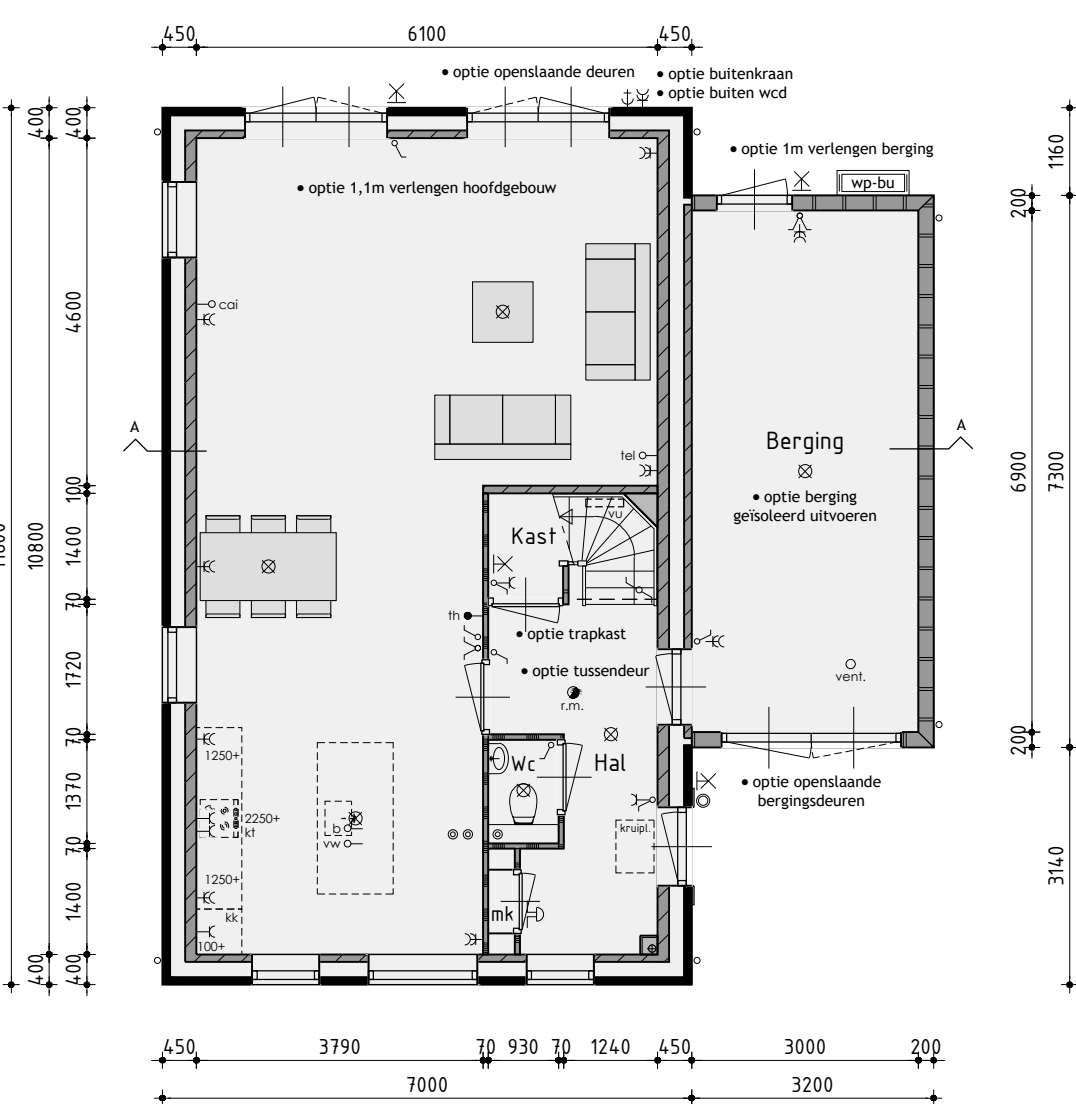
- baksteen schoonwerk
- steen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

## Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ⊗ enkele schakelaar
- ⊗ dubbele schakelaar
- ⊗ wissel schakelaar
- ⊗ enkele wandcontactdoos geaard
- ⊗ dubbele wandcontactdoos geaard
- tel onbedrade aansluiting telefoon
- col onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- kt bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- b onbedrade aansluiting boiler
- vv onbedrade aansluiting vaatwasser
- th thermostaat
- ⊗ buitenkraan
- ⊗ rookmelder
- ⊗ opstelplaats voor koelkast
- wo opstelplaats voor wasautomaat
- wdr opstelplaats voor wasdroger
- el elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bd beldrukker
- bel
- mv mechanische ventilatie-unit
- vr ventilatieooster
- vr+ ventilatieooster
- ⊗ wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- wp-bi warmtepomp binnen-unit
- wp-bu warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
- vu verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- c v.z.v. ondoorzichtig glas
- PV pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)

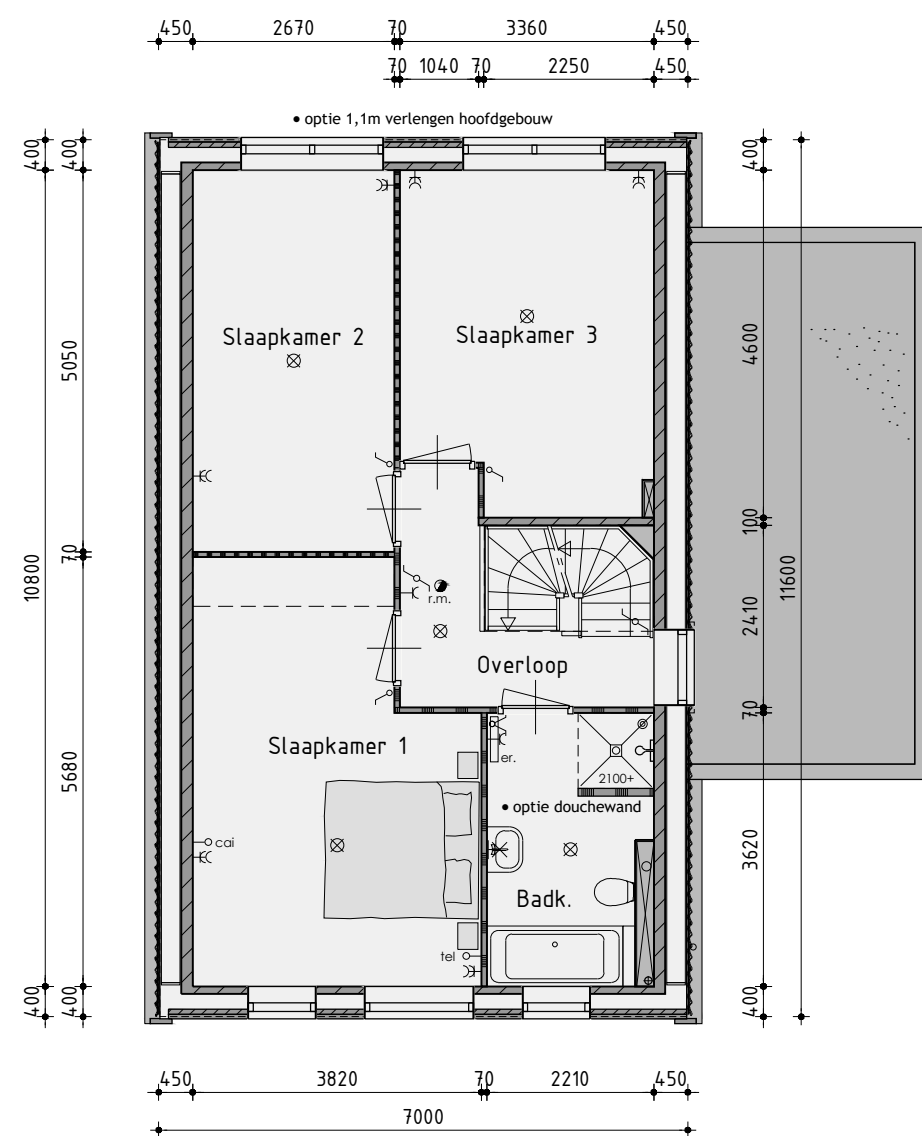


Principe doorsnede A-A



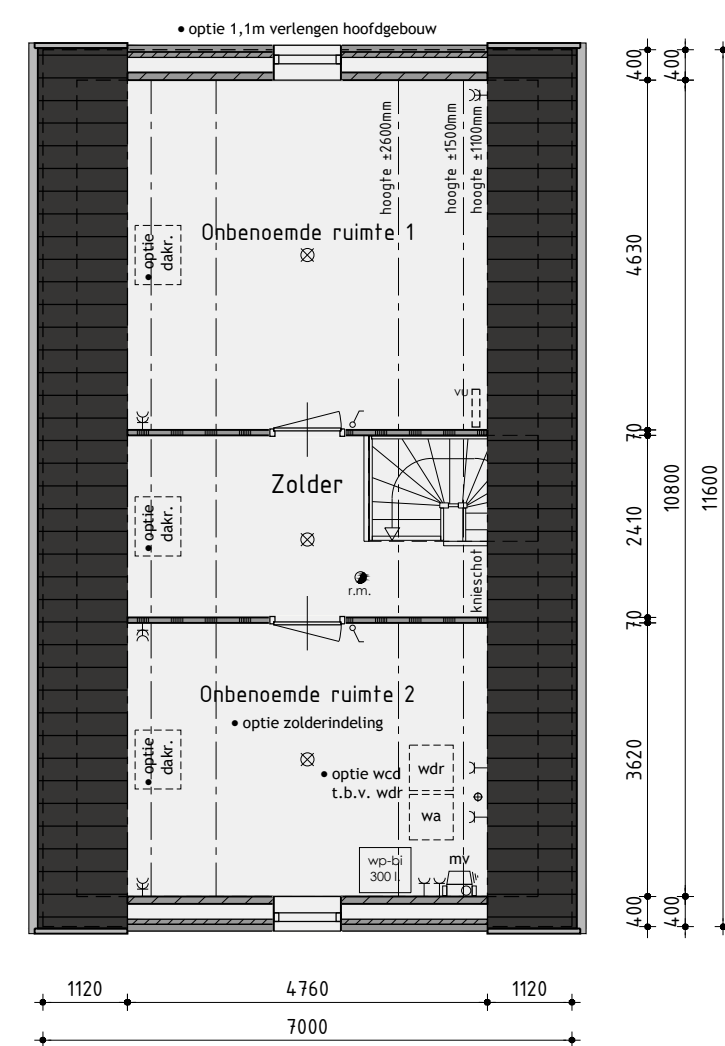
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

## Woningtype G opties

## Bouwnummer 5 en 32

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 5 en 32

Ontwikkeling: bpd  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 43 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

## Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	





### Kleurenschema

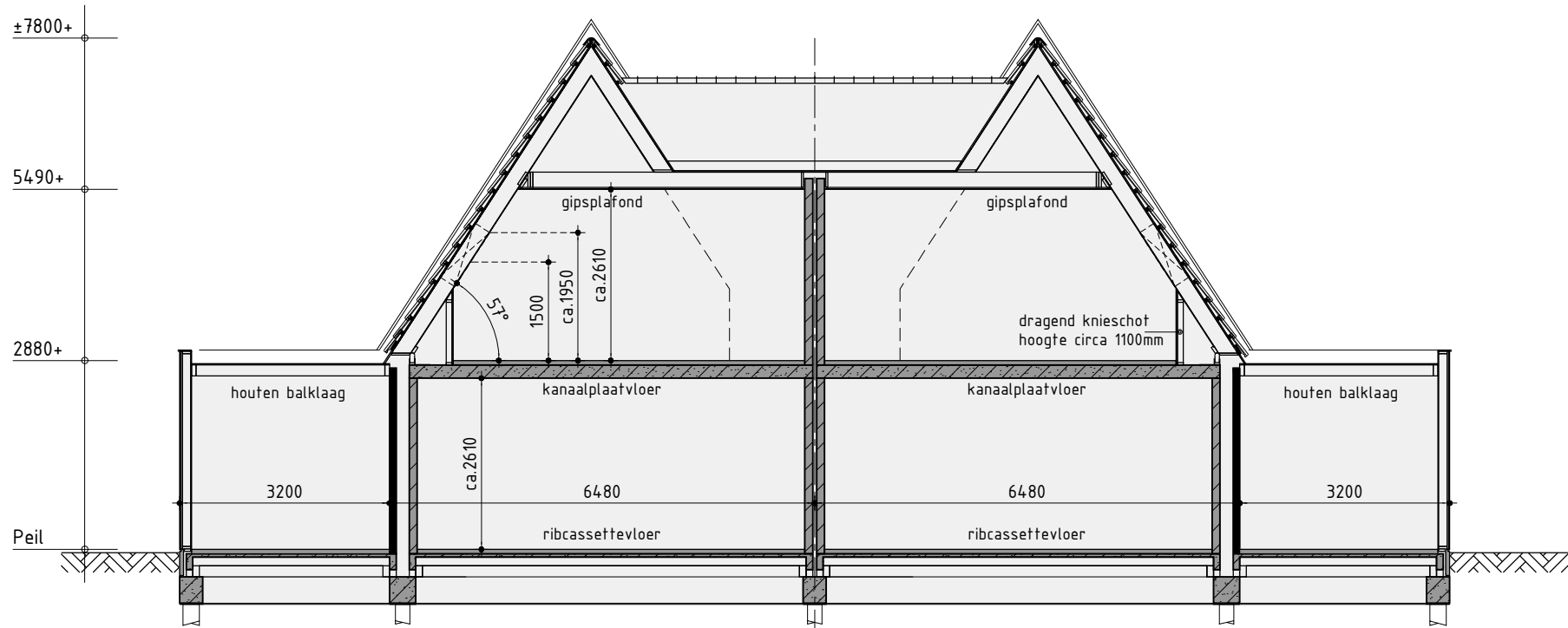
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op hef glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Buitendeur + roeden berging	Hardhout	Dennengroen
Stalen kanteeldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

### Renvooi

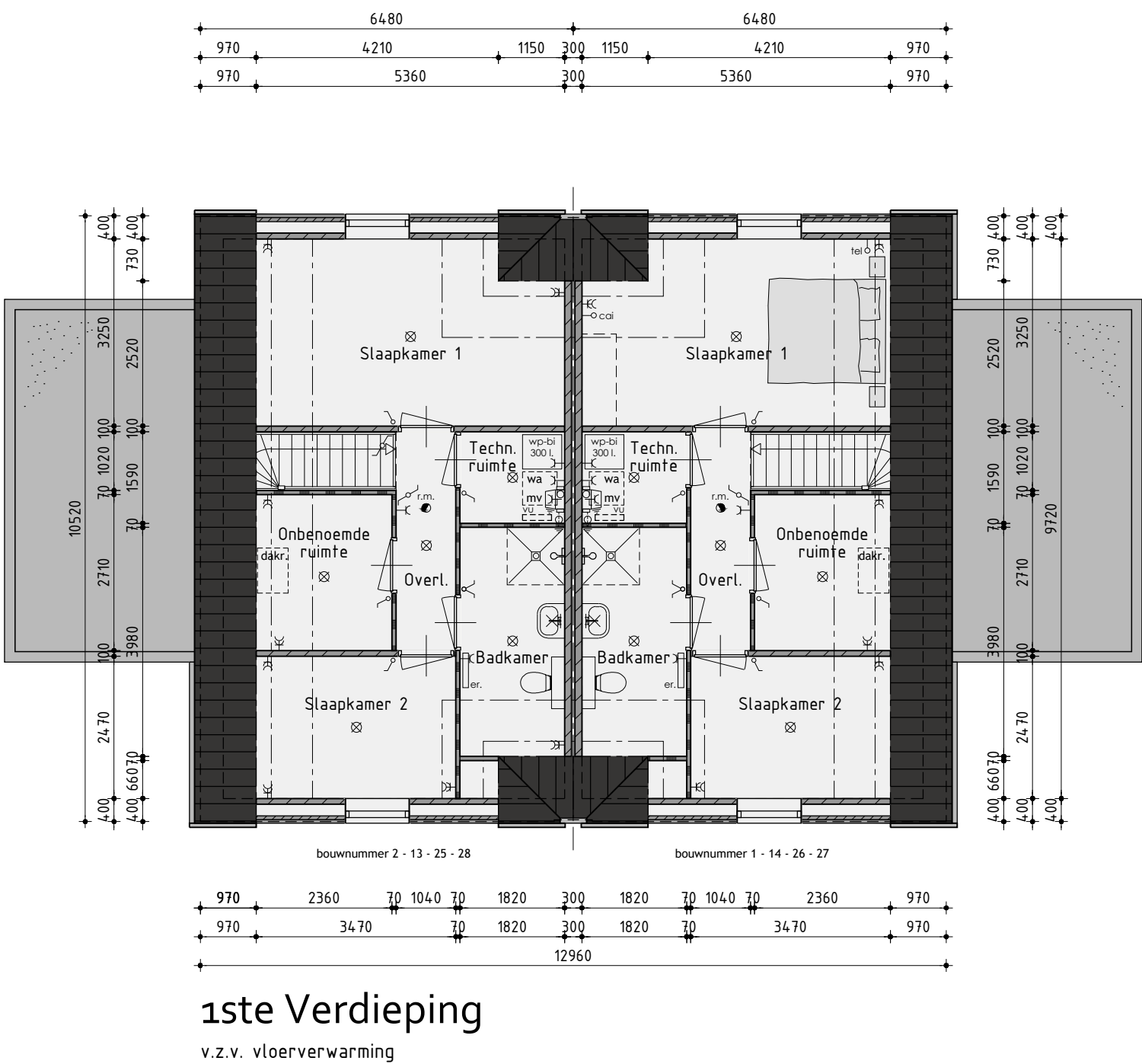
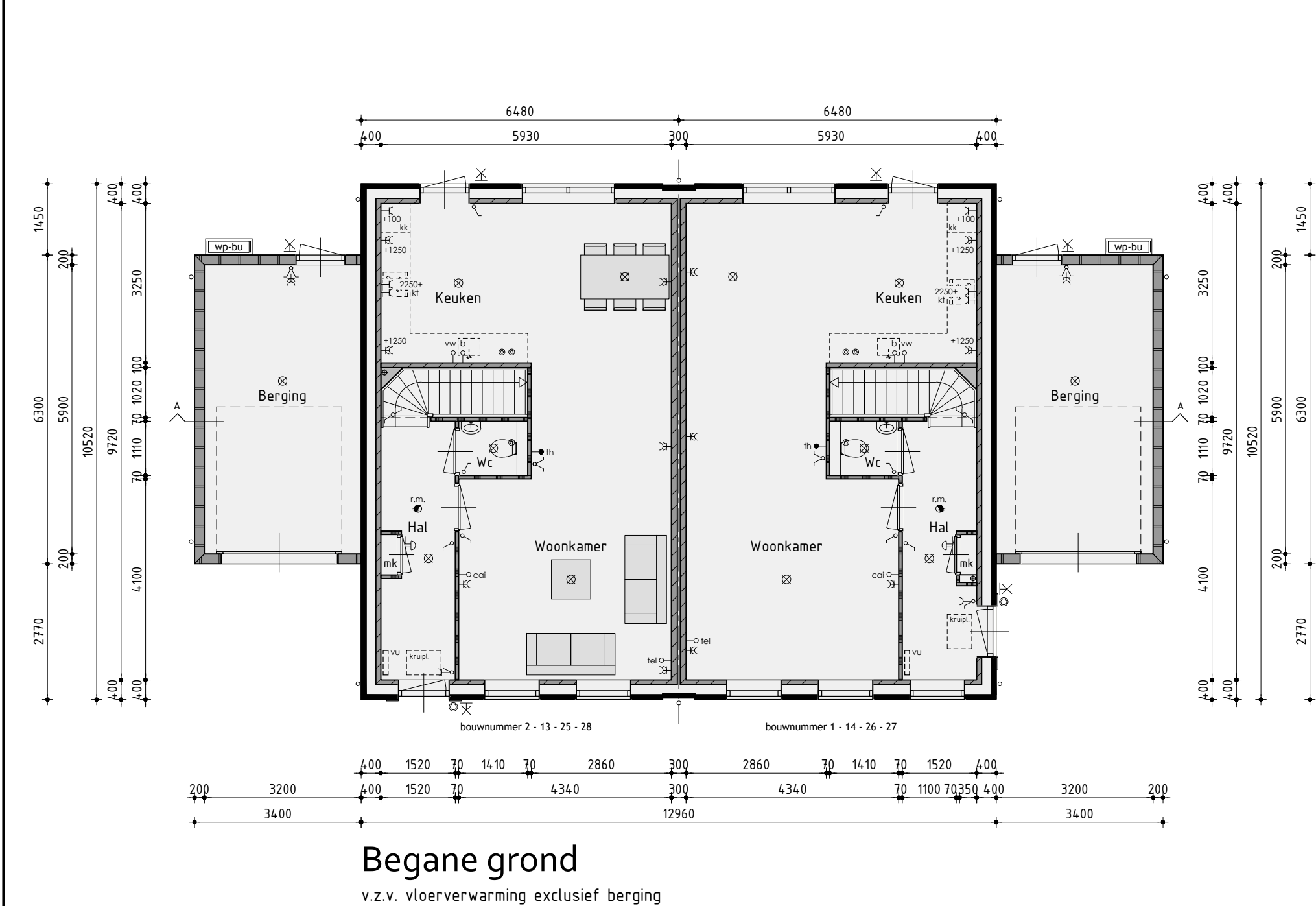
⊗	plafondlichtaansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
⊗	enkele schakelaar	el	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
⊗	dubbele schakelaar	⊗	beldrukker
⊗	wissel schakelaar	⊗	bel
⊗	enkele wandcontactdoos geaard	mv	mechanische ventilatie-unit
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatie-rooster
⊗	onbedrade aansluiting telefoon	vr+	ventilatie-rooster
⊗	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	⊗	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	onbedrade aansluiting boiler	wp-bi	warmtepomp binnen-unit
⊗	onbedrade aansluiting vaatwasser	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
⊗	thermostaat	vu	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
⊗	buitenkraan	c	v.z.v. ondoorzichtig glas
⊗	rookmelder	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊗	opstelplaats voor koelkast		

### Renvooi

—	baksteen schoonwerk
—	steen v.z.v. gevelbekleding
—	kalkzandsteen
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken standaard
—	lichte scheidingwand 70mm, gipsblokken zwaar
—	houtskeletbouw



Principe doorsnede A-A



### Woningtype H

### Bouwnummer 1/2 , 13/14 en 25 t/m 28

Plan:	Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen. Gemeente Edam-Volendam
Bouwnummer 1/2 , 13/14 en 25 t/m 28	
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding:
bpd	De Tocht 5
Amsterdam	3611 HT Bovenkarspel
	(0228) 51 13 13
	info@kuinbv.nl
	Getekend: Roy Zwagemaker
	Formaat: A1
	Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

<b>De Wolff &amp; Partners</b>	Zestedenweg 205A   1613 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90   F: 0228 56 50 99 info@dewolffpartners.nl www.dewolffpartners.nl Ruben de Kraker   Yuri Blankendaal	Werknummer <b>V-01.9</b>
--------------------------------	--	-----------------------------





Kleurenschema

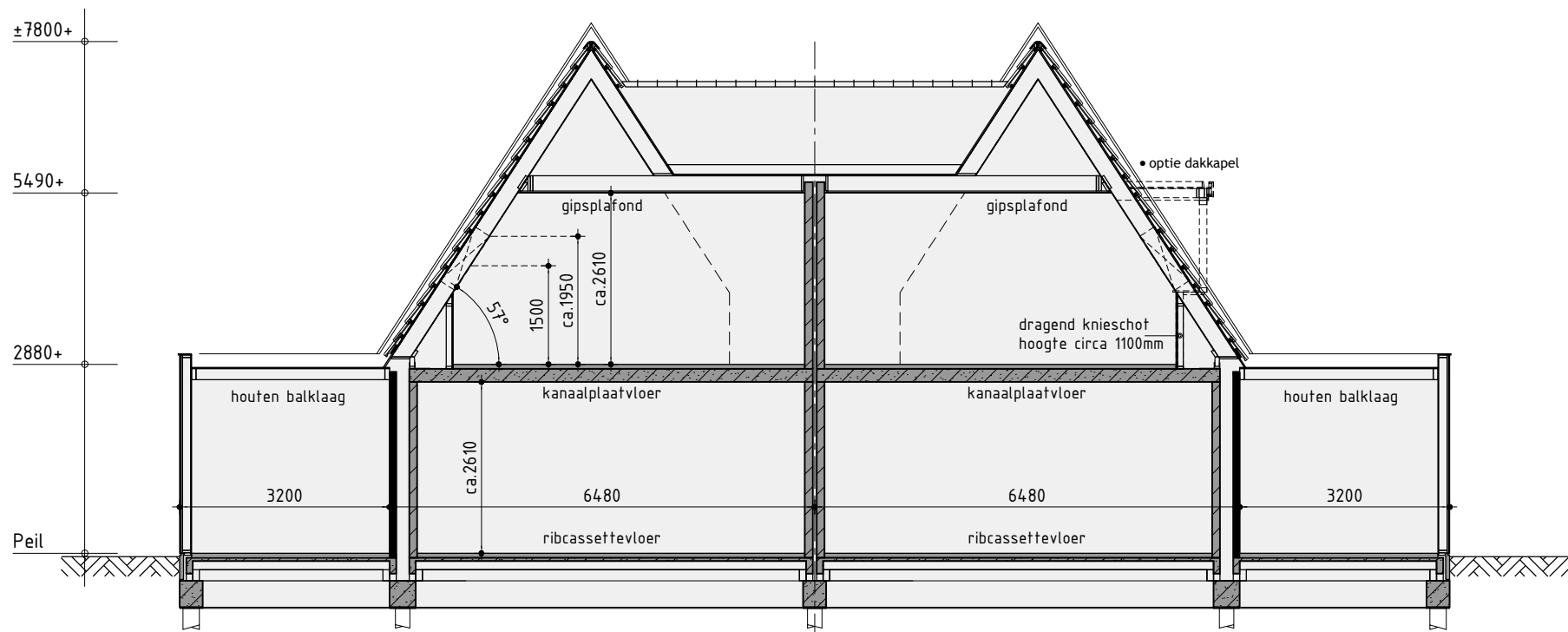
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood
Gevelbekleding	Composiet planken	Donker groen
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op hef glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Buitendeur + roeden berging	Hardhout	Dennengroen
Stalen kanfeldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Paintpanel	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

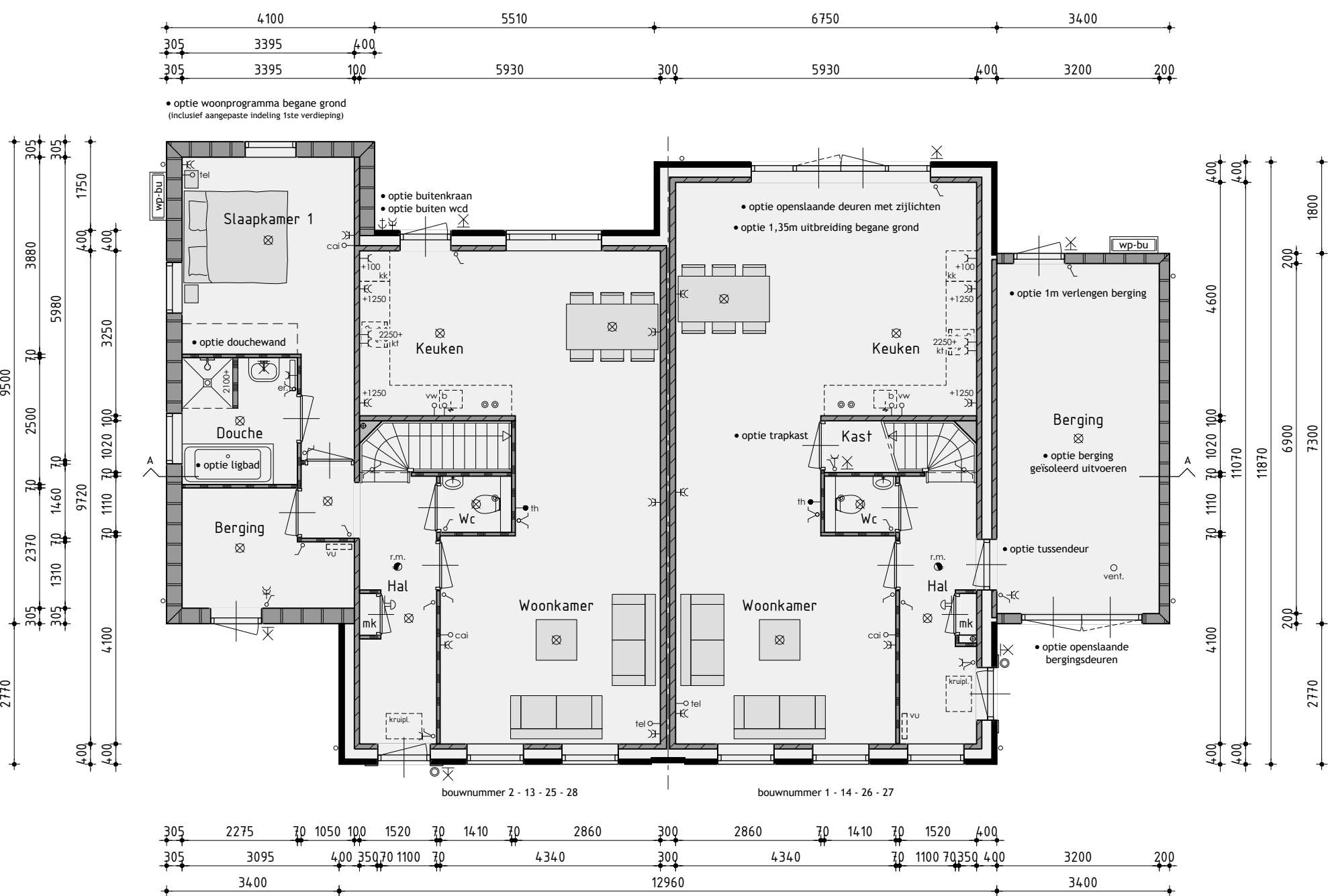
☒	plafondlichtaansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
⌂	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
⌂	enkele schakelaar	elr	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
⌂	dubbele schakelaar	bd	beldrukker
⌂	wissel schakelaar	bd	bel
⌂	enkele wandcontactdoos geaard	miv	mechanische ventilatie-unit
⌂	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatie-rooster
⌂	onbedrade aansluiting telefoon	vr+	ventilatie-rooster
⌂	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⌂	onbedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	⊙	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⌂	onbedrade aansluiting boiler	wp-bi	warmtepomp binnen-unit
⌂	onbedrade aansluiting vaatwasser	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (afmeting indicatief)
⌂	thermostaat	vu	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
⌂	buitenkraan	c	v.z.v. ondoorzichtig glas
⌂	rookmelder	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⌂	opstelplaats voor koelkast		

Renvooi

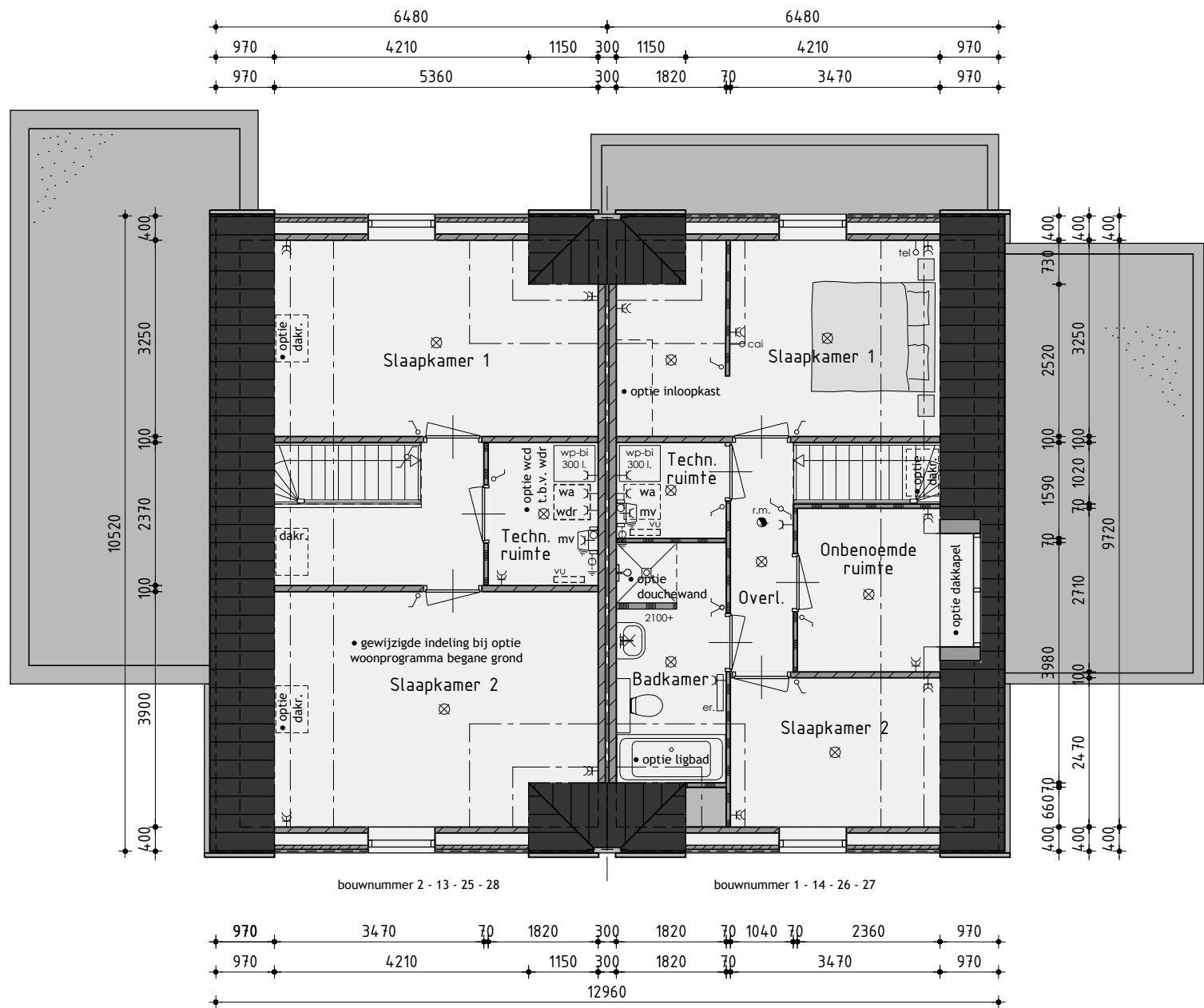
—	baksteen schoonwerk
—	steen v.z.v. gevelbekleding
—	kalkzandsteen
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken standaard
—	lichte scheidingswand 70mm, gipsblokken zwaar
—	houtskeletbouw



Principe doorsnede A-A



Begane grond



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Woningtype H opties

Bouwnummer 1/2 , 13/14 en 25 t/m 28

Plan: Waterrijk deelgebied 2C en 2D te Oosthuizen, Gemeente Edam-Volendam  
Bouwnummer 1/2 , 13/14 en 25 t/m 28

Ontwikkelaar: bpd  
Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv  
De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 43 13  
info@kuinbv.nl  
Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	02-05-2019	Datum 9	
Datum 2	03-05-2019	Datum 10	
Datum 3	21-06-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	